



1 ДЕКАБРЯ – СРОК УПЛАТЫ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Уплачивают собственники комнат, квартир, жилых домов, дач, гаражей, машино-мест, объектов незавершенного строительства, иных строений, сооружений и помещений.

! Налоговая база определяется исходя из **кадастровой** стоимости объекта недвижимого имущества.

Определить кадастровую стоимость квартиры можно на сайте Росреестра (https://rosreestr.ru/wps/portal/online_request)

Налоговые ставки и льготы устанавливаются нормативно-правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

Для предварительного расчета налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимости можно воспользоваться сервисом:

«Налоговый калькулятор – Расчет земельного налога и налога на имущество физических лиц»



ПРИ ИСЧИСЛЕНИИ НАЛОГА ПРЕДУСМОТРЕНЫ НАЛОГОВЫЕ ВЫЧЕТЫ:

- 10 кв.м. в отношении комнаты,
- 20 кв.м. в отношении квартиры,
- 50 кв. м. в отношении жилого дома.

КАТЕГОРИИ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИЕ ЛЬГОТЫ НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО :

- ветераны Великой Отечественной войны и труда;
- инвалиды всех категорий;
- граждане, получающие трудовую пенсию по старости, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины);
- многодетные семьи;
- другие льготы, установленные ст.407 НК РФ и нормативно-правовыми актами муниципальных образований, на территории которых расположены объекты налогообложения



Подробную информацию об установленных налоговых ставках и льготах можно узнать, воспользовавшись электронным сервисом на сайте ФНС России www.nalog.ru
«Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»

