



## Имущественные налоговые вычеты при приобретении имущества с использованием средств материнского (семейного) капитала

Уплата налогов является конституционной обязанностью гражданина Российской Федерации. Налог на доходы физических лиц не является исключением. Уплату НДФЛ обязан производить каждый гражданин, получающий доходы в виде заработной платы от продажи имущества, дивидендов, доходов по договорам гражданско-правового характера и т. д.).

Наряду с обязанностью по уплате налога на доходы существует и возможность возврата уплаченного налога. Для этих целей существует механизм налоговых вычетов.

Налоговый вычет – это часть дохода, которая не облагается налогом. Самым популярным вычетом по статистике является имущественный налоговый вычет, который предоставляется при строительстве или покупке жилья, а также при покупке земельных участков, на которых оно расположено. Общий размер имущественного вычета на приобретение жилья и земельного участка не может превышать двух миллионов рублей. Кроме этого, при покупке имущества с использованием кредитных средств граждане могут получить имущественный налоговый вычет в сумме расходов, направленных на погашение процентов по целевым займам (кредитам), полученным и фактически израсходованным на приобретение либо строительство жилья.

Вместе с тем предусмотрены случаи, когда имущественный налоговый вычет не предоставляется, либо предоставляется не в полном объеме.

С 1 января 2007 года в России реализуется программа «материнский (семейный) капитал», предусматривающая выделение денежных средств из федерального бюджета семьям, которые родили или усыновили второго, третьего и последующего ребенка. Таким образом, материнский капитал это - денежное обязательство государства перед семьей, гарантирующее ей выплату денежных средств при наступлении определенных условий.



В соответствии с п. 3 ст. 7 Федерального закона от 29.12.2006 г. № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» материнский капитал можно потратить на улучшение жилищных условий, например, на приобретение или строительство жилья; уплату первоначального взноса и погашение основного долга или уплату процентов при получении кредита или займа для приобретения жилья.

Однако, необходимо учитывать, что в соответствии со статьей 220 Налогового Кодекса Российской Федерации в случае, если оплата расходов на строительство или приобретение имущества, производится с привлечением средств материнского (семейного) капитала, имущественный налоговый вычет может быть представлен только в той части расходов, которые были произведены за счет собственных средств налогоплательщика без привлечения средств материнского (семейного) капитала.

Так, например, Межрайонной ИФНС России № 2 по Республике Башкортостан проведена проверка налоговой декларации физического лица, которое приобрело жилой дом с земельным участком в Салаватском районе Республики Башкортостан стоимостью 338 860,37 рублей, согласно договору купли-продажи объекта оплата произведена за счет средств материнского капитала. В

результате установления данного факта налогоплательщику было отказано в предоставлении имущественного вычета и в возврате налога на доходы физических лиц в сумме 28 218 рублей.

И это не единичный случай. Аналогичные ситуации выявлены при заявлении имущественного вычета жителями других районов Республики Башкортостан и города Уфы. В частности, Межрайонной ИФНС России № 2 по Республике Башкортостан только за 2013 год отказано в предоставлении либо уменьшен размер имущественного вычета при приобретении жилья с привлечением средств материнского капитала 12 налогоплательщикам.

Правомерность отказа в предоставлении имущественного вычета в случае приобретения имущества с привлечением средств материнского капитала подтверждается и судебной практикой (например, определение Верховного суда Республики Коми от 13.08.2012 г. № 33-3411АП/2012).

В заключении необходимо отметить, что имущественный налоговый вычет – это своеобразная льгота для налогоплательщиков, которые улучшают жилищные условия и приобретают жилье за счет своих личных доходов и сбережений.

МРИ ФНС России №2  
по Республике Башкортостан

## КАЛЕНДАРЬ БУХГАЛТЕРА



3 февраля

**Транспортный налог:**

- налогоплательщики - организации представляют в налоговые органы по месту нахождения транспортных средств налоговую декларацию за 2013 г.

**Земельный налог:**

- налогоплательщики представляют налоговую декларацию по земельному налогу за 2013 г.

## ДЕКЛАРАЦИЮ 3-НДФЛ ЗА 2013 ГОД НЕОБХОДИМО ПРЕДСТАВИТЬ ДО 30 АПРЕЛЯ 2014 ГОДА

ФНС РФ напоминает налогоплательщикам, что подать налоговую декларацию по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) за 2013 год необходимо до 30 апреля 2014 года.

Ведомство также информирует, что представить налоговую декларацию обязаны лица, получившие доходы:

- от продажи имущества, находившегося в их собственности менее 3-х лет, ценных бумаг, долей в уставном капитале;
- от сдачи квартир, комнат и иного имущества в аренду;
- в виде выигрышей в лотереи и тотализаторы;
- в порядке дарения;
- с которых не был удержан налог и т. д.

Вместе с тем, на граждан, представляющих налоговую декларацию за 2013 год исключительно с целью получения налоговых вычетов по НДФЛ, установленный срок подачи декларации – 30 апреля 2014 года – не распространяется. Такие декларации можно представить в любое время в течение всего года, без каких либо налоговых санкций, отмечается в сообщении ФНС на ведомственном сайте.

