# **[Закон Республики Мордовия от 27 ноября 2003 г. N 54-З "О налоге на имущество организаций"](garantF1://8811866.0)**

Статья 1. О введении налога на имущество организаций

Ввести с 1 января 2004 г. на территории Республики Мордовия налог на имущество организаций.

Статья 2. Налоговые ставки

1. На территории Республики Мордовия ставка налога на имущество организаций устанавливается в размере 2,2 процента, за исключением имущества, указанного в [пункте 2](#sub_202) настоящей статьи, и организаций, указанных в [пункте 3](#sub_203) настоящей статьи.

2. Налоговая ставка устанавливается в размере 2,0 процента в отношении следующих видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения, налоговая база в отношении которых определяется в соответствии со [статьей 378.2](garantF1://10800200.37820) Налогового кодекса Российской Федерации как кадастровая стоимость:

1) административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 1000 кв. метров и помещений в них;

2) нежилых помещений общей площадью свыше 1000 кв. метров, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания.

3. Налог на имущество организаций уплачивается по ставке 1,1 процента организациями:

1) осуществляющими экспортные операции, при условии, что доходы от реализации продукции на экспорт составляют не менее 15 процентов в общем объеме доходов от реализации;

2) осуществляющими в качестве основного вида деятельности лизинг и сдачу в аренду вагонов, подвижного состава и основных средств для их производства, при условии, что доля доходов от реализации товаров (работ, услуг) по данному виду деятельности составляет не менее 70 процентов в общем объеме доходов от реализации.

Статья 3. Налоговые льготы

1. От уплаты налога на имущество организаций освобождаются:

1) организации, реализующие в соответствии с [Законом](garantF1://8815884.0) Республики Мордовия от 20 февраля 2006 года N 6-З "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Республике Мордовия" приоритетные инвестиционные проекты Республики Мордовия, - в отношении основных средств, созданных и (или) приобретенных (в том числе поступающих в виде вклада в уставной (складочный) капитал) в рамках реализации инвестиционного проекта с начала его финансирования, на период окупаемости приоритетного инвестиционного проекта, но не более чем на 10 лет с даты включения указанного инвестиционного проекта в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Республики Мордовия (далее - Перечень). Право на применение налоговой льготы предоставляется начиная с налогового периода, в котором организация включена в Перечень, и утрачивается начиная с налогового периода, в котором организация исключена из Перечня;

2) организации, осуществляющие в качестве основного вида деятельности проектирование, разработку технической документации и производство вагонов различного назначения и другого подвижного состава, комплектующих узлов, оборудования и материалов для их изготовления, при условии, что доля доходов от реализации товаров (работ, услуг) по данному виду деятельности составляет не менее 40 процентов в общем объеме доходов от реализации;

3) организации - в отношении имущества, принятого на баланс в отчетном году в качестве объектов основных средств, в соответствии с установленным порядком ведения бухгалтерского учета при условии приобретения его за плату (в том числе изготовленного или сооруженного самой организацией либо сторонними организациями по договору). Настоящая льгота применяется в случае непосредственного использования такого имущества в производстве продукции и (или) при выполнении работ (начисленные суммы амортизации по этому имуществу в соответствии с [главой 25](garantF1://10800200.20025) части 2 Налогового кодекса Российской Федерации должны включаться в состав прямых расходов);

4) организации - в отношении объектов, признаваемых объектами культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения в установленном законодательством Республики Мордовия порядке;

5) организации - в отношении имущества аэродромной инфраструктуры, используемого для нужд гражданской авиации;

6) резиденты Технопарка в сфере высоких технологий Республики Мордовия, осуществляющие производство продукции, при условии, что доля доходов от реализации инновационной продукции в общем объеме доходов от реализации составляет не менее 50 процентов, - в отношении имущества, учитываемого на балансе организации в качестве объектов основных средств. В целях настоящего Закона под резидентами Технопарка в сфере высоких технологий Республики Мордовия понимаются хозяйственные общества, заключившие договор аренды недвижимого имущества с Автономным учреждением "Технопарк-Мордовия" с целью разработки и (или) производства инновационной продукции на данных арендуемых площадях. Право на применение сниженной налоговой ставки предоставляется организации на 5 лет, начиная с налогового периода, в котором организация заключила договор аренды недвижимого имущества с Автономным учреждением "Технопарк-Мордовия", и утрачивается начиная с налогового периода, в котором истек срок пользования льготой. Указанное право предоставляется однократно. Если в течение указанных 5 лет организация перестала отвечать условиям, установленным настоящим подпунктом и [пунктом 2](#sub_302) настоящей статьи, сниженная налоговая ставка не применяется. Возобновление применения сниженной налоговой ставки возможно до истечения указанных 5 лет;

