

Улус Эдэрмэг

От 03.11.2010

РЕШЕНИЕ № 20

О внесении изменений и дополнений в решение № 46-47 С, от 11.09.2008
«Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «Верхнекижингинский сомон»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 229 ФЗ «О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования»

Совет депутатов муниципального образования сельского поселения «Верхнекижингинский сомон» решил:

1. Пункт 3 части 4 «Положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Верхнекижингинский сомон» изложить в следующей редакции:
«3. Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщиками- физическими лицами не позднее 1 ноября года, следующего за годом, за которым исчислен налог.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Долина Кижинга».
3. Настоящее решение вступает в законную силу с 01.01.2011 г.
4. Контроль за исполнением данного решения возложить на главу муниципального образования сельского поселения «Верхнекижингинский сомон» Бочиктуев Б-Д.Ц.

Глава муниципального образования
«Верхнекижингинский сомон»:

Бочиктуев Б-Д.Ц.

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВЕРХНЕКИЖИНГИНСКИЙ СОМОН»

I. Общие положения

1. Настоящее положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Верхнекижингинский сомон» ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основание и порядок их применения.

II. Налоговый период. Отчетный период

2. Налоговым периодом признается календарный год
3. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

III. Налоговые ставки

4. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах
- 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры Жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
 - 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
 - 0,3 процента от налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - 1,5 процента от налогооблагаемой базы в отношении прочих земельных участков.

III. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

5. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течении налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, следующими налогоплательщиками:

- организациями;
- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

6. Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается до 1 июля _____ г., следующего за истекшим налоговым периодом, организациями, физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

7. Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщиками – физическими лицами не позднее 1 июля _____ г., следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Земельный налог, подлежащий к уплате по перерасчетам за предыдущие налоговые периоды, уплачивается налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.

9. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

IV. Налоговые льготы, основания и порядок их применения

10. Освобождаются от уплаты земельного налога:

10.1. Бюджетные учреждения и организации, полностью или частично финансируемые из местного бюджета;

10.2. следующая льгота ----- итд.

11. Налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам – физическим лицам, уплачивающим налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

12. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 июля _____ г., следующего за истекшим налоговым периодом.

Глава МО
«Верхнекижингинский сомон»

Ж.Ж.

Жигмитова Ц.Ж.