## ФНС РФ ЗАПУСТИЛА СЕРВИС «ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКА ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА» В ПРОМЫШЛЕННУЮ ЭКСПЛУАТАЦИЮ

ФНС РФ сообщает, что сервис «Личный кабинет налогоплательщика юридического лица» стал доступен для налогоплательщиков – юридических лиц на всей территории РФ.

Ведомство напоминает, что пилотный проект был еще запущен в феврале 2013 года и открыт для тестирования лишь налогоплательщикам, зарегистрированным в ряде инспекций Москвы, Московской и Нижегородской областях.

Позже зона опытной эксплуатации интерактивного сервиса «Личный кабинет налогоплательщика юридического лица» была расширена до 22 регионов Российской Федерации.

В пресс-службе ФНС РФ информируют, что новый сервис позволяет юридическим лицам получать открытую и общедоступную информацию о себе, содержащуюся в ЕГРЮЛ, ЕГРН, управлять состоянием расчетов с бюджетом, получая информацию о налоговых обязательствах, о состоянии расчетов с бюджетом, о невыясненных платежах в виде акта сверки расчетов с бюджетом, справки о состоянии расчетов с бюджетом, справки об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате обязательных платежей, извещения о принятом решении об уточнении платежа.

## МИНФИН ПРЕДЛАГАЕТ ПЕРЕСМОТРЕТЬ СОЦИАЛЬНУЮ ПОЛИТИКУ

Заместитель министра финансов РФ Татьяна Нестеренко сообщила журналистам, что, по мнению Минфина, социальная политика страны требует пересмотра, в том числе в части материнского капитала, с учетом нуждаемости населения.

Представитель Минфина отметила: «Вопросы социальной политики должны быть ориентированы с учетом нуждаемости. Россия, по данным Всемирного банка и ОЭСР, является одной

из стран, где государственная социальная политика меньше всего попадает в нуждеемость». По словам Татьяны Нестеренко, «мы тонким слоем всем размазываем» социальные выплаты.

«Если у нас цель – борьба с бедностью и сокращение социального неравенства, то нужно менять эту политику. Эксперты также об этом говорили, в том числе анализируя материнский капитал», – добавила заместитель министра, передает ИТАР-ТАСС.

## ДЕПУТАТЫ ОДОБРИЛИ В ПЕРВОМ ЧТЕНИИ ЗАКОНОПРОЕКТ ОБ УПРОЩЕНИИ НАЛОГОВОГО УЧЕТА

Депутаты Госдумы одобрили накануне в первом чтении законопроект № 375042-6 «О внесении изменений в главу 25 части второй Налогового кодекса РФ и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов РФ», направленного на упрощение налогового учета.

Так, в частности, законопроектом предусматривается уточнение в целях налогообложения прибыли организаций методов списания в расходы стоимости материально-производственных

запасов. Документ также устанавливает возможность списания в налоговом учете стоимости малоценного имущества в течение более одного отчетного периода в зависимости от применяемой налогоплательщиком учетной политики.

Кроме того, поправки изменяют порядок налогового учета убытков от уступки прав требования после наступления срока платежа, а также порядок учета суммовых разниц по доходам и расходам, выраженным в иностранной валюте.

## ГОСДУМА ПЕРЕСМОТРИТ РАЗМЕР ИМУЩЕСТВЕННОГО ВЫЧЕТА ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ СТОЛИЧНЫХ РЕГИОНОВ

В Госдуму РФ поступил законопроект № 435863-6 «О внесении изменения в статью 220 части второй Налогового кодекса РФ».

Законопроект предусматривает повышение до 4 млн. рублей размера имущественного налогового вычета, предоставляемого при покупке или

строительстве жилья в Москве или Санкт-Петербурге.

Законопроект может быть применен для граждан РФ независимо от того, где они зарегистрированы. Основным требованием для получения права является нахождение объекта недвижимости в городах федерального значения.

## ПОЛУЧЕННЫЕ ОТ ДОЛЖНИКОВ ДОГОВОРНЫЕ НЕУСТОЙКИ ВКЛЮЧАЮТ В СОСТАВ ВНЕРЕАЛИЗАЦИОННЫХ ДОХОДОВ

ФНС РФ в своем письме № ГД-4-3/108@ от 10.01.2014 напоминает, что к внереализационным доходам относятся в том числе доходы в виде признанных должником или подлежащих уплате должником на основании решения суда, вступившего в законную силу, штрафов, пеней и (или) иных санкций за нарушение договорных обязательств, а также в виде сумм возмещения убытков или ущерба.

При этом датой получения доходов в виде штрафов, пеней и (или) иных санкций за нарушение договорных или долговых обязательств, а также в виде сумм возмещения убытков (ущерба)

являются дата признания их должником либо дата вступления в законную силу решения суда.

В случае, когда кредитор учитывает данные суммы на дату их признания заемщиком, документом, свидетельствующим о признании должником обязанности по уплате кредитором в полном объеме либо в меньшем размере штрафов, пеней, иных санкций за нарушение договорных или долговых обязательств и (или) по возмещению убытков (ущерба) исходя из условий договора, может являться двусторонний акт, подписанный сторонами или

письмо должника или иной документ, подтверждающий факт нарушения обязательства, позволяющий определить размер суммы, признанной должником.