7) хозяйственные общества, осуществляющие практическое применение (внедрение) результатов интеллектуальной деятельности (программ для электронных вычислительных машин, баз данных, изобретений, полезных моделей, промышленных образцов, селекционных достижений, топологий интегральных микросхем, секретов производства (ноу-хау), учредителями которых выступают образовательные организации высшего образования, являющиеся бюджетными учреждениями, расположенные на территории Республики Мордовия. Льгота для указанных налогоплательщиков применяется в течение 5 лет со дня их регистрации в отношении имущества, учитываемого на балансе организации в качестве объектов основных средств;

8) организации, осуществляющие деятельность гостиниц, при условии, что доля доходов от реализации товаров (работ, услуг) по данному виду деятельности составляет не менее 70 процентов в общем объеме доходов от реализации. Указанная налоговая льгота предоставляется по 31 декабря 2018 года;

9) организации - в отношении трубопроводов газоснабжения, а также сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью, приобретенных в процессе приватизации государственного и (или) муниципального имущества с 1 января 2011 года. Указанная налоговая льгота предоставляется по 31 декабря 2018 года;

10) организации - управляющие компании - в отношении имущества, расположенного в пределах территории индустриального (промышленного) парка в Республике Мордовия, непосредственно используемого для ведения деятельности резидентов индустриального (промышленного) парка. Налоговая льгота для указанных налогоплательщиков применяется в течение 5 лет начиная с года, следующего за годом принятия решения об отборе управляющей компании;

11) резиденты индустриального (промышленного) парка - в отношении недвижимого имущества (в том числе производственных, офисных и иных площадей), располагающегося по месту нахождения индустриального (промышленного) парка, в течение 5 лет начиная с года, следующего за годом включения в Реестр резидентов индустриальных (промышленных) парков;

12) утратил силу с 25 января 2018 г. - [Закон](garantF1://44821722.101) Республики Мордовия от 25 декабря 2017 г. N 91-З

13) организации, осуществляющие в качестве основного вида деятельности производство цемента, при условии, что доля доходов от реализации товаров (работ, услуг) по данному виду деятельности составляет не менее 70 процентов в общем объеме доходов от реализации. Указанная налоговая льгота предоставляется до 31 декабря 2021 года включительно;

14) организации, на балансе которых в качестве основных средств учитывается спортивное сооружение, включающее футбольное поле, окруженное крытыми трибунами для зрителей, введенное в эксплуатацию с 1 января 2017 года по 31 декабря 2018 года, - в отношении указанного объекта недвижимости;

15) организации-резиденты территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Мордовия, - в отношении имущества, используемого в целях осуществления деятельности в соответствии с соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития. Льгота предоставляется начиная с 1 числа месяца, следующего за месяцем принятия указанного имущества на учет в качестве объектов основных средств (при условии, что имущество было создано (приобретено) не ранее 1 января 2017 года), но не ранее даты включения соответствующей организации в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития, на срок действия соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, но не более чем на 10 лет. Право на применение налоговой льготы утрачивается с начала того квартала, в котором организация была исключена из реестра резидентов ТОСЭР.

1.1. Организациям, осуществляющим в качестве основных видов деятельности производство мяса крупного рогатого скота, свиней, овец, коз, животных семейства лошадиных, а также пищевых субпродуктов и продуктов из мяса крупного рогатого скота, свиней, овец, коз, животных семейства лошадиных, при условии, что выручка от указанных видов деятельности составляет не менее 70 процентов от общей суммы выручки от реализации продукции (работ, услуг), предоставляется налоговая льгота в форме освобождения от уплаты налога в размере, пропорциональном стоимости сельскохозяйственной продукции (скота в живом весе), закупленной у сельскохозяйственных товаропроизводителей, зарегистрированных на территории Республики Мордовия, и использованной для производства мяса и мясопродуктов, в общей стоимости закупленного сырья.

