

ЛЬГОТЫ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО

Право на налоговую льготу имеют, в частности, следующие категории налогоплательщиков:

- 1) Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;
- 2) инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, дети-инвалиды, участники ВОВ, ветераны боевых действий;
- 3) пенсионеры, предпенсионеры;
- 4) военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;
- 5) другие категории граждан.

Для физических лиц, имеющих **трех и более несовершеннолетних детей** (родителей, опекунов, усыновителей), предусмотрен дополнительный налоговый вычет по налогу на имущество. Он уменьшает облагаемую налогом кадастровую стоимость на 5 кв. м площади квартиры или комнаты и 7 кв. м площади жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка.

Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения, не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

Налогоплательщики

Физические лица, на которых зарегистрированы транспортные средства, признаваемые объектом налогообложения.

Объект налогообложения

Автомобили, мотоциклы, мотороллеры, автобусы и другие самоходные машины и механизмы на пневматическом и гусеничном ходу, самолеты, вертолеты, теплоходы, яхты, парусные суда, катера, снегоходы, мотосани, моторные лодки, гидроциклы, несамоходные (буксируемые суда) и другие водные и воздушные транспортные средства.

Налоговая база

- 1) в отношении транспортных средств, имеющих двигатели – мощность двигателя транспортного средства (в лошадиных силах);
- 2) в отношении водных несамоходных (буксируемых) транспортных средств, для которых определяется валовая вместимость, – валовая вместимость.

ЛЬГОТЫ ПО ТРАНСПОРТНОМУ НАЛОГУ

От уплаты налога освобождаются Герои Советского Союза, Герои РФ, Ветераны и участники ВОВ; категории граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие Чернобыльской катастрофы; инвалиды I и II групп; ветераны боевых действий в отношении одного транспортного средства с мощностью двигателя до 150 лошадиных сил.

Со ставками налога и льготами, действующими на территории любого муниципального образования на территории Российской Федерации, Вы можете ознакомиться на сайте ФНС России www.nalog.gov.ru, в интернет-сервисе **«Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»**.



УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО РЕСПУБЛИКЕ ТЫВА

НЕ ПОЗДНЕЕ
1 ДЕКАБРЯ 2022 ГОДА
НЕОБХОДИМО УПЛАТИТЬ
ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ
ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Личный кабинет
физического лица



Уплата налогов и пошлин



8-800-222-22-22

www.nalog.gov.ru

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Налогоплательщики

Физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности; на праве постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения

Объект налогообложения

Земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования

Налоговая база

Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка, как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года – налогового периода.

Ставки налога

0,3 % - земельные участки, занятые жилищным фондом; отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения, для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства.

1,5 % - прочие земли.

ЛЬГОТЫ ПО ЗЕМЕЛЬНОМУ НАЛОГУ

Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 кв. м. площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

- 1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;
- 2) инвалидов I, II групп; инвалидов с детства; детей инвалидов;
- 3) ветеранов и инвалидов ВОВ, ветеранов и инвалидов боевых действий;

4) пенсионеров, предпенсионеров;

5) физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

Уменьшение налоговой базы (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Налогоплательщики

Физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со статьей 401 Налогового кодекса РФ.

Объект налогообложения

Жилой дом; квартира, комната; гараж, машино-место; единый недвижимый комплекс; объект незавершенного строительства; иные здания, строения, сооружения, помещения. В целях налогообложения дома и жилые строения, расположенные на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам. Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

Налоговая база

Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом.

При определении налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости (КС), применяются следующие налоговые вычеты:

по квартире – КС, уменьшенная на стоимость 20 кв. м общей площади;

по комнате – КС, уменьшенная на стоимость 10 кв. м общей площади;

по жилому дому – КС, уменьшенная на стоимость 50 кв. м общей площади.

Ставки налога

Налоговые ставки устанавливаются Решениями Хуралов представителей муниципальных образований:

- ✓ в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат, гаражей, машино-мест – от 0,1% до 0,2%;
- ✓ в отношении объектов налогообложения, включенных в Перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, – от 0,5% до 2%;
- ✓ в отношении прочих объектов налогообложения – от 0,1% до 0,5%.