Кроме того, самостоятельным основанием, свидетельствующим о признании должником данной обязанности полностью или в части, является соответственно полная или частичная фактическая уплата им кредитором соответствующих сумм. В этом случае фактически уплаченные должником суммы подлежат включению кредитором в состав внереализационных доходов.

## В 2013 ГОДУ ОБЪЕМ ПОСТУПЛЕНИЙ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗЛИЦ ВОЗРОС НА 25%

В 2013 году в консолидированный бюджет РФ поступило 850 млрд. рублей имущественных налогов, что на 14% больше показателей 2012 года. Об этом руководитель Федеральной налоговой службы РФ Михаил Мишустин заявил накануне на заседании Гайдаровского форума. По словам главы ФНС РФ, объем

поступлений налога на имущество физических лиц возрос на 25%.

Все это, подчеркнул глава ФНС России, результат серьезной работы Службы по актуализации баз данных с регистрирующими органами и муниципалитетами, позволившей увеличить количество объектов налогообложения, передает пресс-служба ФНС РФ.

## ДЕПУТАТ ГОСДУМЫ ПРЕДЛОЖИЛА ВВЕСТИ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ НАЛОГ ДЛЯ СЕМЕЙ С ОДНИМ РЕБЕНКОМ

Замглавы Комитета Госдумы по вопросам семьи, женщин и детей Ольга Баталина в ходе недавнего «круглого стола», посвященного вопросам демографической ситуации в России, предложила ввести дополнительный налог для семей со средним и выше доходом, не имеющих детей или воспитывающих одного ребенка. По мнению депутата, подобная мера «эффективно может работать в отношении семей, которые имеют жилищные условия и достаточный доход, но не принимают решения о рождении вторых и третьих детей, а посвящают себя другим целям и задачам».

Сославшись на зарубежный опыт, депутат отметила: «Налоговый коэффициент побуждает людей к формированию семьи, так как он существенно зависит от количества человек в семье, побуждает к тому, чтобы люди проживали совместно в рамках семьи, а также стимулирует рождение третьих детей».

«На мой взгляд, система налогообложения в России сейчас работает неэффективно именно в плане стимулирования рождаемости», - также отметила Ольга Баталина, передает портал «Дети@mail.ru».

## ВЛАСТИ ГОТОВЫ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛИТЬ НАЛОГИ В ПОЛЬЗУ РЕГИОНОВ

Премьер-министр Дмитрий Медведев заявил в ходе Гайдаровского форума, что Правительство РФ готово подойти к расширению налоговой базы регионов.

Премьер отметил: «В отношении расширения налоговой базы: мы к этому готовы подойти, но нужно понимать, чтобы расширение налоговой базы регионов все-таки не сказалось на выполнении общих задач государства».

«В настоящий момент эта пропорция 70 на 30. Я не говорю, что она оптимальна, но сейчас мы будем думать о том, как ее выровнять. Может быть, она должна быть несколько другой. Может быть, не 70 на 30, а 60 на 40. Мы должны сделать так, чтобы реализация общегосударственных задач не наносила ущерба экономике региона и наоборот», - заявил Дмитрий Медведев, передает РБК.

## ФНС РАЗРАБОТАЛА ФОРМУ ЗАЯВЛЕНИЯ ОБ УТРАТЕ ПРАВА НА ПСН

ФНС РФ разработала проект ведомственного приказа «Об утверждении формы заявления об утрате права на применение патентной системы налогообложения».

Соответствующее уведомление размещено на Едином портале для размещения информации о разработке федеральными органами исполнительной власти проектов нормативных правовых актов и результатов их общественного обсуждения.

Напомним, ИП обязан заявить в налоговый орган об утрате права на применение патентной системы и о переходе на общий режим или о прекращении предпринимательской деятельности, в отношении которой применяется патентная система, в течение 10 календарных дней.

Заявление об утрате права на применение патентной системы налогообложения и о переходе на общий режим налогообложения подается в любой из налоговых органов, в которых индивидуальный предприниматель состоит на учете.

## ВСЕ НАЛОГИ НЕОБХОДИМО СЧИТАТЬ В ПОЛНЫХ РУБЛЯХ

С 1 января 2014 года все налоги необходимо считать в полных рублях, применяя общепринятые правила округления.

Соответствующая поправка, внесенная в статью 52 НК РФ Федеральным законом № 248-ФЗ от 23 июля 2013 года, вступила в силу с начала 2014 года.

Таким образом, при расчете налога суммы менее 50 копеек необходимо отбрасывать, а 50 копеек и более округлять до полного рубля.

# Предельный размер доходов при УСНО: проблемы и решения

**Одно из существенных ограничений для применения УСНО - размер доходов. «Упрощенцы», которые имеют доходы, близкие к предельным значениям, очень тщательно отслеживают итоговые цифры, чтобы не утратить право на применение данного льготного режима налогообложения.**

О проблемах исчисления предельного размера доходов при УСНО, в том числе при совмещении налоговых режимов, читайте в данной статье.

