

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 09.11.2017 г. № 18/12

« О системе налогообложения в виде единого налога  
на вмененный доход для отдельных видов деятельности  
на территории городского округа Истра»

В соответствии с главой 26.3 « Система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности» Налогового Кодекса Российской Федерации с изменениями и дополнениями Совет Депутатов городского округа Истра

**Р Е Ш И Л :**

Установить и ввести на территории городского округа Истра систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, установленную Налоговым кодексом Российской Федерации (далее по тексту – единый налог)

**Статья 1. Виды предпринимательской деятельности, в отношении которых единый налог является обязательным для уплаты:**

Единый налог применяется в отношении следующих видов предпринимательской деятельности:

- 1) оказание бытовых услуг, в соответствии с кодами деятельности Общероссийского классификатора видов экономической деятельности и кодов услуг в соответствии с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности, относящихся к бытовым услугам, определяемым Правительством Российской Федерации;
- 2) оказание ветеринарных услуг;
- 3) оказание услуг по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автотранспортных средств;
- 4) оказание услуг по предоставлению во временное владение (в пользование) мест для стоянки автотранспортных средств, а также по хранению автотранспортных средств на платных стоянках ( за исключением штрафных автостоянок)
- 5) розничная торговля, осуществляемая через магазины и павильоны с площадью торгового зала не более 150 квадратных метров по каждому объекту организации торговли;
- 6) розничная торговля, осуществляемая через объекты стационарной торговой сети, не имеющей торговых залов, а также объекты нестационарной торговой сети;
- 7) оказание услуг общественного питания, осуществляемых через объекты организации общественного питания с площадью зала обслуживания посетителей не

товаров, которые реализованы налогоплательщиком в соответствующем налоговом периоде.

4. В случае оказания налогоплательщиком нескольких видов бытовых услуг при корректировке величины базовой доходности применяется значение корректирующего коэффициента  $K_2$  из установленных в строке 1 приложения 1 приложения 2 к настоящему Решению для бытовых услуг, которые оказаны налогоплательщиком в соответствующем налоговом периоде.

5. При оказании:

- ветеринарных услуг;
- услуг по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автотранспортных средств;
- услуг по предоставлению во временное владение (в пользование) мест для стоянки автотранспортных средств, а также по хранению автотранспортных средств на платных стоянках (за исключением штрафных автостоянок);
- услуг общественного питания, осуществляемых через объекты организации общественного питания, не имеющие зала обслуживания посетителей;
- услуг общественного питания, осуществляемых через объекты организации общественного питания с площадью зала обслуживания посетителей не более 150 квадратных метров по каждому объекту организации общественного питания, (за исключением услуг общественного питания, осуществляемых в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального профессионального, среднего профессионального образования и специальных(коррекционных) образовательных учреждений для обучающихся и воспитанников с отклонениями в развитии).
- автотранспортных услуг по перевозке пассажиров и грузов, осуществляемых организациями и индивидуальными предпринимателями, имеющими на праве собственности или ином праве (пользования, владения и (или) распоряжения) не более 20 транспортных средств, предназначенных для оказания таких услуг;
- услуг по размещению рекламы с использованием внешних и внутренних поверхностей транспортных средств.
- услуг по временному размещению и проживанию организациями и предпринимателями, использующими в каждом объекте предоставления данных услуг общую площадь помещений для временного размещения и проживания не более 500 квадратных метров;
- услуг по передаче во временное владение и (или) в пользование торговых мест, расположенных в объектах стационарной торговой сети, не имеющих торговых залов, объектов нестационарной торговой сети, а также объектов организации общественного питания, не имеющих зала обслуживания посетителей;
- услуг по передаче во временное владение и (или) в пользование земельных участков для размещения объектов стационарной и нестационарной торговой сети, а также объектов организации общественного питания

Значение корректирующего коэффициента  $K_2$  устанавливается равным единице.

6. Для общероссийских общественных организаций инвалидов и их отделений, а также организаций, уставной капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов и их отделений, значения корректирующего коэффициента  $K_2$  устанавливаются в порядке, установленном в абзаце втором пункта 2 настоящей статьи.

В целях настоящего Решения общероссийские общественные организации инвалидов и их отделения, а также организации, уставной капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов и их отделений, должны удовлетворять следующим требованиям:

Среднесписочная численность инвалидов среди работников организации или ее отделения должна составлять не менее 25 процентов.

Приложение 2  
К Решению Совета Депутатов  
городского округа Истра

Г.

