



НАЛОГОВЫЕ ВЕСТИ

№ 5
Май 2017

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО И КОММЕНТАРИИ ДЛЯ БУХГАЛТЕРА

БОЛЕЕ ДВУХ ТЫСЯЧ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ ПОСЕТИЛИ ОРЛОВСКИЕ НАЛОГОВЫЕ ИНСПЕКЦИИ В ДЕНЬ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ



14 и 15 апреля налоговые инспекции открыли свои двери для всех налогоплательщиков-физических лиц, которые смогли получить профессиональный совет и квалифицированную помощь в заполнении налоговой декларации о доходах. В рамках мероприятия налоговики рассказали гражданам о том, кому и в какие сроки необходимо задекларировать доходы, как заявить налоговые вычеты и воспользоваться онлайн-сервисами ФНС России. Посетители получили возможность узнать о наличии задолженности по НДФЛ, а также прямо на месте заполнить и подать налоговую декларацию. За два дня акции «День открытых дверей» налоговые инспекции Орловской области посетило более 2-х тысяч человек, свыше 700 из них подключились к Интернет-сервису ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц». УФНС России по Орловской области напоминает, что крайний срок представления налоговых деклараций по форме 3-НДФЛ в 2017 году – был 2 мая.

СОДЕРЖАНИЕ:

БОЛЕЕ ДВУХ ТЫСЯЧ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ ПОСЕТИЛИ
ОРЛОВСКИЕ НАЛОГОВЫЕ ИНСПЕКЦИИ В ДЕНЬ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ 1

С МАЯ МЕЖРАЙОННАЯ ИФНС РОССИИ №6
ПО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ РЕОРГАНИЗУЕТСЯ 3

О ПОДТВЕРЖДЕНИИ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО
ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ 3

В ОРЛОВСКИЕ НАЛОГОВЫЕ ИНСПЕКЦИИ ПОСТУПИЛО
БОЛЕЕ 3000 ЗАЯВЛЕНИЙ НА ЛЬГОТЫ 4

У МЕЖРАЙОННОЙ ИФНС РОССИИ №8 ПО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ИЗМЕНИЛИСЬ РЕКВИЗИТЫ 5

ПОДВЕДЕНЫ ИТОГИ ДОСУДЕБНОГО УРЕГУЛИРОВАНИЯ
НАЛОГОВЫХ СПОРОВ ЗА 1 КВАРТАЛ 2017 ГОДА 5

В ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ВЗЫСКАНИЕ НАЛОГОВОЙ
ЗАДОЛЖЕННОСТИ ЗА СЧЁТ ИМУЩЕСТВА ИП И ОРГАНИЗАЦИЙ
БУДЕТ ОСУЩЕСТВЛЯТЬСЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАНО 6

ДЕКЛАРАЦИЯ ПО НДС ЗА 1 КВАРТАЛ 2017 ГОДА
ПРЕДСТАВЛЯЕТСЯ ПО ОБНОВЛЕННОЙ ФОРМЕ 6

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР РЕГИСТРАЦИИ ВЕДЕТ РАБОТУ ПО
ВЫЯВЛЕНИЮ НЕДОСТОВЕРНЫХ СВЕДЕНИЙ В ЕГРЮЛ 7

НЕКОММЕРЧЕСКИЕ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОХОДЯТ ПРОЦЕДУРУ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ В ОСОБОМ ПОРЯДКЕ 7

РЕГИСТРАЦИЯ ИП ЗА 1 ВИЗИТ В ИНСПЕКЦИЮ – ЭТО ВОЗМОЖНО 8

ФОРМА ДЕКЛАРАЦИИ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИЙ ИЗМЕНИЛАСЬ 9

УТВЕРЖДЕНЫ НОВЫЕ ФОРМЫ НАЛОГОВОЙ ОТЧЁТНОСТИ
ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ 9

О ПОРЯДКЕ ПОЛУЧЕНИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА О ПОСТАНОВКЕ
НА УЧЕТ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ 10

ВЕРХОВНЫЙ СУД РФ РАЗЪЯСНИЛ, КАК ИСЧИСЛЯТЬ СРОК ВЛАДЕНИЯ
ОБРАЗОВАННЫМИ В РЕЗУЛЬТАТЕ РАЗДЕЛА ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ 11

В ДЕКЛАРАЦИЮ ПО НДС ВНЕСЕНЫ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СТРОКИ ДЛЯ
РЕЗИДЕНТОВ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОЭЗ 12