## Общие положения по учету предельного дохода при УСНО

Согласно п. 4 ст. 346.13 НК РФ в случае, если по итогам отчетного (налогового) периода доходы налогоплательщика, определяемые в соответствии со ст. 346.15 и подп. 1 и 3 п. 1 ст. 346.25 НК РФ, превысили 60 млн руб., такой налогоплательщик считается утратившим право на применение УСНО с начала того квартала, в котором допущены указанное превышение и (или) несоответствие требованиям.

Это означает, что «упрощенец» обязан перейти на общий режим налогообложения и уплачивать налог на прибыль, НДС и другие налоги. При этом суммы налогов, подлежащих уплате при использовании иного режима налогообложения, исчисляются и уплачиваются в порядке, предусмотренном законодательством РФ о налогах и сборах для вновь созданных организаций или вновь зарегистрированных индивидуальных предпринимателей. Названные налогоплательщики не уплачивают пени и штрафы за несвоевременную уплату ежемесячных платежей в течение того квартала, в котором они перешли на иной режим налогообложения.

Кроме того, налогоплательщик обязан сообщить в налоговый орган о переходе на иной режим налогообложения в течение 15 календарных дней по окончании отчетного (налогового) периода. Рекомендуемая форма такого сообщения (ф. 26.2?2 «Сообщение об утрате права на применение упрощенной системы налогообложения») утверждена Приказом ФНС РФ от 02.11.2012 ММВ-7-3/829@.

Предельное значение доходов (60 млн руб.) подлежит индексации

в порядке, предусмотренном п. 2 ст. 346.12 НК РФ. В соответствии с данной нормой индексация происходит не позднее 31 декабря текущего года на коэффициент-дефлятор, установленный на следующий календарный год.

На 2013 год коэффициент-дефлятор был установлен в целях гл. 26.2 НК РФ равным 1 (п. 4 ст. 8 Федерального закона от 25.06.2012 № 94-ФЗ). Соответственно, в этом году предельный размер доходов для целей применения УСНО равен 60 млн руб. Но уже в 2014 году предельный размер доходов для целей применения УСНО увеличится. (На момент подготовки данного материала коэффициент-дефлятор на 2014 год установлен не был.)

## К сведению:

Коэффициент-дефлятор - коэффициент, устанавливаемый ежегодно на каждый следующий календарный год и рассчитываемый как произведение коэффициента-дефлятора, применяемого для целей соответствующих глав НК РФ в предшествующем календарном году, и коэффициента, учитывающего изменение потребительских цен на товары (работы, услуги) в РФ в предшествующем календарном году. Коэффициенты-дефляторы устанавливаются, если иное не предусмотрено законодательством РФ о налогах и сборах, федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в соответствии с данными государственной статистической отчетности и подлежат официальному опубликованию в «Российской газете» не позднее 20 ноября года, в котором устанавливаются коэффициенты-дефляторы (п. 2 ст. 11 НК РФ).

## Порядок подсчета предельного значения доходов

Если «упрощенец» применяет УСНО с начала своей деятельности.

В таком случае он рассчитывает предельный размер доходов в соответствии со ст. 346.15 НК РФ.

Согласно нормам Налогового кодекса при УСНО:

- 1) учитываются (ст. 346.15 НК РФ):
  - доходы от реализации, определяемые в соответствии со ст. 249 НК РФ;
  - внереализационные доходы, определяемые в соответствии со ст. 250 НК РФ;

2) не учитываются:

- доходы, указанные в ст. 251 НК РФ;
- доходы организации, облагаемые налогом на прибыль организаций по налоговым ставкам, предусмотренным п. 3 и 4 ст. 284 НК РФ, в порядке, установленном гл. 25 НК РФ;
- доходы индивидуального предпринимателя, облагаемые налогом на доходы физических лиц по налоговым ставкам, предусмотренным п. 2, 4 и 5 ст. 224 НК РФ, в порядке, установленном гл. 23 НК РФ.

Таким образом, доходы «упрощенца», учитываемые для целей налогообложения при УСНО, совпадают с предельным размером доходов, исчисляемым для целей применения УСНО.

## Вопрос:

Организация, применяющая УСНО с объектом налогообложения «доходы, уменьшенные на величину расходов», выполняет функции заказчика-застройщика и занимается строительством многоэтажных жилых домов за счет привлеченных средств дольщиков по договорам участия в долевом строительстве жилого дома.

По итогам II квартала 2013 года доходы застройщика по договорам участия в долевом строительстве составили 60 млн руб. Какие доходы учитываются при исчислении их предельного размера: доходы по договорам участия в долевом строительстве (60 млн руб.) или доходы от оплаты услуг застройщика (1% от суммы договора)?

В соответствии со ст. 346.15 НК РФ налогоплательщики, применяющие УСНО, при установлении объекта налогообложения учитывают доходы от реализации, определяемые в соответствии со ст. 249 НК РФ, и внереализационные доходы, определяемые в соответствии со ст. 250 НК РФ. При расчете налоговой базы не учитываются доходы, указанные в ст. 251 НК РФ.

Согласно подп. 14 п. 1 ст. 251 НК РФ при налогообложении не учитываются средства целевого финансирования в виде аккумулированных на счетах организации-застройщика средств дольщиков и (или) инвесторов.