2. Обязательными условиями предоставления налоговых льгот организациям, указанным в [пункте 3 статьи 2](#sub_203), в [подпунктах 3](#sub_30013), [5 - 8](#sub_30015) и в [пункте 1.1](#sub_3011) настоящей статьи, являются:

1) отсутствие недоимки по налогам, подлежащим зачислению в республиканский бюджет Республики Мордовия, бюджеты муниципальных образований на территории Республики Мордовия, а также страховым взносам в бюджеты государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, по состоянию на следующие даты:

для налогов, у которых установлен отчетный период, а также страховых взносов в бюджеты государственных внебюджетных фондов Российской Федерации - по состоянию на 1 мая, 1 августа, 1 ноября отчетного года и 1 апреля года, следующего за отчетным годом;

для налогов, у которых не установлен отчетный период, - по состоянию на первое число второго месяца, следующего за истекшим налоговым периодом.

При оценке соблюдения налогоплательщиками условий, установленных настоящим подпунктом, не учитывается недоимка, образовавшаяся по результатам проведенных мероприятий налогового контроля;

2) утратил силу с 1 января 2018 г. - [Закон](garantF1://44821722.3027) Республики Мордовия от 25 декабря 2017 г. N 91-З (изменение [распространяется](garantF1://44821722.302) на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 г.)

3) в отношении налогоплательщика на момент подачи декларации по итогам отчетного (налогового) периода не введена процедура несостоятельности (банкротства), и (или) налогоплательщик не находится в стадии ликвидации;

4) размер среднемесячной заработной платы за отчетный (налоговый) период в расчете на одного работника должен составлять не менее трех [минимальных размеров оплаты труда](garantF1://10080093.0), установленных федеральным законом. Расчет среднемесячной заработной платы производится по категории среднесписочной численности работников;

5) отсутствие просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам организации по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным (налоговым) периодом. Под просроченной задолженностью по заработной плате понимается сумма фактически начисленной работникам заработной платы, но не выплаченная в срок, установленный коллективным договором, правилами внутреннего трудового распорядка, трудовыми договорами или договором на расчетно-кассовое обслуживание, заключенным с банком;

6) при наличии в предыдущем налоговом периоде положительной динамики не менее чем по двум из следующих показателей:

доходов от реализации товаров (работ, услуг) не менее чем на 5 процентов;

налоговых платежей, уплаченных в консолидированный бюджет Республики Мордовия;

среднесписочной численности работников;

среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников.

В отношении вновь зарегистрированных организаций данное условие не применяется;

7) утратил силу с 1 января 2018 г. - [Закон](garantF1://44821722.3027) Республики Мордовия от 25 декабря 2017 г. N 91-З (изменение [распространяется](garantF1://44821722.302) на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 г.)

8) утратил силу с 1 января 2018 г. - [Закон](garantF1://44821722.3027) Республики Мордовия от 25 декабря 2017 г. N 91-З (изменение [распространяется](garantF1://44821722.302) на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 г.)

2.1. Обязательными условиями предоставления налоговых льгот организациям, указанным в [подпункте 1 пункта 1](#sub_30011) настоящей статьи, являются:

1) отсутствие по состоянию на 1 апреля года, следующего за отчетным годом, недоимки по налогам, подлежащим зачислению в республиканский бюджет Республики Мордовия, бюджеты муниципальных образований на территории Республики Мордовия, а также страховым взносам в бюджеты государственных внебюджетных фондов Российской Федерации.

При оценке соблюдения налогоплательщиками условий, установленных настоящим подпунктом, не учитывается недоимка, образовавшаяся по результатам проведенных мероприятий налогового контроля;

2) утратил силу с 1 января 2018 г. - [Закон](garantF1://44821722.3028) Республики Мордовия от 25 декабря 2017 г. N 91-З (изменение [распространяется](garantF1://44821722.302) на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 г.)

3) в отношении налогоплательщика на момент подачи декларации по итогам отчетного (налогового) периода не введена процедура несостоятельности (банкротства), и (или) налогоплательщик не находится в стадии ликвидации;

4) размер среднемесячной заработной платы за отчетный (налоговый) период в расчете на одного работника должен составлять не менее трех [минимальных размеров оплаты труда](garantF1://10080093.0), установленных федеральным законом. Расчет среднемесячной заработной платы производится по категории среднесписочной численности работников;

5) отсутствие просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам организации по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным (налоговым) периодом. Под просроченной задолженностью по заработной плате понимается сумма фактически начисленной работникам заработной платы, но не выплаченная в срок, установленный коллективным договором, правилами внутреннего трудового распорядка, трудовыми договорами или договором на расчетно-кассовое обслуживание, заключенным с банком;

6) соответствие фактических результатов реализации инвестиционного проекта бизнес- плану (организация дополнительно представляет в налоговый орган по месту учета заключение уполномоченного Правительством Республики Мордовия исполнительного органа государственной власти Республики Мордовия о ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта Республики Мордовия).