КЛИЕНТЫ ЕЩЕ ОДНОГО БАНКА МОГУТ ОПЛАТИТЬ НАЛОГИ ОНЛАЙН 13

МИНФИН РОССИИ РАЗЪЯСНИЛ ВОЗМОЖНЫЕ СЛУЧАИ
НЕПРИМЕНЕНИЯ КАССЫ ПРИ ПРОДАЖЕ АЛКОГОЛЯ 13

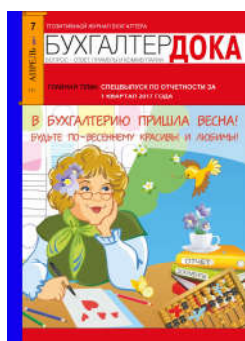
КОНСТИТУЦИОННЫЙ СУД РФ ПОДТВЕРДИЛ ВОЗМОЖНОСТЬ ВЗЫСКАНИЯ В БЮДЖЕТ
ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО НДС В КАЧЕСТВЕ НЕОСНОВАТЕЛЬНОГО ОБОГАЩЕНИЯ 14

НУЖНО ЛИ ПЛАТИТЬ НДС ПРИ РАЗДЕЛЕ ИМУЩЕСТВА ПОСЛЕ РАЗВОДА 14

О НЕВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДСТАВИТЬ В СРОК ИСТРЕБУЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ
НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИК ОБЯЗАН СООБЩАТЬ ПИСЬМЕННО 15

ФНС РОССИИ РАЗЪЯСНЯЕТ ОСОБЕННОСТИ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ
В АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВЫХ И ТОРГОВЫХ ЦЕНТРАХ 16

МИНФИН РОССИИ УТВЕРДИЛ ПОРЯДОК УПЛАТЫ НАЛОГОВ ИНЫМИ ЛИЦАМИ 16



Продолжается майская подписка на журнал «Бухгалтер-Дока» на 2 полугодие 2017 года!

В полугодовой комплект входит:

- 12 журналов «Бухгалтер-Дока»
- 6 номеров «Налоговые вести - Орел»
- квартальные семинары по отчетности
- бесплатная консультация

Заказать подписку в Орле и в области по телефону: 8 (910) 303-04-30

С МАЯ МЕЖРАЙОННАЯ ИФНС РОССИИ №6 ПО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ РЕОРГАНИЗУЕТСЯ



С 10 мая 2017 года Межрайонная ИФНС России №6 по Орловской области, администрирующая Свердловский, Малоархангельский, Глазуновский, Покровский и Колпнянский районы, будет реорганизована путем присоединения к другой налоговой инспекции – Межрайонной ИФНС России №3 по Орловской области.

Центральный офис Межрайонной ИФНС России №3 по Орловской об-

ласти расположен по адресу 303800, Орловская область, г. Ливны, ул. Победы, 1. Контактный телефон +7 (48677) 3-30-09.

Территориально обособленные рабочие места (ТОРМы), которые ранее относились к Межрайонной ИФНС России №6 по Орловской области, продолжат свою работу и после реорганизации. С 10 мая в Свердловском районе вместо налоговой инспекции также начнет функционировать ТОРМ. Налогоплательщики могут обращаться по прежнему адресу: пос. Змиевка, ул. Ленина, 41.

*Пресс-служба
УФНС России по Орловской области*

О ПОДТВЕРЖДЕНИИ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ

Жители Орловской области активно откликнулись на проведенную налоговыми инспекциями информационную кампанию в части подтверждения установленных на 2016 год налоговых льгот по транспортному налогу, земельному налогу и налогу на имущество физических лиц.

Самая обширная категория - это плательщики налога на имущество физических лиц.

Среди собственников имущества право на налоговую льготу имеют также налогоплательщики, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей и ведущие деятельность с использованием объектов недвижимого имущества.

Для подтверждения права на предоставление льготы по налогу на имущество указанной категории налогоплательщиков необходимо своевременно направить в налоговые органы соответствующие документы, подтверждаю-

щие право на предоставление льготы (к примеру, договоры аренды с арендаторами, платежные документы, свидетельствующие о получении доходов от осуществления данного вида деятельности и др.).

В настоящее время около трети индивидуальных предпринимателей из заявленных ранее уже подтвердили свое право на налоговую льготу.

