

Госрегистрация юридических лиц и граждан в качестве ИП и крестьянских хозяйств через МФЦ

На вопросы читателей отвечает заместитель руководителя УФНС России по Хабаровскому краю Виктор Эриксович КОЛБЕРГС.

Для повышения качества и доступности получения государственной услуги по государственной регистрации юридических лиц, граждан в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств между Управлением и КГКУ «Оператор систем электронного правительства Хабаровского края» в июле 2013 года было заключено Соглашение о взаимодействии, согласно которому документы на государственную регистрацию, а также заявления на предоставление сведений, содержащихся в государственном реестрах, принимаются Многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ).

На сегодняшний день в крае насчитывается 12 подразделений МФЦ, не только в Хабаровске и Комсомольске-на-Амуре, но и в Чегдомыне, Амурске и Вяземском.

В целях установления единообразия оказания государственной услуги по государственной регистрации юридических лиц, граждан в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств ФНС России разработана типовая инструкция работника Многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, участвующего в предоставлении государственной услуги.

— Виктор Эриксович, следует ли из всего вышесказанного, что если гражданин решил заняться предпринимательской деятельностью или участвовать в создании юридического лица, то он может подать документы на госрегистрацию в МФЦ?

— Совершенно верно. При этом за оказанием государственной услуги по государственной регистрации граждан может обратиться в любой МФЦ независимо от территориальной

принадлежности. Тогда как в регистрирующем (налоговом) органе принимают документы на государственную регистрацию с учетом регистрации гражданина по месту жительства или месту нахождения юридического лица на территории, подконтрольной соответствующему налоговому органу.

— Следует ли понимать, что гражданин, имеющий, например, прописку в Северном округе города Хабаровска, может представить документы на государственную регистрацию в МФЦ, расположенном в центре города?

— Конечно. И если в соответствии с Федеральным законом от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» при поступлении документов в ненадлежащий регистрирующий орган предусмотрен отказ в государственной регистрации, то подача документов в МФЦ поможет избежать отказа в государственной регистрации, т. к. в МФЦ ведут прием документов, поступивших на государственную регистрацию, независимо от территориальной принадлежности заявителя.

— Изменяется ли срок государственной регистрации, если документы подаются в МФЦ?

— Нет, срок государственной регистрации установлен Федеральным законом о государственной регистрации и составляет не более чем пять рабочих дней со дня представления документов в регистрирующий орган. Моментом госрегистрации признается внесение соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ) или Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП).

Но надо учитывать и день доставки документов, представленных в МФЦ в регистрирующий орган, и день получения документов, являющихся результатом предоставления услуги по государственной регистрации.

— А что является результатом предоставления услуги по государственной регистрации?

— При предоставлении услуги по госрегистрации юридического лица результатом являются:

- документ, подтверждающий факт внесения записи в ЕГРЮЛ;
- выписка из ЕГРЮЛ, содержащая сведения, которые внесены соответствующей записью;
- один экземпляр учредительных документов юридического лица или изменений, вносимых в его учредительные документы, с отметкой инспекции в случае предоставления услуги по госрегистрации создаваемого юридического лица, в том числе путем реорганизации, или изменений, вносимых в учредительные документы.

При предоставлении услуги по госрегистрации граждан в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств результатом является:

- документ, подтверждающий факт внесения записи в ЕГРИП;
- выписка из ЕГРИП, содержащая сведения, внесенные соответствующей записью.

Результатом также может быть решение об отказе в госрегистрации. Это возможно в случае отказа в предоставлении государственной услуги.

— А будут ли предоставлены сведения из государственных реестров, если подать запрос на предоставление сведений в МФЦ?

— Да. Запрос о предоставлении государственной услуги по государственной регистрации может быть представлен в МФЦ как самим заявителем, так и его представителем, действующим на основании доверенности.

Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления



государственной услуги по государственной регистрации (запроса о предоставлении государственной услуги), отсутствуют.