В связи с изложенным организация, осуществляющая функции застройщика при строительстве объектов за счет средств дольщиков, при определении налоговой базы должна учитывать доходы от оплаты услуг застройщика, а также экономию затрат на строительство объектов недвижимо-



сти в виде разницы между договорной стоимостью объектов и фактическими затратами по строительству данных объектов, не включающими расходы на содержание службы застройщика, определяемую по окончании строительства (Письмо Минфина РФ от 31.07.2013 № 03-11-06/2/30742).

При расчете предельного размера доходов для целей применения УСНО доходы, предусмотренные ст. 251 НК РФ, в целях применения п. 4 ст. 346.13 НК РФ не учитываются.

Таким образом, для расчета их предельного размера учитываются доходы от оплаты услуг застройщика, а также определяемая по окончании строительства экономия затрат на строительство объектов недвижимости в виде разницы между договорной стоимостью объектов и фактическими затратами на строительство данных объектов, не включающими расходы на содержание службы застройщика.

**Вопрос:**

Организация, применяющая УСНО, заключила договор комиссии (является комиссионером). Какие доходы учитываются при расчете предельного размера доходов для целей применения УСНО: доходы в виде имущества (включая денежные средства), поступившего комиссионеру, агенту и (или) иному поверенному в связи с исполнением обязательств по договору комиссии, агентскому либо другому аналогичному договору или только сумма комиссионного, агентского либо иного аналогичного вознаграждения?

Согласно ст. 346.15 НК РФ налогоплательщики, применяющие УСНО, при определении объекта налогообложения учитывают доходы от реализации, определяемые в соответствии со ст. 249 НК РФ, и внереализационные доходы, определяемые в соответствии со ст. 250 НК РФ. При установлении объекта налогообложения не учитываются доходы, предусмотренные ст. 251 НК РФ.

При определении объекта налогообложения не учитываются доходы в виде имущества (включая денежные средства), поступившего комиссио-

неру, агенту и (или) иному поверенному в связи с исполнением обязательств по договору комиссии, агентскому договору или другому аналогичному договору, а также в счет возмещения затрат, произведенных комиссионером, агентом и (или) иным поверенным за комитента, принципала и (или) иного доверителя, если такие затраты не подлежат включению в состав расходов комиссионера, агента и (или) иного поверенного в соответствии с условиями заключенных договоров (подп. 9 п. 1 ст. 251 НК РФ). К указанным доходам не относится комиссионное, агентское или иное аналогичное вознаграждение.

Таким образом, налогоплательщик . комиссионер, агент и (или) иной поверенный, применяющий УСНО и осуществляющий прием имущества (включая денежные средства) по поручению комитента, принципала и (или) иного доверителя, в качестве доходов учитывает только сумму комиссионного, агентского или иного аналогичного вознаграждения. При расчете предельного размера доходов, предусмотренного п. 4 ст. 346.13 НК РФ, этот налогоплательщик учитывает также только сумму комиссионного, агентского или иного аналогичного вознаграждения (Письмо Минфина РФ от 07.10.2013 № 03-11-06/2/41436).

Отметим, с учетом вышеизложенного, а также на основании положений гл. 49 «Поручение», 51 «Комиссия» и 52 «Агентирование» ГК РФ доходом комитента, принципала и (или) иного доверителя, применяющего УСНО, в целях налогообложения признается вся полученная сумма выручки от реализации товаров, работ (услуг) в рамках заключенных договоров комиссии, агентских договоров или других аналогичных договоров, включая суммы выплаченных ими комиссионных, агентских или иных аналогичных вознаграждений. При исчислении предельного размера доходов, предусмотренного п. 4 ст. 346.13 НК РФ, налогоплательщиком . комитентом, принципалом и (или) иным доверителем учитывается в том числе сумма комиссионного, агентского или иного аналогичного вознаграждения, которая подлежит уплате комиссионеру, агенту и (или) иному поверенному.

**Вопрос:**

Распространяется ли требование об утрате права на применение УСНО в связи с превышением предельного размера доходов при УСНО на индивидуальных предпринимателей, которые, как известно, при переходе на УСНО не указывают доходы за 9 месяцев?

В силу п. 1 ст. 346.12 НК РФ налогоплательщиками, находящимися на УСНО, признаются организации и индивидуальные предприниматели, перешедшие на указанный режим и применяющие его в порядке, установленном гл. 26.2 НК РФ.

При этом налогоплательщик-организация вправе перейти на УСНО, если по итогам 9 месяцев того года, в котором он подал уведомление о переходе на этот режим налогообложения, доходы, определяемые в соответствии со ст. 248 НК РФ, не превысили 45 млн руб. (п. 2 ст. 346.12 НК РФ).

Отдельными положениями ст. 346.12 и 346.13 НК РФ установлен ряд ограничений, которые необходимо соблюдать как при переходе на УСНО, так и для дальнейшего осуществления деятельности в рамках указанного специального налогового режима.

Главой 26.2 НК РФ не предусмотрено ограничений по размеру доходов для индивидуальных предпринимателей при переходе на УСНО.

Если доходы налогоплательщика превысят 60 млн руб., то он будет считаться утратившим право на применение УСНО с начала того квартала, в котором им были допущены указанное превышение и (или) несоответствие требованиям (п. 4 ст. 346.13 НК РФ).