ТАБЛИЦА

Значений корректирующего коэффициента К2 для Общероссийских  
Общественных организаций инвалидов и их отделений,  
А также организаций, уставный капитал которых полностью  
Состоит из вклада общероссийских общественных организаций инвалидов и их отделений

	Виды предпринимательской деятельности	Населенные пункты, относящиеся к г.Истра , г.Дедовск	Населенные пункты, относящиеся к снегирям	сельский населенный пункт
<b>1.</b>	<b>Оказание бытовых услуг</b>			
	В том числе			
1.1	Услуги по ремонту обуви (ОКПД 95.23.10.100 -95.23.10.199)	0,23	0,2	0,17
1.2	Услуги по ремонту и подгонке/перешиву одежды, кроме трикотажной(ОКПД 95.29.11.100-95.29.11.290)	0,23	0,2	0,17
1.3	Услуги прачечных (ОКПД 96.01.19.100- 96.01.19.139)	0,27	0,23	0,2
1.4	Услуги предприятий по прокату прочих бытовых изделий (ОКВЭД2 77.29.1-77.29.9)	0,23	0,2	0,17
1.5	Другие бытовые услуги в соответствии ОКВЭД2 и ОКПД2	0,3	0,27	0,23
<b>2.</b>	<b>Розничная торговля</b>			
	В том. Числе			
2.1	Розничная торговля , осуществляемая через объекты стационарной торговой сети, за исключением розничной торговли следующими ассортиментными группами товаров:	0,45	0,34	0,23
2.1.1.	Продовольственные товары , кроме алкогольной продукции и пива	0,4	0,3	0,2
2.1.2	Комиссионная торговля непродовольственными товарами (кроме легковых автомобилей и	0,4	0,3	0,2

	запасных частей к ним)			
2,1,3.	Молоко и молочная продукция , в том числе мороженное	0,35	0,27	0,18
2,1,4	Хлеб и хлебобулочные изделия ( включая сдобные , сахарные и бараночные изделия)	0,35	0,27	0,18
2,1,5	Детский ассортимент продовольственных и непродовольственных товаров	0,35	0,27	0,18
2,1,6	Овощи ( включая картофель ), фрукты	0,35	0,27	0,18

Примечания к приложению 2

1. При корректировке базовой доходности при осуществлении вышеназванных видов деятельности на территориях расположенных вдоль федеральных автомобильных дорог общего пользования ( в полосах отвода и в пределах придорожных полос федеральных автомобильных дорог общего пользования), корректирующий коэффициент К2 устанавливается в графе 3 приложения 1 к настоящему Решению

Приложение 1  
К Решению Совета Депутатов  
городского округа Истра

Г.

**ТАБЛИЦА  
ЗНАЧЕНИЙ КОРРЕКТИРУЮЩЕГО КОЭФФИЦИЕНТА К2**

№1/1	Виды предпринимательской деятельности	Населенные пункты, относящиеся к г.Истра , г.Дедовск	Населенны пункты, относящие ся к снегилям	сельский населенны й пункт
1	2	3	4	5
<b>1.</b>	<b>Оказание бытовых услуг</b>			
	В том числе			
1.1	Услуги по ремонту обуви (ОКПД 95.23.10.100 -95.23.10.199)	0,7	0,6	0,5
1.2	Услуги по ремонту и подгонке/перешиву одежды, кроме трикотажной(ОКПД 95.29.11.100-95.29.11.290)	0,7	0,6	0,5
1.3	Услуги прачечных (ОКПД 96.01.19.100-96.01.19.139)	0,8	0,7	0,6
1.4	Услуги предприятий по прокату прочих бытовых изделий (ОКВЭД2 77.29.1-77.29.9)	0,7	0,6	0,5
1.5	Другие бытовые услуги в соответствии ОКВЭД2 и ОКПД2	0,9	0,8	0,7
<b>2.</b>	<b>Розничная торговля</b>			
	В том числе			
2.1	Розничная торговля , осуществляемая через объекты стационарной торговой сети, за исключением розничной торговли следующими ассортиментными группами товаров:	0,9	0,68	0,45
2.1.1.	Продовольственные товары , кроме алкогольной продукции и пива	0,8	0,6	0,4
2.1.2	Комиссионная торговля непродовольственными товарами ( кроме легковых автомобилей и запасных частей к ним)	0,8	0,6	0,4
2.1.3.	Молоко и молочная продукция , в том числе мороженное	0,7	0,53	0,35
2.1.4	Хлеб и хлебобулочные изделия ( включая	0,7	0,53	0,35

