Приложение

к Решению Совета

муниципального образования

"Прикаспийский сельсовет"

от 31 августа 2020 г. N 16

2. Налоговые ставки

Ставки налога на недвижимое имущество устанавливаются в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объект налогообложения | Кадастровая стоимость объекта налогообложения | Ставка налога, % |
| - жилой дом;  - жилое помещение (квартира, комната);  - объекты незавершенного строительства, в случае если проектируемое назначение таких объектов является жилой дом;  - часть жилых домов, часть квартир, единый недвижимый комплекс, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | до 1 млн рублей включительно | 0,1 |
| свыше 1 до 5 млн рублей включительно | 0,2 |
| свыше 5 млн рублей до 300 млн рублей включительно | 0,3 |
| - гараж, машино-место; | до 300 млн рублей включительно | 0,1 |
| - объекты с кадастровой стоимостью свыше 300 млн руб. | стоимостью свыше 300 млн руб. | 1,0 |
| - прочие объекты налогообложения |  | 0,3 |
| - объекты, включенные в перечень <\*\*>, определяемый в соответствии [с пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=A96833EA148E341DFB2E2D8518DE485AC54FBF331AD9468DDDDDE8E426D4A81A362AE819000FF11F08522724D773D385A8E15D919964p843F) НК РФ и [пунктом 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=A96833EA148E341DFB2E2D8518DE485AC54FBF331AD9468DDDDDE8E426D4A81A362AE8190508FB1F08522724D773D385A8E15D919964p843F) НК РФ (административно-деловые, торговые центры, нежилые помещения, которые используются для размещения офисов, торговые объекты, объекты общественного питания и бытового обслуживания). |  | 1,0 |