Таким образом, в целях перехода на применение УСНО размер доходов налогоплательщика . индивидуального предпринимателя значения не имеет. В том случае, если по итогам отчетного (налогового) периода доходы этого налогоплательщика, определяемые в соответствии со ст. 346.15 и пп. 1 и 3 п. 1 ст. 346.25 НК РФ, превысят 60 млн руб., он считается утратившим право на применение УСНО. Соответственно, приведенная норма НК РФ обязывает налогоплательщика, в частности индивидуального предпринимателя, соблюдать ограничения по размеру дохода в рамках уже применяемой УСНО (письма Минфина РФ от 01.03.2013 № 03-11-09/6114, ФНС РФ от 05.03.2013 № ЕД-3-3/748).

Если «упрощенец» перешел с общего режима налогообложения.

Если «упрощенец» перешел с этого режима - с уплаты налога на прибыль, при котором использовался метод начисления, то при расчете предельного размера доходов в первом налоговом периоде применения УСНО к доходам, учитываемым при расчете налога, уплачиваемого при УСНО, прибавляются доходы переходного периода. Под такими доходами понимаются денежные средства, полученные до перехода на УСНО в оплату по договорам, исполнение которых налогоплательщик осуществляет после перехода на УСНО (подп. 1 и 3 п. 1 ст. 346.25 НК РФ). При этом не учитываются денежные средства, полученные после перехода на УСНО, если по правилам налогового учета по методу начисления указанные суммы были включены в доходы при исчислении налоговой базы по налогу на прибыль организаций.

*Окончание в следующем номере.*

## Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы России №29 по Республике Башкортостан объявляет о приеме документов для участия в конкурсе на замещение вакантных должностей государственной гражданской службы:

- старшего государственного налогового инспектора отдела учета и работы с налогоплательщиками (1 единица).
- старшего специалиста 2 разряда отдела обеспечения (1 единица)

I. К претендентам на замещение вакантной должности старшего государственного налогового инспектора, отнесенной к старшей группе должностей категории «специалисты» предъявляются следующие общие требования:

- 1) к уровню профессионального образования: высшее образование;
- 2) к профессиональным знаниям: должны знать: Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы, федеральные законы; указы Президента Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации, иные нормативные правовые акты применительно к исполнению должностных обязанностей; правовые основы прохождения федеральной государственной гражданской службы; правила делового этикета, порядок работы с обращениями граждан; правила и нормы охраны труда, техники безопасности и противопожарной защиты; служебный распорядок Межрайонной ИФНС России № 29 по Республике Башкортостан; порядок работы со служебной информацией, инструкцию по делопроизводству; аппаратное и программное обеспечение; возможности и особенности применения современных информационно-коммуникационных технологий в государственных органах, включая использование возможностей межведомственного документооборота; общие вопросы в области обеспечения информационной безопасности; должностной регламент.

3) должны иметь навыки: работы в сфере, соответствующей направлению деятельности структурного подразделения, выполнению поставленных задач; квалифицированного планирования работы, экспертизы проектов нормативных правовых актов, подготовки служебных документов; ведения делопроизводства, составления делового письма; сбора и систематизации актуальной информации в установленной сфере деятельности, применения компьютерной и другой оргтехники; работы: с внутренними и периферийными устройствами компьютера, информационно-коммуникационными сетями (в том числе с сетью Интернет), в операционной системе, в текстовом редакторе, с электронными таблицами, с базами данных; управления электронной почтой; подготовки презентаций, использования графических объектов в электронных документах.

4) к стажу гражданской службы (государственной службы иных видов): без предъявления требований к стажу.

II. К претендентам на замещение вакантной должности старшего специалиста 2 разряда, отнесенной к старшей группе должностей категории «Обеспечивающие специалисты» предъявляются следующие общие требования:

- 1) к уровню профессионального образования: среднее профессиональное образование, соответствующее направлению деятельности;
- 2) к профессиональным знаниям:



должны знать: Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы, федеральные законы; указы Президента Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации, иные нормативные правовые акты применительно к исполнению должностных обязанностей; правовые основы прохождения федеральной государственной гражданской службы; правила делового этикета; правила и нормы охраны труда, техники безопасности и противопожарной защиты; служебный распорядок центрального аппарата, территориального органа Федеральной налоговой службы; порядок работы со служебной информацией, инструкцию по делопроизводству; аппаратное и программное обеспечение; возможности и особенности применения современных информационно-коммуникационных технологий в государственных органах, включая использование возможностей межведомственного документооборота; общие вопросы в области обеспечения информационной безопасности. должностной регламент.

3) должны иметь навыки: обеспечения выполнения задач и функций по организационному, информационному, документационному и иному обеспечения деятельности структурных подразделений; планирования рабочего времени, систематического повышения своей квалификации, подготовки служебных документов, делового письма, пользования оргтехникой; работы: с внутренними и периферийными устройствами компьютера, информационно-коммуникационными сетями (в том числе с сетью Интернет), в операционной системе, в текстовом редакторе, с электронными таблицами, с базами данных; управления электронной почтой; подготовки презентаций, использования графических объектов в электронных документах.

4) к стажу гражданской службы (государственной службы иных видов): без предъявления требований к стажу.