Форма Заявления о предоставлении льготы по имущественным налогам размещена на Интернет-сайте ФНС России www.nalog.ru.

Направить заявление об использовании налоговой льготы и документы, подтверждающие право на льготу, можно в любой налоговый орган по своему выбору через «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», почтовым сообщением или обратившись лично в налоговую инспекцию.

*Отдел налогообложения имущества и доходов физических лиц
и администрирования страховых взносов УФНС России по Орловской области*

В ОРЛОВСКИЕ НАЛОГОВЫЕ ИНСПЕКЦИИ ПОСТУПИЛО БОЛЕЕ 3000 ЗАЯВЛЕНИЙ НА ЛЬГОТЫ

До начала массового начисления имущественных налогов за 2016 год орловские налоговые органы провели информационную кампанию, в рамках которой рекомендовали гражданам заявить о своих правах на льготы до 1 апреля 2017 года.

Тема льгот по имущественным налогам была одной из центральных на семинарах и лекциях для налогоплательщиков, освещалась в средствах массовой информации региона и в ходе работы выездных мобильных офисов инспекций. К началу апреля в налоговые органы области было представлено более 3-х тысяч заявлений на получение льгот. Это информация в дальнейшем поможет налоговикам максимально точно исчислить имущественные налоги. УФНС России по Орловской области напоминает, что использование налоговых льгот носит заявительный характер. Представить заявление на получение льготы и документы, подтверждающие право на нее, можно в любой налоговый орган по своему выбору. Сделать это можно несколькими способами: обратиться в инспекцию лично, направить пакет документов почтовым сообщением или через «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

Подробную информацию об установленных налоговых льготах в конкретном регионе и муниципальном образовании можно узнать с помощью Интернет-сервиса ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»..

*Пресс-служба
УФНС России по Орловской области*

У МЕЖРАЙОННОЙ ИФНС РОССИИ №8 ПО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ИЗМЕНИЛИСЬ РЕКВИЗИТЫ

С 20 апреля у Межрайонной инспекции ФНС России № 8 по Орловской области, администрирующей Орловский, Кромской, Троснянский, Урицкий, Дмитровский, Шаблыкинский, Сосковский, Знаменский и Хотынецкий районы, изменился КПП.

При перечислении в бюджет налогов, сборов и иных обязательных платежей, администрируемых Межрайонной ИФНС России № 8 по Орловской области в платежных документах, следует указывать следующий КПП получателя: 575401001.

Также напоминаем, что с 3 апреля центральный офис МРИ ФНС России №8 по Орловской области располагается по адресу: г.Орел, Московское шоссе, д.119 (2 этаж).

*Пресс-служба
УФНС России по Орловской области*

ПОДВЕДЕНЫ ИТОГИ ДОСУДЕБНОГО УРЕГУЛИРОВАНИЯ НАЛОГОВЫХ СПОРОВ ЗА 1 КВАРТАЛ 2017 ГОДА

Управлением ФНС России по Орловской области подведены итоги по досудебному урегулированию налоговых споров за 1 квартал 2017 года.

В Управление за 3 месяца текущего года поступило 87 жалоб. Количество жалоб, рассмотренных Управлением за 3 месяца 2017 года, составило 74 единицы. Из общего количества рассмотренных жалоб за отчетный период Управлением удовлетворено 29 жалоб (39% от общего числа рассмотренных). Основная доля рассмотренных жалоб приходится на юридических лиц и составляет 70,3%. Введение обязательной досудебной процедуры обжалования актов налоговых органов, а также действий или бездействия их должностных лиц направлена, прежде всего, на урегулирование возникающих споров и разногласий в досудебном порядке и снижение количества обращений налогоплательщиков в судебные органы. Управление ФНС России по Орловской области напоминает, что лицо, в отношении которого проводилась налоговая проверка (его представитель), в течение одного месяца со дня получения акта налоговой проверки вправе представить в соответствующий налоговый орган ходатайство о применении обстоятельств, смягчающих ответственность. При этом лицо, в отношении которого проводилась налоговая проверка (его представитель), вправе приложить к ходатайству или в согласованный срок передать в налоговый орган документы (их заверенные копии), подтверждающие его доводы.

