

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС

ЗАКОН

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

Принят
Законодательным Собранием
Кемеровской области - Кузбасса
26 ноября 2003 года

Список изменяющих документов
(в ред. Законов Кемеровской области - Кузбасса
от 29.11.2021 N 120-ОЗ, от 15.12.2021 N 134-ОЗ, от 16.02.2022 N 15-ОЗ,
от 20.04.2022 N 39-ОЗ, от 04.07.2022 N 67-ОЗ)

Настоящий Закон принят на основании и в целях реализации отдельных положений главы 30 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 1. Установление и введение в действие налога на имущество организаций

Установить и ввести в действие налог на имущество организаций (далее - налог) на территории Кемеровской области - Кузбасса.

Статья 2. Особенности определения налоговой базы отдельных объектов недвижимого имущества

1. Налоговая база определяется с учетом особенностей, установленных настоящей статьей, как кадастровая стоимость объектов недвижимого имущества в отношении следующих видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения:

1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 1000 кв. метров и помещения в них (кроме помещений, находящихся в оперативном управлении автономных, бюджетных и казенных учреждений);

2) нежилые помещения общей площадью свыше 250 кв. метров, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;

3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства;

4) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства.

2. Установить, что полномочия уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, указанного в пунктах 7 и 9 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, осуществляет Администрация Правительства Кузбасса.

Статья 3. Налоговые ставки

1. Установить налоговую ставку в размере 2,2 процента, если иное не установлено настоящим Законом и иными законами Кемеровской области - Кузбасса.

2. Установить налоговую ставку в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость, в отношении видов недвижимого имущества, указанного в пункте 1 статьи 2 настоящего Закона, в размере 2 процентов, если иное не установлено пунктами 6 и 7 настоящей статьи.

3. Установить налоговую ставку в отношении имущества региональных и муниципальных автомобильных дорог общего пользования в размере 1,5 процента.

4. Установить налоговую ставку в отношении имущества, используемого органами государственной власти Кемеровской области - Кузбасса для осуществления возложенных на них функций, в размере 0 процентов.

5. Установить в 2022 - 2023 годах налоговую ставку в размере 0,1 процента в отношении принятого на учет в качестве объекта основных средств и введенного в эксплуатацию после 1 января 2021 года имущества медицинских организаций, в которых объем стационарной медицинской помощи и медицинской помощи в дневных стационарах, оказанной в налоговом периоде пациентам с инфекционными заболеваниями, составляет не менее 80 процентов от общего объема оказанной медицинской помощи в течение налогового периода.

6. Установить в 2022 - 2024 годах налоговую ставку в размере 1 процента в отношении видов недвижимого имущества, указанного в подпунктах 1 - 2 пункта 1 статьи 2 настоящего Закона, для организаций потребительской кооперации, созданных в соответствии с Законом Российской Федерации "О потребительской кооперации (потребительских обществах, их союзах) в Российской Федерации", расположенных на территории муниципальных округов или муниципальных районов Кемеровской области - Кузбасса.

7. Установить в 2022 - 2024 годах налоговую ставку в размере 1 процента в отношении видов недвижимого имущества, указанного в подпунктах 1 - 2 пункта 1 статьи 2 настоящего Закона, для организаций, основным видом деятельности которых в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре юридических лиц, является вид экономической деятельности, включенный в группу 95 "Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения" по ОКВЭД ОК 029-2014.

Статья 4. Налоговые льготы

1. Исчисленная сумма налога за 2022 - 2026 годы уменьшается на 50 процентов в отношении объектов газораспределительной системы, введенных в эксплуатацию после 1 января 2022 года в рамках реализации Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных Правительством Российской Федерации, региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Кемеровской области - Кузбасса, утвержденной Правительством Кемеровской области - Кузбасса (далее - региональная программа газификации).

В случае исключения объектов газораспределительной системы из региональной программы газификации налогоплательщик сохраняет право на применение налоговой льготы до конца периода, указанного в абзаце первом настоящего пункта.

В целях настоящего пункта к объектам газораспределительной системы относятся: наружные газопроводы (в том числе межпоселковые газопроводы, распределительные газопроводы, газопроводы-вводы), расположенные на территории Кемеровской области - Кузбасса, от выходного отключающего устройства газораспределительной станции или иного источника газа до вводного газопровода к объекту газопотребления, сооружения на газопроводах, средства электрохимической защиты, пункты редуцирования газа, система автоматизированного управления технологическим процессом распределения газа, запорная арматура.

2. Для применения налоговой льготы, предусмотренной пунктом 1 настоящей статьи, налогоплательщик ежегодно одновременно с налоговой декларацией представляет в налоговый орган следующие документы:

правоустанавливающие документы на объекты газораспределительной системы (или их копии, заверенные в установленном порядке);

акты ввода объектов газораспределительной системы в эксплуатацию и (или) акты о приеме-передаче объектов газораспределительной системы (или их копии, заверенные в установленном порядке);

сводную ведомость основных средств по льготированному имуществу, включенному в региональную программу газификации, с начислением амортизации за каждый месяц соответствующего налогового периода.