	сдобные , сахарные и бараночные изделия)			
2.1.5	Детский ассортимент продовольственных и непродовольственных товаров	0,7	0,53	0,35
2.1.6	Овощи ( включая картофель ), фрукты	0,7	0,53	0,35
2.2	Розничная торговля, осуществляемая через объекты нестационарной торговой сети.	1,0	0,7	0,55
2.2.1.	Реализация через торговые автоматы товаров или продукции общественного питания, изготовленной в этих торговых автоматов	0,8	0,6	0,4
2.3.	Разносная торговля ,осуществляемая индивидуальными предпринимателями ( за исключением торговли подакцизными товарами , лекарственными препаратами , изделиями из драгоценных камней , оружием и патронами к нему, меховыми изделиями и технически сложными товарами бытового назначения)	1,0	0,7	0,55
3.	Услуги общественного питания, осуществляемые в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального профессионального, среднего профессионального образования и специальных (коррекционных) образовательных учреждениях для обучающихся и воспитанников с отклонениями в развитии.	0,1	0,1	0,1
4.	Распространение и (или) размещение наружной рекламы с использованием рекламных конструкций			
4.1	Распространение и (или) размещение коммерческой наружной рекламы, с использованием рекламных конструкций - на территории Городского округа Истра до внутренней стороны Московского малого кольца (А-107) от города Москвы;	0,6	0,6	0,6
	- на остальной территории Городского округа Истра	0,3	0,3	0,3
4.2	Распространение и (или) размещение социальной наружной рекламы, с использованием рекламных конструкций	0,005	0,005	0,005

Примечания к приложению 1

1.При корректировке базовой доходности при осуществлении вышеперечисленных видов деятельности на территориях, расположенных вдоль федеральных автомобильных дорог общего пользования (в полосах и в пределах придорожных полос федеральных автомобильных дорог общего пользования) значение коэффициента К2 устанавливается в графе 3 приложения 1 к настоящему Решению.

2.Размещение социальной рекламы осуществляется на основании правовых документов Городского округа Истра.

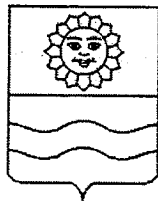
ТАБЛИЦА

Значений корректирующего коэффициента К2 при осуществлении налогоплательщиками розничной торговли через объекты стационарной торговой сети на территории сельских населенных пунктов с численностью постоянного и (или) преимущественно проживающего населения не более 500 человек

	Виды предпринимательской деятельности	Сельские населенные пункты
<b>1.</b>	<b>Розничная торговля</b>	0,23

Примечания к приложению 3

1. При корректировке базовой доходности при осуществлении вида деятельности на территориях, расположенных вдоль федеральных автомобильных дорог общего пользования (в полосах отвода и в пределах придорожных полос федеральных автомобильных дорог общего пользования), значение коэффициента К2 устанавливается в графе 3 приложения 1 к настоящему Решению.



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

от 09.11.2017г. № 16/12

« Об установлении налога на имущество физических лиц на территории городского округа Истра Московской области »

В соответствии со статьей 12, статьей 15, главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 18.10.2014г, №4/102-П «О единой дате начала применения на территории Московской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» Совет Депутатов городского округа Истра

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие на территории городского округа Истра Московской области налог на имущество физических лиц.
2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости объектов недвижимости:
  - 3.1. В отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн. рублей:
    - 3.1.1. 0,1% - жилые помещения;
    - 3.1.2. 0,3% - жилые дома;
    - 3.1.3. 0,3%- объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
    - 3.1.4. 0,3%- единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
    - 3.1.5. 0,15% - гаражи и машино - места;
    - 3.1.6. 0,3%- хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
  - 3.2. В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации – 2%;
  - 3.3. В отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей -2%.
  - 3.4. Прочих объектов налогообложения – 0,5 %.



сельского поселения Обухковское Истринского муниципального района Московской области;

-Решение Совета депутатов сельского поселения Новопетровское Истринского муниципального района Московской области от 14.11.2014 г.№11 «О налоге на имущество физических лиц»;

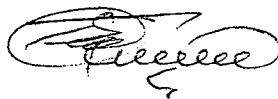
-Решение Совета депутатов сельского поселения Ядроминское Истринского муниципального района Московской области от 14.11.2014 г.№8 «О налоге на имущество физических лиц на территории сельского поселения Ядроминское Истринского муниципального района Московской области» с изменениями и дополнениями;

-Решение Совета депутатов сельского поселения Онуфриевское Истринского муниципального района Московской области от 18.11.2014 г.№1/4 «О налоге на имущество физических лиц» с изменениями и дополнениями;

-Решение Совета депутатов сельского поселения Павло-Слободское Истринского муниципального района Московской области от 12.11.2014 г.№12 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Павло-Слободское Истринского муниципального района» с изменениями и дополнениями.

б. Данное решение подлежит опубликованию в газете «Истринские Вести»

Глава городского округа  
Истра



А.Г.Скворцов

ГЛАВНЫЙ ЭКСПЕРТ ОРГ  
ОТДЕЛА СОВЕТА ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА  
А.С. ДИСОВСКАЯ 40