— Виктор Эриксович, подводя итог нашей беседы, можно сделать вывод о преимуществе обращения в МФЦ за государственной услугой по государственной регистрации.

— Правильно. Следует сказать, что государственная регистрация юридических лиц, граждан в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств является одной из многих функций, возложенных на налоговые органы, а в МФЦ созданы более комфортные условия для обслуживания заявителей, имеется достаточно разветвленная сеть подразделений, прием документов независимо от территориальной принадлежности. Все эти факторы позволяют получить государственную услугу по принципу «одного окна» с минимальными временными затратами.

ИНТЕРВЬЕ ПОДГОТОВЛЕНО ПРЕСС-СЛУЖБОЙ
УФНС РОССИИ ПО ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ

НДФЛ: новое в 2014 году

Изменен порядок получения физическими лицами имущественного вычета по расходам на приобретение (строительство) жилья

С 01.01.2014 в новой редакции изложена статья 220 Налогового кодекса Российской Федерации (далее — Кодекс), регулирующая основания и порядок получения имущественного вычета по налогу на доходы физических лиц (далее — НДФЛ).

Наиболее значительные изменения коснулись имущественного вычета по расходам на приобретение (строительство) жилья. В частности, с 01.01.2014 действует положение, согласно которому налогоплательщик, не использовавший при приобретении одного объекта недвижимости всю сумму вычета (в настоящее время — 2 млн. руб.), вправе получить остаток в случае покупки (строительства) другого жилья (абзац 2 подпункта 1 пункта 3 статьи 220 Кодекса).

Новая редакция статьи 220 Кодекса не содержит положений о распределении имущественного вычета по расходам на приобретение жилья между совладельцами при покупке недвижимости в общую долевую или общую совместную собственность (абзац 25 подпункта 2 пункта 1 статьи 220 Кодекса в редакции, действовавшей до 01.01.2014). Таким образом, каждый из совладельцев вправе получить указанный вычет в пределах 2 млн. руб. Если же участник общей долевой или общей совместной собственности не обратился в инспекцию, он сохраняет право на получение такого вычета по другому объекту недвижимости в полном объеме.

Следует отметить, что имущественный вычет по расходам на погашение процентов по целевым займам (кредитам) выделен отдельным подпунктом (подпункт 4 пункта 1 статьи 220 Кодекса). Данный вычет предоставляется при наличии документов, подтверждающих право на имущественный вычет по расходам на приобретение жилья, и, в отличие от последнего, в отношении только одного объекта недвижимости (пункт 4 и абзац 2 пункта 8 статьи 220 Кодекса). Кроме того, установлено ограничение по его размеру — не более 3 млн. рублей.

Помимо прочего, уточнен перечень документов, которые подтверждают право

на получение имущественного вычета по расходам на приобретение жилья и которые подаются вместе с соответствующей декларацией в налоговый орган (подпункт 6 пункта 3 статьи 220 Кодекса). С 01.01.2014 для получения указанного вычета и вычета по расходам на погашение процентов физическому лицу не нужно подавать заявление. В пункте 6 статьи 220 Кодекса также законодательно установлена возможность родителей (опекунов, попечителей, усыновителей и приемных родителей) получить имущественные вычеты по расходам на покупку жилья и на погашение процентов в отношении объектов недвижимости, приобретенных за счет средств этих физических лиц в собственность их несовершеннолетних детей (подопечных).

Кроме того, в абзаце 3 пункта 8 статьи 220 Кодекса установлено право физического лица на получение имущественных вычетов по расходам на покупку жилья и на погашение процентов у нескольких налоговых агентов.

Обращаем внимание, что положения новой редакции статьи 220 Кодекса применяются к правоотношениям, возникшим после 01.01.2014 (пункт 2 статьи 2 Федерального закона от 23.07.2013 № 212-ФЗ). Если право на получение имущественного вычета возникло у физического лица до указанной даты, то такие правоотношения регулируются нормами Кодекса в редакции, действовавшей до внесения в них изменений, даже если эти отношения не завершены на начало 2014 года (пункт 3 статьи 2 Федерального закона от 23.07.2013 № 212-ФЗ). В пункте 4 статьи 2 Федерального закона от 23.07.2013 № 212-ФЗ особо отмечено, что ограничение по размеру имущественного вычета в сумме расходов на погашение процентов не применяется в отношении целевых кредитов (в том числе при рефинансировании), полученных до 01.01.2014.