3. Исчисленная сумма налога за 2022 год уменьшается на 50 процентов в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как среднегодовая стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения, для организаций, включенных по состоянию на 1 марта 2022 года в соответствии с Федеральным законом "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, основным видом деятельности которых в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 марта 2022 года, является один из следующих видов экономической деятельности:

N п/п	Вид экономической деятельности	Код по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014
1	Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях	01
2	Лесоводство и лесозаготовки	02
3	Рыболовство и рыбоводство	03
4	Производство пищевых продуктов	10
5	Производство напитков	11
6	Производство текстильных изделий	13
7	Производство одежды	14
8	Производство кожи и изделий из кожи	15
9	Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения	16
10	Производство бумаги и бумажных изделий	17
11	Деятельность полиграфическая и копирование носителей информации	18
12	Производство химических веществ и химических продуктов	20
13	Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях	21
14	Производство резиновых и пластмассовых изделий	22
15	Производство прочей неметаллической минеральной продукции	23
16	Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования	25
17	Производство компьютеров, электронных и оптических изделий	26
18	Производство электрического оборудования	27
19	Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки	28
20	Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов	29

21	Производство прочих транспортных средств и оборудования	30
22	Производство мебели	31
23	Производство прочих готовых изделий	32
24	Ремонт и монтаж машин и оборудования	33
25	Строительство зданий	41
26	Строительство инженерных сооружений	42
27	Работы строительные специализированные	43
28	Складское хозяйство и вспомогательная транспортная деятельность	52
29	Деятельность почтовой связи и курьерская деятельность	53
30	Деятельность издательская	58
31	Производство кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ, издание звукозаписей и нот	59
32	Деятельность в области телевизионного и радиовещания	60
33	Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги	62
34	Деятельность в области информационных технологий	63
35	Научные исследования и разработки	72
36	Прокат и аренда предметов личного пользования и хозяйственно-бытового назначения	77.2
37	Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма	79
38	Образование дополнительное	85.4
39	Деятельность санаторно-курортных организаций	86.90.4
40	Деятельность по уходу с обеспечением проживания	87
41	Предоставление социальных услуг без обеспечения проживания	88
42	Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений	90
43	Деятельность библиотек, архивов, музеев и прочих объектов культуры	91
44	Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения	95
45	Деятельность физкультурно-оздоровительная	96.04

Налоговая льгота, предусмотренная настоящим пунктом, применяется при выполнении одного из следующих условий:

среднесписочная численность работников по итогам каждого отчетного (налогового) периода составляет не менее 90 процентов от среднесписочной численности работников по состоянию на 1

марта 2022 года;

среднесписочная численность работников по итогам каждого отчетного (налогового) периода превышает среднесписочную численность работников по состоянию на 1 марта 2022 года;

осуществление в 2022 году деятельности без привлечения наемных работников в соответствии с трудовым законодательством.

(п. 3 введен Законом Кемеровской области - Кузбасса от 20.04.2022 N 39-ОЗ)

4. Исчисленная сумма налога за 2022 год уменьшается на 50 процентов в отношении видов недвижимого имущества, указанного в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 2 настоящего Закона, для организаций, включенных по состоянию на 1 марта 2022 года в соответствии с Федеральным законом "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

Налоговая льгота, предусмотренная настоящим пунктом, применяется при выполнении одного из следующих условий:

среднесписочная численность работников по итогам каждого отчетного (налогового) периода составляет не менее 90 процентов от среднесписочной численности работников по состоянию на 1 марта 2022 года;

среднесписочная численность работников по итогам каждого отчетного (налогового) периода превышает среднесписочную численность работников по состоянию на 1 марта 2022 года;

осуществление в 2022 году деятельности без привлечения наемных работников в соответствии с трудовым законодательством.

(п. 4 введен Законом Кемеровской области - Кузбасса от 20.04.2022 N 39-ОЗ)

5. Освобождаются от уплаты налога организации в отношении объектов недвижимого имущества общей площадью свыше 2500 кв. метров, введенных в эксплуатацию в рамках реализации федерального проекта "Культурная среда", входящего в состав национального проекта "Культура", в течение пяти последовательных налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором такой объект недвижимого имущества введен в эксплуатацию.

(п. 5 введен Законом Кемеровской области - Кузбасса от 20.04.2022 N 39-ОЗ)

6. Исчисленная сумма налога за 2022 - 2025 годы уменьшается на 50 процентов в отношении объектов недвижимого имущества для организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, разрабатывающих и реализующих разработанные ими программы для ЭВМ, базы данных на материальном носителе или в форме электронного документа по каналам связи независимо от вида договора и (или) оказывающих услуги (выполняющих работы) по разработке, адаптации, модификации программ для ЭВМ, баз данных (программных средств и информационных продуктов вычислительной техники), устанавливающих, тестирующих и сопровождающих программы для ЭВМ, базы данных.

Налоговая льгота, предусмотренная настоящим пунктом, применяется при одновременном выполнении условий, установленных абзацами третьим - пятым пункта 1.15 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае, если по итогам налогового (отчетного) периода организация не выполняет хотя бы одно из условий, установленных абзацами четвертым и пятым пункта 1.15 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в случае лишения ее государственной аккредитации, организация лишается права применять налоговую льготу, установленную настоящим пунктом, с начала налогового (отчетного) периода, в котором допущено несоответствие установленным условиям либо она лишена государственной аккредитации.

(п. 6 введен Законом Кемеровской области - Кузбасса от 04.07.2022 N 67-ОЗ)

И.о. Губернатора
Кемеровской области
В.П.МАЗИКИН

г. Кемерово

26 ноября 2003 года

N 60-ОЗ