Документы, необходимые для участия в конкурсе принимаются в течение 21 дня со дня опубликования объявления в печати.

Адрес приема документов: 452680, Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул. Строителей, 19, кабинет № 18 с понедельника по пятницу с 8.30 до 17.30 (перерыв на обед с 12.30 до 13.30).

Телефон для справок: (34783) 2-34-19 (внутренний 58-23, 58-11, 59-08).

Предварительная дата проведения конкурса 15 марта 2014 года. Адрес проведения конкурса: г. Нефтекамск, ул. Строителей, 19.

Подробная информация об условиях проведения конкурса размещена на сайте Управления ФНС России по Республике Башкортостан [www.r02.nalog.ru](http://www.r02.nalog.ru).

## **Межрайонная ИФНС России по крупнейшим налогоплательщикам по Республике Башкортостан объявляет о приеме документов для участия в конкурсе на замещение вакантных должностей государственной гражданской службы и включение в кадровый резерв:**

1. К претендентам на замещение вакантной должности государственной гражданской службы ведущей группы должностей категории «специалисты»

- главный государственный налоговый инспектор отдела камеральных проверок № 1 (1 единица);
- главный государственный налоговый инспектор отдела камеральных проверок № 2 (1 единица);

предъявляются следующие общие требования:

- 1) к уровню профессионального образования: высшее образование;
- 2) к профессиональным знаниям:

должны знать: Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы, федеральные законы; указы Президента Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации, иные нормативные правовые акты применительно к исполнению должностных обязанностей; правовые основы прохождения федеральной государственной гражданской службы, основы управления, организации труда и делопроизводства; передовой отечественный и зарубежный опыт налогового администрирования; формы и методы работы со средствами массовой информации, обращениями граждан, правила делового этикета; правила и нормы охраны труда, техники безопасности и противопожарной защиты; служебный распорядок Межрайонной ИФНС России по крупнейшим налогоплательщикам по Республике Башкортостан, порядок работы со служебной информацией; аппаратное и программное обеспечение; возможности и особенности применения современных информационно-коммуникационных технологий в государственных органах, включая использование возможностей межведомственного документооборота; общие вопросы в области обеспечения информационной безопасности, должностной регламент.

3) к профессиональным навыкам:

должны иметь навыки: работы в сфере, соответствующей направлению деятельности структурного подразделения, организации и обеспечения выполнения поставленных задач; квалифицированного планирования работы, экспертизы проектов нормативных правовых актов, подготовки служебных документов, анализа и прогнозирования последствий, подготавливаемых решений; ведения деловых переговоров, составления делового письма; взаимодействия с органами государственной власти, общественными организациями; сбора и систематизации актуальной информации в установленной сфере деятельности, применения компьютерной и другой оргтехники; работы: с внутренними и периферийными устройствами компью-

тера, информационно-коммуникационными сетями (в том числе с сетью Интернет), в операционной системе, в текстовом редакторе, с электронными таблицами, с базами данных; управления электронной почтой; подготовки презентаций, использования графических объектов в электронных документах.

4) к стажу гражданской службы (государственной службы иных видов):

не менее двух лет стажа государственной гражданской службы (государственной службы иных видов) или не менее четырех лет стажа работы по специальности.

Для лиц, имеющих дипломы специалиста или магистра с отличием, в течение трех лет со дня выдачи диплома устанавливаются квалификационные требования к стажу государственной гражданской службы (государственной службы иных видов) или стажу работы по специальности для замещения ведущих должностей федеральной государственной гражданской службы - не менее одного года стажа государственной гражданской службы (государственной службы иных видов) или стажа работы по специальности.

2. К претендентам на замещение вакантной должности государственной гражданской службы старшей группы должностей категории «специалисты»

- старший государственный налоговый инспектор отдела камеральных проверок № 1 (1 единица);
- старший государственный налоговый инспектор отдела камеральных проверок № 2 (1 единица);
- государственный налоговый инспектор отдела камеральных проверок № 1 (1 единица);
- специалист – эксперт отдела камеральных проверок № 1 (1 единица);
- специалист – эксперт отдела камеральных проверок № 2 (1 единица);

К претендентам на включение в кадровый резерв государственной гражданской службы старшей группы должностей категории «специалисты»

- старший государственный налоговый инспектор отдела камеральных проверок № 2 (1 единица);
- специалист – эксперт отдела камеральных проверок № 2 (1 единица);

предъявляются следующие общие требования:

- к уровню профессионального образования: высшее образование;
- к профессиональным знаниям:

Окончание на с. 8.

Окончание. Начало на с. 7.

должны знать: Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы, федеральные законы, указы Президента Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации, иные нормативные правовые акты применительно к исполнению должностных обязанностей; правовые основы прохождения федеральной государственной гражданской службы, основы управления, организации труда и делопроизводства; передовой отечественный и зарубежный опыт налогового администрирования; формы и методы работы со средствами массовой информации, обращениями граждан, правила делового этикета; правила и нормы охраны труда, техники безопасности и противопожарной защиты; служебный распорядок Межрайонной ИФНС России по крупнейшим налогоплательщикам по Республике Башкортостан, порядок работы со служебной информацией; аппаратное и программное обеспечение; возможности и особенности применения современных информационно-коммуникационных технологий в государственных органах, включая использование возможностей межведомственного документооборота; общие вопросы в области обеспечения информационной безопасности, должностной регламент.