2.2. Обязательными условиями предоставления налоговых льгот организациям, указанным в [подпункте 13 пункта 1](#sub_300113) настоящей статьи, являются:

1) отсутствие недоимки по налогам, подлежащим зачислению в республиканский бюджет Республики Мордовия, бюджеты муниципальных образований на территории Республики Мордовия, а также страховым взносам в бюджеты государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, по состоянию на следующие даты:

для налогов, у которых установлен отчетный период, а также страховых взносов в бюджеты государственных внебюджетных фондов Российской Федерации - по состоянию на 1 мая, 1 августа, 1 ноября отчетного года и 1 апреля года, следующего за отчетным годом;

для налогов, у которых не установлен отчетный период, - по состоянию на первое число второго месяца, следующего за истекшим налоговым периодом.

При оценке соблюдения налогоплательщиками условий, установленных настоящим подпунктом, не учитывается недоимка, образовавшаяся по результатам проведенных мероприятий налогового контроля;

2) утратил силу с 1 января 2018 г. - [Закон](garantF1://44821722.3029) Республики Мордовия от 25 декабря 2017 г. N 91-З (изменение [распространяется](garantF1://44821722.302) на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 г.)

3) в отношении налогоплательщика на момент подачи декларации по итогам отчетного (налогового) периода не введена процедура несостоятельности (банкротства), и (или) налогоплательщик не находится в стадии ликвидации;

4) размер среднемесячной заработной платы за отчетный (налоговый) период в расчете на одного работника должен составлять не менее трех [минимальных размеров оплаты труда](garantF1://10080093.0), установленных федеральным законом. Расчет среднемесячной заработной платы производится по категории среднесписочной численности работников;

5) отсутствие просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам организации по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным (налоговым) периодом. Под просроченной задолженностью по заработной плате понимается сумма фактически начисленной работникам заработной платы, но не выплаченная в срок, установленный коллективным договором, правилами внутреннего трудового распорядка, трудовыми договорами или договором на расчетно-кассовое обслуживание, заключенным с банком;

6) недопущение снижения уровня реальной среднемесячной заработной платы за отчетный период к соответствующему периоду прошлого года;

7) объем производства цемента должен составлять по итогам налогового периода, за который уплачивается налог:

в 2017 году не менее 3,5 млн. тонн; в 2018 году не менее 4,75 млн. тонн; в 2019 года не менее 5,0 млн. тонн; в 2020 году не менее 5,0 млн. тонн; в 2021 году не менее 5,0 млн. тонн;

8) объем инвестиций в форме капитальных вложений в объекты, используемые для основного вида деятельности организации на территории Республики Мордовия, по итогам налогового периода должен быть не менее суммы предоставляемых налоговых льгот по итогам налогового периода, за который уплачивается налог. В случае осуществления налогоплательщиком инвестиций в форме капитальных вложений в размере, превышающем объемы, предусмотренные на определенный год настоящим подпунктом, сумма превышения засчитывается в счет соблюдения обязательных условий по осуществлению инвестиций в форме капитальных вложений в предстоящие налоговые периоды;

9) среднесписочная численность работников по итогам налогового периода должна составлять не менее 1050 человек.

Условия, указанные в [подпунктах 7](#sub_300227), [8](#sub_300228), [9](#sub_300229) настоящего пункта, применяются в целях предоставления налоговых льгот по итогам налоговых периодов.

2.3. Обязательными условиями предоставления налоговых льгот организациям, указанным в [подпункте 2 пункта 1](#sub_30012) настоящей статьи, являются:

1) отсутствие недоимки по налогам, подлежащим зачислению в республиканский бюджет Республики Мордовия, бюджеты муниципальных образований на территории Республики Мордовия, по состоянию на следующие даты:

для налогов, у которых установлен отчетный период, - по состоянию на 1 апреля года, следующего за отчетным годом;

для налогов, у которых не установлен отчетный период, - по состоянию на первое число второго месяца, следующего за истекшим налоговым периодом.

