Информация Управления Федеральной налоговой службы по Хабаровскому краю

Отдельные вопросы применения патентной системы налогообложения

Окончание. Начало в № 11 (245)

— Налогоплательщик, применяющий упрощенную систему налогообложения в 2014 году по виду предпринимательской деятельности «Сдача в аренду (наем) жилых и нежилых помещений, дач, земельных участков, принадлежащих индивидуальному предпринимателю на праве собственности», перешел с апреля этого года по данному виду деятельности на патентную систему налогообложения. В марте налогоплательщику поступили авансы по арендной плате за апрель 2014 года, а в апреле поступила задолженность по арендной плате за март 2014 года. По какой системе налогообложения учитывать полученные в марте авансы за апрель и задолженность, поступившую в апреле за март?

— Дата получения доходов при применении патентной системы налогообложения определяется как день:

1) выплаты дохода, в том числе перечисления дохода на счета налогоплательщика в банках либо по его поручению на счета третьих лиц, — при получении дохода в денежной форме;

2) передачи дохода в натуральной форме — при получении дохода в натуральной форме;

3) получения иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав, а также погашения задолженности (оплаты) налогоплательщику иным способом.

Согласно статье 346.15 Кодекса налогоплательщики, применяющие УСН, при определении объекта налогообложения учитывают доходы от реализации, определяемые в соответствии со статьей 249 Кодекса, и внереализационные доходы, определяемые в соответствии со статьей 250 Кодекса. При определении налоговой базы не учитываются доходы, указанные в статье 251 Кодекса.

На основании пункта 1 статьи 346.17 Кодекса датой получения доходов у налогоплательщиков, применяющих УСН, признается день поступления денежных средств на счета в банках и (или) в кассу, получения иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав, а также погашения задолженности (оплаты) налогоплательщику иным способом (кассовый метод). В этой связи суммы предварительной оплаты (авансы), полученные в счет оказания услуг, должны учитываться налогоплательщиком, применяющим упрощенную систему налогообложения, при определении налоговой базы в отчетном (налоговом) периоде их получения.

В соответствии с пунктом 3 статьи 346.13 Кодекса налогоплательщики, применяющие УСН, не вправе до окончания налогового периода перейти на иной режим налогообложения, если иное не предусмотрено настоящей статьей.

Учитывая, что налогоплательщик перешел с апреля 2014 года на патентную систему налогообложения по виду предпринимательской деятельности «Сдача в аренду (наем) жилых и нежилых помещений, дач, земельных участков, принадлежащих индивидуальному предпринимателю на праве собственности», он считается налогоплательщиком, применяющим в 2014 году одновременно патентную систему налогообложения и упрощенную систему налогообложения, применяемые в течение того периода, на который был выдан патент.

Из положений п. 10 и п. 11 ст. 346.43 Кодекса следует, что применение патентной системы налогообложения индивидуальными предпринимателями предусматривает их освобождение от обязанности по уплате следующих налогов, в отношении которых она применяется:

— налога на доходы физических лиц;

— налога на имущество физических лиц;

— налога на добавленную стоимость, за исключением налога на добавленную стоимость, подлежащего уплате в соответствии с Кодексом при ввозе товаров на территорию Российской Федерации и иные территории, находящиеся под ее юрисдикцией, и при осуществлении операций, облагаемых в соответствии со ст. 174.1 Кодекса.

— Подпунктом 3 п. 6 ст. 346.45 Налогового кодекса Российской Федерации (далее — Кодекс) предусмотрено, что налогоплательщик считается утратившим право на применение патентной системы налогообложения и перешедшим на общий режим налогообложения с начала налогового периода, на который ему был выдан патент, в случае, если налогоплательщиком не был уплачен налог в сроки, установленные п. 2 ст. 346.51 Кодекса.

На основании п. 7 ст. 346.45 Кодекса суммы налогов, подлежащие уплате в соответствии с общим режимом налогообложения за период, в котором индивидуальный предприниматель утратил право на применение патентной системы налогообложения, исчисляются и уплачиваются индивидуальным предпринимателем в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о налогах и сборах для вновь зарегистрированных индивидуальных предпринимателей. Указанный индивидуальный предприниматель не уплачивает пени в случае своевременной уплаты авансовых платежей по налогам, подлежащим уплате в соответствии с общим режимом налогообложения в течение того периода, на который был выдан патент.

— Индивидуальный предприниматель не уплатил в установленный Кодексом срок 2/3 суммы налога при применении патентной системы налогообложения. Должен ли он за несвоевременную уплату других налогов, при переходе на общеустановленную систему налогообложения уплачивать пени?

— Индивидуальный предприниматель — это предварительный платеж по налогу, уплачиваемый в течение налогового периода.

При реализации товаров (работ, услуг) на территории Российской Федерации налог на добавленную стоимость уплачивается по итогам каждого налогового периода неравными долями не позднее 20-го числа каждого из трех месяцев, следующего за истекшим налоговым периодом (пп. 1 п. 1 ст. 146, п. 1 ст. 174 Кодекса).

Статьей 163 Кодекса налоговый период по налогу на добавленную стоимость определен как квартал.

Следовательно, обязанность уплачивать авансовые платежи по налогу на добавленную стоимость Кодексом не установлена.