- к профессиональным навыкам:

должны иметь навыки: работы в сфере, соответствующей направлению деятельности структурного подразделения, организации и обеспечения выполнения поставленных задач; квалифицированного планирования работы, экспертизы проектов нормативных правовых актов, подготовки служебных документов, анализа и прогнозирования последствий, подготавливаемых решений; ведения деловых переговоров, составления делового письма; взаимодействия с органами государственной власти, общественными организациями; сбора и систематизации актуальной информации в установленной сфере деятельности, применения компьютерной и другой оргтехники; работы: с внутренними и периферийными устройствами компьютера, информационно-коммуникационными сетями (в том числе с сетью Интернет), в операционной системе, в текстовом редакторе, с электронными таблицами, с базами данных; управления электронной почтой; подготовки презентаций, использования графических объектов в электронных документах.

- к стажу гражданской службы (государственной службы иных видов):

без предъявления требований к стажу.

3. К претендентам на включение в кадровый резерв государственной гражданской службы старшей группы должностей категории «обеспечивающие специалисты»

• старший специалист 3 разряда отдела камеральных проверок № 2 (1 единица);

предъявляются следующие общие требования:

- к уровню профессионального образования: среднее профессиональное образование, соответствующее направлению деятельности;

- к профессиональным знаниям

должны знать: Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы, федеральные

законы; указы Президента Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации, иные нормативные правовые акты применительно к исполнению должностных обязанностей; правовые основы прохождения федеральной государственной гражданской службы; правила делового этикета; правила и нормы охраны труда, техники безопасности и противопожарной защиты; служебный распорядок Межрайонной ИФНС России по крупнейшим налогоплательщикам по Республике Башкортостан; порядок работы со служебной информацией, инструкцию по делопроизводству; аппаратное и программное обеспечение; возможности и особенности применения современных информационно-коммуникационных технологий в государственных органах, включая использование возможностей межведомственного документооборота; общие вопросы в области обеспечения информационной безопасности, должностной регламент.

- к профессиональным навыкам:

должны иметь навыки: обеспечения выполнения задач и функций по организационному, информационному, документационному и иному обеспечения деятельности структурных подразделений; планирования рабочего времени, систематического повышения своей квалификации, подготовки служебных документов, делового письма, пользования оргтехникой; работы: с внутренними и периферийными устройствами компьютера, информационно-коммуникационными сетями (в том числе с сетью Интернет), в операционной системе, в текстовом редакторе, с электронными таблицами, с базами данных; управления электронной почтой; подготовки презентаций, использования графических объектов в электронных документах.

- к стажу гражданской службы (государственной службы иных видов):

без предъявления требований к стажу.

Документы принимаются в течение 21 дня со дня опубликования объявления в печати.

Документы принимаются по адресу: 450078, г. Уфа, ул. Кирова, 109 (кабинет № 301).

Время приема документов по рабочим дням: понедельник-четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00.

Контактные телефоны (347) 229-76-96 (вн. 54-24,53-45, 53-46).

Конкурс планируется провести 14 марта 2014 года по адресу г. Уфа, ул. Кирова, дом 109.

Подробная информация – на сайте [www.r02.nalog.ru](http://www.r02.nalog.ru).

**Льготная и быстрая подписка  
на сайте редакции [www.bashnalog.rf](http://www.bashnalog.rf).  
Тел. (347) 292-11-62.**

ООО «Софттрейд»

**1С: Предприятие 7.7, 8**

**БЕСПЛАТНАЯ  
УСТАНОВКА**

1С: Бухгалтерия  
1С: Управление торговлей  
1С: Зарплата и управление персоналом

**Бесплатные часы сопровождения  
при покупке программы 1С**

**Продажа ПО**

Монтаж локальных сетей,  
обслуживание компьютеров

**т. 246-02-44, 8-901-81-20-165**  
[softtrade.on.ufanet.ru](http://softtrade.on.ufanet.ru)

Зарегистрирована Поволжским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.  
Учредитель: Управление Федеральной налоговой службы по РБ, адрес: 450078, РБ, г. Уфа, п. С. Юлаева. Св-во ПИ № ФСТ3793.  
Выходит еженедельно. Распространяется по подписке и в розницу. Цена в розницу – свободная.  
Подписные индексы: 50680, 50670.

Адрес редакции и издателя: 450001, РБ, г. Уфа, проспект Октября, 7/1.  
Главный редактор: Р.А. КОВАЛЕВ.  
Тел. редакции и рекламной службы: 266-49-88, 292-11-62.  
E-mail: [bashnalog@mail.ru](mailto:bashnalog@mail.ru)  
Отпечатан в типографии ЗАО «АкидельПресс»: 450001, РБ, г. Уфа, проспект Октября, 7/1).  
Тираж 3000 экз. Заказ № 140083.

Дата и время подписания в печать 30 января 2014 г. по графику: 15:00, фактически: 15:00.  
Авторы публикаций несут ответственность за содержание своих публикаций и за точность приведенных фактов.  
Мнение авторов может не совпадать с позицией редакции.  
Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, опубликованной в рекламных объявлениях.