*Отдел досудебного урегулирования налоговых споров
УФНС России по Орловской области*

В ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ВЗЫСКАНИЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ЗА СЧЁТ ИМУЩЕСТВА ИП И ОРГАНИЗАЦИЙ БУДЕТ ОСУЩЕСТВЛЯТЬСЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАНО

С мая 2017 года все действия по взысканию задолженности за счёт имущества организаций и индивидуальных предпринимателей в соответствии со ст. 47 Налогового кодекса Российской Федерации на территории нашего региона будет осуществлять централизованно Межрайонная ИФНС России №8 по Орловской области, расположенная по адресу: 302025, г. Орел, Московское шоссе 119. Контактный телефон + 7 (4862) 39-23-30.

Основными функциями Специализированного отдела по взысканию задолженности, созданного на базе налоговой инспекции, станут: вынесение постановления и решения по взысканию задолженности за счет имущества налогоплательщика, направление материалов в службу судебных приставов (по месту учета налогоплательщика), взаимодействие со службой судебных приставов по проведению процессуальных действий в рамках законодательства об исполнительном производстве НК РФ.

*Пресс-служба
УФНС России по Орловской области*

ДЕКЛАРАЦИЯ ПО НДС ЗА 1 КВАРТАЛ 2017 ГОДА ПРЕДСТАВЛЯЕТСЯ ПО ОБНОВЛЕННОЙ ФОРМЕ

Приказом ФНС России от 20.12.2016 №ММВ-7-3/696 в действующую форму декларации по НДС и порядок ее заполнения внесены многочисленные изменения и дополнения:

- изменено 16 штрих-кодов;
- в новой редакции изложены разделы 3, 4, 6, 8 и 9 декларации;
- обновлены форматы отчетности (декларации, сведений из книги покупок и продаж и т.п.) в электронном виде;
- в электронном формате новой декларации нет лимита в 1000 знаков. Покупатели смогут указывать в разделе 8 номера всех таможенных деклараций из счета-фактуры без ограничений;
- в новой редакции изложено приложение, содержащее коды операций.

Также Приказом утвержден новый формат, необходимый для представления декларации в электронной форме. Обновленный бланк декларации по НДС нужно применять, начиная с отчетности за 1 квартал 2017 года. Впервые сдать декларацию по новой форме нужно не позднее 25 апреля

*Отдел камерального контроля
УФНС России по Орловской области*

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР РЕГИСТРАЦИИ ВЕДЕТ РАБОТУ ПО ВЫЯВЛЕНИЮ НЕДОСТОВЕРНЫХ СВЕДЕНИЙ В ЕГРЮЛ

Межрайонной ИФНС России №9 по Орловской области (Единый центр регистрации) на постоянной основе ведется работа по проверке достоверности сведений, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ).

Одним из оснований для проведения проверочных мероприятий, является получение инспекцией заявления заинтересованного лица о недостоверности сведений, включенных в ЕГРЮЛ по форме Р34002.

Форма заявления рекомендована приказом Федеральной налоговой службы от 11.02.2016 № ММВ-7-14/72@, вступившего в силу 05.06.2016 года.

Если по результатам проверки будет установлена недостоверность сведений о юридическом лице и регистрирующий не получит достоверные сведения, он внесет в ЕГРЮЛ запись о недостоверности сведений о юридическом лице (п. 6 ст. 11 Федерального закона от 08.08.2001г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»).

За 1 квартал 2017 года Межрайонной ИФНС России №9 по Орловской области получено 177 заявлений по форме Р34002, по результатам проверки которых было внесено 153 записи о недостоверности сведений.

Межрайонная ИФНС России № 9 по Орловской области напоминает, проверить сведения о государственной регистрации юридического лица можно в режиме онлайн при помощи электронного сервиса «Риски бизнеса: проверь себя и контрагента».

Межрайонная ИФНС России №9 по Орловской области

НЕКОММЕРЧЕСКИЕ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОХОДЯТ ПРОЦЕДУРУ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ В ОСОБОМ ПОРЯДКЕ

Межрайонной ИФНС России №9 по Орловской области, выполняющей функции Единого центра регистрации (ЕЦР), ведется работа по взаимодействию с Управлением Министерства юстиции РФ по Орловской области в сфере государственной регистрации некоммерческих организаций. Ежегодно в ЕЦР из Минюста поступает порядка трехсот пакетов документов.

В соответствии со ст. 10 Федерального закона от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» в отношении некоммерческих организаций установлен специальный порядок регистрации.