Уточнен перечень лиц, которые признаются налоговыми агентами при осуществлении операций с ценными бумагами и операций с финансовыми инструментами срочных сделок

С 01.01.2014 в главе 23 Кодекса введена новая статья 226.1, регулирующая особенности исчисления и уплаты НДФЛ налоговыми агентами при совершении операций с ценными

бумагами, операций с финансовыми инструментами срочных сделок, а также при осуществлении выплат по ценным бумагам российских эмитентов. В пункте 2 этой статьи содержится перечень лиц, признаваемых налоговыми агентами при совершении названных операций, а также операций РЕПО, объектом которых являются ценные бумаги, и операций займа ценными бумагами. Напомним, что ранее перечень налоговых агентов содержался, в частности, в пункте 18 статьи 214.1 Кодекса. В соответствии с Федеральным законом от 02.11.2013 № 306-ФЗ (далее — Закон № 306-ФЗ) данный пункт признан утратившим силу (пункт 3 статьи 2 Закона № 306-ФЗ). Новый перечень более подробный.

Установлены особенности проведения налоговых проверок налоговых агентов, которые выплачивают доходы по некоторым видам ценных бумаг иностранным организациям, действующим в интересах третьих лиц

С 01.01.2014 Кодекс дополнен статьей 214.8, устанавливающей виды документов, которые может истребовать у налогового агента инспекция при проведении как камеральной, так и выездной проверки. Кроме того, названная статья предусматривает порядок истребования и представления истребуемых документов. Статья 214.8 Кодекса применяется при проверке правильности исчисления и уплаты налога налоговым агентом в соответствии со статьей 214.6 Кодекса. Последняя регулирует особенности исчисления и уплаты НДФЛ в отношении доходов по государственным ценным бумагам, муниципальным ценным бумагам, а также эмиссионным ценным бумагам, выпущенным российскими организациями, если эти доходы выплачиваются иностранным организациям, действующим в интересах третьих лиц.

Дополнен перечень физических лиц для целей установления статуса налогового резидента Российской Федерации

Физическое лицо признается налоговым резидентом России, если фактически находится в РФ не менее 183 календарных дней в течение 12 следующих подряд месяцев (пункт 2 статьи 207 Кодекса). С 01.01.2014 исчисление указанного 183-дневного срока пребывания лица на территории РФ не прерывается



на периоды его выезда не только для краткосрочного лечения и обучения, но и для исполнения трудовых и иных обязанностей, которые связаны с выполнением работ или оказанием услуг на морских месторождениях углеводородного сырья.

Проиндексированы фиксированные авансовые платежи, которые уплачивают работающие по найму у физических лиц на основании патента иностранные граждане

Иностранные граждане, которые осуществляют трудовую деятельность по найму у физических лиц на основании патента, выданного в соответствии с Федеральным законом от 25.07.2002 № 115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации», уплачивают НДФЛ в виде фиксированных авансовых платежей в размере 1000 руб. в месяц (пункты 1, 2 ст. 227.1 Кодекса). Размер этих платежей индексируется на коэффициент-дефлятор (пункт 3 статьи 227.1 Кодекса).

Приказом Минэкономразвития России от 07.11.2013 № 652 утверждены коэффициенты-дефляторы на 2014 год. В целях уплаты НДФЛ данный коэффициент равен 1,216. Таким образом, в 2014 году авансовые платежи по НДФЛ для указанных иностранных граждан составят 1216 руб. в месяц.

ИРИНА КОЖЕМЯКИНА,
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ
ИМУЩЕСТВА И ДОХОДОВ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ
УПРАВЛЕНИЯ ФНС РОССИИ ПО ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