Таким образом, индивидуальный предприниматель, применяющий патентную систему налогообложения, освобождается от уплаты пеней только в отношении авансовых платежей по налогам, подлежащим уплате в соответствии с общим режимом налогообложения, в течение того периода, на который был выдан патент.

Что касается пеней за несвоевременную уплату налога на добавленную стоимость, по которому уплата авансовых платежей законодательством Российской Федерации не предусматривается, гл. 26.5 Кодекса не устанавливает освобождения от их уплаты индивидуальным предпринимателем при их переходе на общий режим налогообложения в порядке, установленном п. 6 ст. 346.45 Кодекса.

Следовательно, при утрате права на применение патентной системы налогообложения индивидуальный предприниматель обязан начислять пени на суммы налога на добавленную стоимость, подлежащие уплате в периоде, на который был выдан патент.

И.о. руководителя Управления, советник государственной гражданской службы Российской Федерации 1 класса К.И. Себякин

Вступил в силу новый закон о кредитах

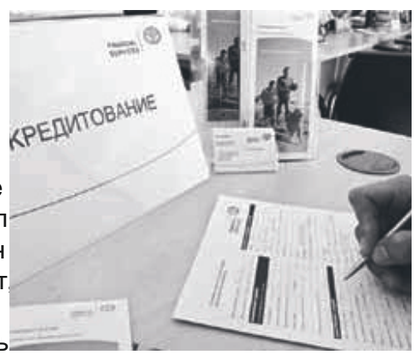
С 1 июля изменились правила пользования потребительскими кредитами. Заемщики смогут отказаться от кредитов: от нецелевого — в течение двух недель, от целевого — в течение месяца. Правда, им придется заплатить проценты за пользование деньгами.

Кроме того, внесены поправки в закон о защите прав потребителей. Если товар, на который брался кредит, оказался некачественным, и покупатель его возвращает, магазин должен выплатить проценты банку. Начать возвращать деньги продавец должен будет со следующего дня после возврата товара.

Как пояснил телеканалу «Москва 24» советник председателя Центробанка Павел Медведев, банки теперь обязаны каждый месяц сообщать клиентам о текущем состоянии долга.

«Было много случаев, когда человек 20 лет назад по ошибке сотрудника банка недоплатил пять рублей три года назад. А сейчас о них вспомнили, и на них накручены всякие проценты и штрафы, и пять рублей превратились в 20 тысяч, а то и в 50», — сказал он.

Также, по словам Медведева, кредитор обязан объяснять заемщику риски при оформлении кредитов в валюте, курс которой может измениться.



В каждом «приемном пункте» по выдаче кредитов должна быть информация о сроках рассмотрения заявки на кредит и о возможном увеличении расходов.

Изменится и типовая форма договора. В правом верхнем углу первой страницы в крупной рамке должна быть написана полная стоимость кредита с учетом всех процентов. При этом банки теперь должны будут оговаривать одну «прозрачную и понятную» процентную ставку, по которой дается заем. А сложные процентные ставки, которые могут меняться, маскировать больше не получится.

Кроме того, новый закон ограничивает максимальный размер ставок по кредитам. Центробанк будет ежемесячно публиковать среднюю ставку. Эту планку банки не смогут превысить более чем на треть.

Изменяется и размер пени за просрочку возврата кредитов. Неустойка составит 20 % годовых при начислении процентов или 0,1 % от суммы долга за каждый день просрочки, если проценты не начисляются.

Также закон коснется деятельности коллекторов. Теперь напоминать о долге они смогут в будни с 8 утра до 10 вечера, а в выходные — с 10 утра до 8 вечера. А само слово «коллекторы» заменили «третьими лицами».

ИТАР-ТАСС

• к сВедению

Торговля через Интернет должна быть законной

В последнее время все большую популярность приобретает Интернет-торговля. Всемирная паутина пестрит магазинами, специальными группами в социальных сетях, предлагающими самый разный товар — от одежды до бытовой химии. Такой «шопинг» особенно выгоден самим организаторам, ведь им удается вести бизнес, не выходя из дома, и при этом существенно экономить средства: не нужно арендовать залы, оплачивать труд работников. Но есть одно НО — налоги.

Доводы недобросовестных продавцов, «забывающих» о своих налоговых обязательствах, скорее всего, таковы: «Раз я веду дело в виртуальном пространстве, и в реальности магазина как такового не существует, то и налоги платить не надо». Но ведь доходы, которые они получают, вполне реальны. Организаторы Интернет-торговли получают систематическую прибыль, а значит, их деятельность является предпринимательской. У них формируется налогооблагаемая база, с которой должны быть удержаны и уплачены налоги.

За ведение незаконной предпринимательской деятельности предусмотрены административная ответственность — штраф в размере от 500 рублей до 2000 рублей, и налоговая ответственность — штраф в размере 10 % от доходов, полученных в течение указанного времени в результате такой деятельности (но не менее 40 тысяч рублей).

И все же основная цель налоговиков — не наказать налогоплательщика, а побудить к добровольному исполнению налоговых обязательств.

УФНС России по Хабаровскому краю напоминает, что для ведения честного бизнеса в Интернете организатор обязан:

— если деятельность осуществляется на систематической основе — встать на учет в качестве индивидуального предпринимателя, представлять отчетность в налоговый орган и уплачивать налоги в бюджет в соответствии с применяемым режимом налогообложения;

— если такая деятельность носит разовый характер — задекларировать свои доходы и уплатить налог на доходы физических лиц.