

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЧИСТОПОЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КОЧЕНЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

/пятого созыва/

РЕШЕНИЕ

/сорок пятой сессии/

от 20.02.2019

с. Чистополье

№168

О внесении изменений в решение Совета депутатов Чистопольского сельсовета от 08.09.2017 № 93 «Об установлении на территории Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц» (с изменениями от 03.03.2018 № 127; от 19.10.2018 № 146)

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым Кодексом РФ в целях приведения решения Совета депутатов Чистопольского сельсовета от 08.09.2017 № 93 «Об установлении на территории Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц» (с изменениями от 03.03.2018 № 127; от 19.10.2018 №146) в соответствии с действующим законодательством, Совет депутатов Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Привести в соответствие с действующим законодательством решение Совета депутатов Чистопольского сельсовета от 08.09.2017 № 93 «Об установлении на территории Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц» (с изменениями от 03.03.2018 № 127; от 19.10.2018 № 146).
2. Установить и ввести в действие с 1 января 2019 года на территории Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области налог на имущество физических лиц.
3. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется как их кадастровая стоимость.
4. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
 - 4.1. 0,3 процента в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
 - 4.2. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - 4.3. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

4.4. 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест в том числе расположенных в объектах налогообложения, 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»

4.5. 0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

4.6. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;

4.7. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4.8. 0,4 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области и опубликовать в периодическом печатном издании «Вести органов местного самоуправления».

4. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2019.

Глава
Чистопольского сельсовета
Коченевского района
Новосибирской области
Красич С.Н. Красич

Председатель Совета депутатов
Чистопольского сельсовета
Коченевского района
Новосибирской области
Маргаринт И.В. Маргаринт И.В.