При оценке соблюдения налогоплательщиками условий, установленных настоящим подпунктом, не учитывается недоимка, образовавшаяся по результатам проведенных мероприятий налогового контроля;

2) в отношении налогоплательщика на момент подачи декларации по итогам отчетного (налогового) периода не введена процедура несостоятельности (банкротства), и (или) налогоплательщик не находится в стадии ликвидации;

3) размер среднемесячной заработной платы за отчетный (налоговый) период в расчете на одного работника должен составлять не менее трех [минимальных размеров оплаты труда](garantF1://10080093.0), установленных федеральным законом. Расчет среднемесячной заработной платы производится по категории среднесписочной численности работников;

4) отсутствие просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам организации по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным (налоговым) периодом. Под просроченной задолженностью по заработной плате понимается сумма фактически начисленной работникам заработной платы, но не выплаченная в срок, установленный коллективным договором, правилами внутреннего трудового распорядка, трудовыми договорами или договором на расчетно-кассовое обслуживание, заключенным с банком;

5) при наличии в предыдущем налоговом периоде положительной динамики не менее чем по двум из следующих показателей:

доходов от реализации товаров (работ, услуг) не менее чем на 5 процентов;

налоговых платежей, уплаченных в консолидированный бюджет Республики Мордовия;

среднесписочной численности работников;

среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников.

В отношении вновь зарегистрированных организаций данное условие не применяется.

2.4. Обязательными условиями предоставления налоговых льгот организациям, указанным в [подпункте 9 пункта 1](#sub_98) настоящей статьи, являются:

1) отсутствие недоимки по налогам, подлежащим зачислению в республиканский бюджет Республики Мордовия, бюджеты муниципальных образований на территории Республики Мордовия, а также страховым взносам в бюджеты государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, по состоянию на следующие даты:

для налогов, у которых установлен отчетный период, а также страховых взносов в бюджеты государственных внебюджетных фондов Российской Федерации - по состоянию на 1 мая, 1 августа, 1 ноября отчетного года и 1 апреля года, следующего за отчетным годом;

для налогов, у которых не установлен отчетный период, - по состоянию на первое число второго месяца, следующего за истекшим налоговым периодом.

При оценке соблюдения налогоплательщиками условий, установленных настоящим подпунктом, не учитывается недоимка, образовавшаяся по результатам проведенных мероприятий налогового контроля;

2) утратил силу с 1 января 2018 г. - [Закон](garantF1://44821722.3030) Республики Мордовия от 25 декабря 2017 г. N 91-З (изменение [распространяется](garantF1://44821722.302) на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 г.)

3) в отношении налогоплательщика на момент подачи декларации по итогам отчетного (налогового) периода не введена процедура несостоятельности (банкротства) и (или) налогоплательщик не находится в стадии ликвидации;

4) размер среднемесячной заработной платы за отчетный (налоговый) период в расчете на одного работника должен составлять не менее трех [минимальных размеров оплаты труда](garantF1://10080093.0), установленных федеральным законом. Расчет среднемесячной заработной платы производится по категории среднесписочной численности работников;

5) отсутствие просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам организации по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным (налоговым) периодом. Под просроченной задолженностью по заработной плате понимается сумма фактически начисленной работникам заработной платы, но не выплаченная в срок, установленный коллективным договором, правилами внутреннего трудового распорядка, трудовыми договорами или договором на расчетно-кассовое обслуживание, заключенным с банком.

2.5. Обязательными условиями предоставления налоговых льгот организациям, указанным в [подпункте 15 пункта 1](#sub_30115) настоящей статьи, являются:

1) отсутствие по состоянию на 1 апреля года, следующего за отчетным годом, недоимки по налогам, подлежащим зачислению в республиканский бюджет Республики Мордовия, бюджеты муниципальных образований на территории Республики Мордовия, а также страховым взносам в бюджеты государственных внебюджетных фондов Российской Федерации.

При оценке соблюдения налогоплательщиками условий, установленных настоящим подпунктом, не учитывается недоимка, образовавшаяся по результатам проведенных мероприятий налогового контроля;

2) утратил силу с 1 января 2018 г. - [Закон](garantF1://44821722.3031) Республики Мордовия от 25 декабря 2017 г. N 91-З (изменение [распространяется](garantF1://44821722.302) на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 г.)

3) в отношении налогоплательщика на момент подачи декларации по итогам отчетного (налогового) периода не введена процедура несостоятельности (банкротства), и (или) налогоплательщик не находится в стадии ликвидации;

4) отсутствие просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам организации по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным (налоговым) периодом. Под просроченной задолженностью по заработной плате понимается сумма фактически начисленной работникам заработной платы, но не выплаченная в срок, установленный коллективным договором, правилами внутреннего трудового распорядка, трудовыми договорами или договором на расчетно-кассовое обслуживание, заключенным с банком;

5) ведение раздельного учета имущества, используемого в целях осуществления деятельности в соответствии с соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, и иного имущества.