Правовое положение некоммерческих организаций определено Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях». В

силу п. 4 ст. 13.1 Федерального закона № 7-ФЗ документы, необходимые для государственной регистрации некоммерческой организации, представляются в уполномоченный орган - Министерство юстиции Российской Федерации или его территориальный орган.

Таким образом, для регистрации создания, ликвидации или внесения изменений в сведения о некоммерческой организации, необходимо обращаться в Управление Министерства юстиции РФ по Орловской области, расположенное по адресу: 302040, г. Орел, ул. Максима Горького, 45а.

Межрайонная ИФНС России №9 по Орловской области вносит в Единый государственный реестр записи о юридических лицах - некоммерческих организациях только по решению Управления Министерства юстиции РФ по Орловской области.

Межрайонная ИФНС России №9 по Орловской области

РЕГИСТРАЦИЯ ИП ЗА 1 ВИЗИТ В ИНСПЕКЦИЮ – ЭТО ВОЗМОЖНО

С каждым годом растет количество граждан, использующих возможность регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя при помощи интернет-сервиса «Подача заявки на государственную регистрацию индивидуальных предпринимателей и юридических лиц». С помощью этого сервиса можно осуществить регистрацию за один визит в инспекцию.

Формирование заявки происходит поэтапно.

Первый этап - это ввод паспортных данных. В случае успешной идентификации заявителя формируется сообщение, содержащее номер интерактивного заявления.

Второй этап – ввод дополнительной информации о виде экономической деятельности, который выбирается программными средствами из справочника. После завершения ввода пользователю сообщается о необходимости уплаты государственной пошлины в течение трех рабочих дней. Оплатить госпошлину можно также онлайн.

Третий этап - в случае отсутствия оснований для отказа в государственной регистрации заявителю направляется сообщение о возможности личного обращения для получения документов о государственной регистрации.

При обращении в налоговый орган в указанный в сообщении период, заявителю выдаются все необходимые документы, подтверждающие государственную регистрацию в качестве индивидуального предпринимателя. В течение 2016 года в Орловской области подано 385 заявок на регистрацию в электронном виде или в 3 раза больше, чем в 2015 году. В первом квартале текущего года их количество уже составило 123.

Межрайонная ИФНС России № 9 по Орловской области

ФОРМА ДЕКЛАРАЦИИ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИЙ ИЗМЕНИЛАСЬ

Приказом ФНС России от 19.10.2016 №ММВ-7-3/572@ в действующую форму декларации по налогу на прибыль организаций внесены изменения, в том числе в порядок отражения корректировок налоговой базы при совершении контролируемых сделок.

Налоговым кодексом предусмотрено три разновидности корректировок налоговой базы по сделкам с взаимозависимыми лицами в случае применения цен, не соответствующих рыночным:

- п. 6 ст. 105.3 НК РФ предусмотрена самостоятельная корректировка, которая проводится самой компанией, если по сделкам, заключенным между взаимозависимыми лицами, применялись цены, не соответствующие рыночным, в результате чего сумма налога к уплате была занижена или же оказался завышенным убыток;

- ст. 105.18 НК РФ предусмотрена симметричная корректировка, ее проводит другая сторона сделки либо на основании уведомления ФНС, либо информации контрагента;

- ст. 105.18 НК РФ предусмотрена обратная корректировка, которая производится в течение одного месяца с даты получения от ФНС соответствующего уведомления.

Ранее в декларации по налогу на прибыль было предусмотрено отражение сумм самостоятельной корректировки. Отражение симметричных и обратных корректировок не было предусмотрено.

Новая форма декларации по налогу на прибыль организаций предполагает отражение всех типов корректировок - лист 08 «Доходы и расходы налогоплательщика, осуществившего самостоятельную (симметричную, обратную) корректировку».

*Отдел камерального контроля
УФНС России по Орловской области*

УТВЕРЖДЕНЫ НОВЫЕ ФОРМЫ НАЛОГОВОЙ ОТЧЁТНОСТИ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

Новые формы налоговой декларации и расчета авансового платежа по налогу на имущество организаций утверждены Приказом ФНС России от 31.03.2017 № ММВ-7-21/271@.

Теперь заверять налоговую отчетность печатью организации и указывать коды вида экономической деятельности необязательно.

Уточнен порядок представления единой налоговой отчетности в случае постановки налогоплательщика на учет в различных муниципальных образованиях.