2.6. Обязательными условиями предоставления налоговых льгот организациям, указанным в [подпунктах 10 - 11 пункта 1](#sub_300110) настоящей статьи, являются:

1) отсутствие по состоянию на 1 апреля года, следующего за отчетным годом, недоимки по налогам, подлежащим зачислению в республиканский бюджет Республики Мордовия, бюджеты муниципальных образований на территории Республики Мордовия, а также страховым взносам в бюджеты государственных внебюджетных фондов Российской Федерации.

При оценке соблюдения налогоплательщиками условий, установленных настоящим подпунктом, не учитывается недоимка, образовавшаяся по результатам проведенных мероприятий налогового контроля;

2) в отношении налогоплательщика на момент подачи декларации по итогам отчетного (налогового) периода не введена процедура несостоятельности (банкротства) и (или) налогоплательщик не находится в стадии ликвидации;

3) размер среднемесячной заработной платы за отчетный (налоговый) период в расчете на одного работника должен составлять не менее трех минимальных размеров оплаты труда, установленных федеральным законом. Расчет среднемесячной заработной платы производится по категории среднесписочной численности работников;

4) отсутствие просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам организации по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным (налоговым) периодом. Под просроченной задолженностью по заработной плате понимается сумма фактически начисленной работникам заработной платы, но не выплаченная в срок, установленный коллективным договором, правилами внутреннего трудового распорядка, трудовыми договорами или договором на расчетно-кассовое обслуживание, заключенным с банком;

5) при наличии в предыдущем налоговом периоде положительной динамики не менее чем по двум из следующих показателей:

доходов от реализации товаров (работ, услуг) не менее чем на 5 процентов;

налоговых платежей, уплаченных в консолидированный бюджет Республики Мордовия;

среднесписочной численности работников;

среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников.

В отношении вновь зарегистрированных организаций данное условие не применяется;

6) соответствие индустриального (промышленного) парка и его управляющей компании [требованиям](garantF1://71059728.1000), установленным [постановлением](garantF1://71059728.0) Правительства Российской Федерации от 4 августа 2015 года N 794 "Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков";

7) ведение раздельного учета недвижимого имущества, предоставленного резидентам индустриальных (промышленных) парков по гражданско-правовым сделкам для осуществления их деятельности, и иного недвижимого имущества, учитываемого на балансе этих организаций (для организаций, указанных в [подпункте 11 пункта 1](#sub_300111) настоящей статьи).

3. Налоговые льготы, предусмотренные настоящей статьей, предоставляются в текущем налоговом периоде при условии предоставления организациями в уполномоченный орган государственной власти Республики Мордовия информации для оценки эффективности налоговых льгот за предыдущий налоговый период в соответствии с порядком, установленным Правительством Республики Мордовия.

Указанное условие не применяется в отношении организаций, указанных в [подпунктах 12](#sub_300112), [14](#sub_300114) пункта 1 настоящей статьи, а также к организациям, которые в предыдущем налоговом периоде не использовали налоговые льготы, предусмотренные [статьями 2](#sub_2) и [3](#sub_3) настоящего Закона, и к организациям, зарегистрированным в текущем налоговом периоде.

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога на имущество организаций

1. Сроком уплаты налога на имущество организаций является 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Налогоплательщики в срок не позднее 30 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом, представляют в налоговый орган по месту уплаты налога налоговые декларации по налогу на имущество организаций.

Организации, реализующие приоритетные инвестиционные проекты Республики Мордовия, дополнительно представляют в налоговый орган перечень объектов, создание и (или) приобретение которых предусмотрено приоритетным инвестиционным проектом Республики Мордовия, по форме, утвержденной Правительством Республики Мордовия.

2. Уплата налога на имущество организаций осуществляется в форме авансовых платежей. Отчетные периоды определяются в соответствии с [пунктом 2 статьи 379](garantF1://10800200.3792) Налогового кодекса Российской Федерации. Уплата авансовых платежей осуществляется в срок не позднее 28 числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. Налогоплательщики представляют налоговые расчеты по авансовым платежам по налогу на имущество организаций не позднее 30 дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

3. [Исключен](garantF1://8824313.103).

Статья 5. Заключительные положения

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2004 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его [официального опубликования](garantF1://8911866.0).

2. Правительству Республики Мордовия привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим Законом.

*И. о. Главы Республики Мордовия –*

*Председатель Правительства Республики Мордовия*

*В.Д. Волков*