Предусмотрена возможность указания понижающего коэффициента Кжд, а также обновлены коды вида налогооблагаемого и «льготируемого» имущества (имущество, расположенное во внутренних морских водах, в территориальном море, на континентальном шельфе Российской Федерации; объекты магистральных газопроводов; железнодорожные пути общего пользования, сооружения, являющиеся их неотъемлемой технологической частью, магистральные трубопроводы, линии энергопередачи; объекты недвижимости, включенные в перечень объектов, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость и т.п.).

В налоговую отчетность введен новый раздел 2.1, в котором приводится пообъектная информация о недвижимом имуществе, облагаемом налогом по среднегодовой стоимости.

Приказ действует, начиная с представления налоговой декларации за 2017 год. В течение текущего года обновленная форма авансовых расчетов по налогу может использоваться по инициативе налогоплательщика, например, в случае необходимости применения «льготного» коэффициента Кжд.

Информация с официального сайта ФНС России
www.nalog.ru

О ПОРЯДКЕ ПОЛУЧЕНИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ

Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ внесены изменения в пункт 7 статьи 83 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), в соответствии с которыми с 01.01.2017 года постановка на учет физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем, осуществляется налоговым органом по месту его жительства (месту пребывания - при отсутствии у физического лица места жительства на территории Российской Федерации) на основании заявления физического лица, представляемого им в любой налоговый орган по своему выбору.

В соответствии с указанными изменениями получение документа, подтверждающего присвоение ИНН - Свидетельства о постановке на учёт физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации (далее – Свидетельство) - возможно в налоговом органе, в который представлено заявление, независимо от места жительства (места пребывания) физического лица.

Заявление физического лица о постановке на учет в налоговом органе может быть представлено в налоговый орган лично, либо направлено по почте с приложением заверенной в установленном порядке копией документа, удостоверяющего личность физического лица, и подтверждающего регистрацию по месту жительства.

Налоговый орган осуществляет постановку на учет физического лица на основании заявления этого физического лица, поданного в соответствии с пунктом 7 статьи 83 Кодекса, в течение пяти дней со дня получения указан-

ного заявления налоговым органом и в тот же срок выдает ему свидетельство о постановке на учет в налоговом органе.

Одновременно сообщаем, что подать заявление о постановке на учет и получить информацию о результатах рассмотрения поданного заявления можно с помощью online-сервиса «Подача заявления физического лица о постановке на учет», расположенного на сайте Федеральной налоговой службы (<https://service.nalog.ru/zpufl/>).

Так, количество поступивших заявлений о постановке на учет в налоговые органы Орловской области с помощью online-сервиса составляет более 25 % от общего количества представленных заявлений.

По условиям работы сервиса в случае направления заполненного заявления, не заверенного электронной подписью, получить Свидетельство можно в бумажном виде при личном посещении налогового органа по месту жительства самим физическим лицом или его законным или уполномоченным представителем, при предъявлении документа удостоверяющего личность, или документа подтверждающего полномочия представителя.

При направлении заполненного заявления о постановке на учет, заверенного электронной подписью, Свидетельство направляется заявителю по адресу места жительства или адресу для взаимодействия, указанному в заявлении о постановке на учет, по почте заказным письмом.

Также Свидетельство можно получить в электронном виде. В этом случае вместе с заявлением о постановке на учет, заверенным электронной подписью, заполняется запрос о направлении свидетельства о постановке на учет в налоговом органе в электронном виде по форме №3-Учет, утвержденной Приказом ФНС России от 11.08.2011 г. № ЯК-7-6/488@.

*Отдел регистрации и учёта налогоплательщиков
УФНС России по Орловской области*

ВЕРХОВНЫЙ СУД РФ РАЗЪЯСНИЛ, КАК ИСЧИСЛЯТЬ СРОК ВЛАДЕНИЯ ОБРАЗОВАННЫМИ В РЕЗУЛЬТАТЕ РАЗДЕЛА ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ

Верховный Суд Российской Федерации разъяснил, что срок владения недвижимостью исчисляется с даты регистрации прав на нее в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП), а не с момента государственной регистрации права собственности на первоначальный земельный участок.

Инспекция в рамках камеральной проверки налоговой декларации по НДФЛ за 2013 год установила, что налогоплательщик с 2007 года владел земельным участком. В последующем он разделил его на несколько участков, зарегистрировал право собственности на каждый из них в 2010-2013 годах и в 2013 году продал. При этом он не отразил в декларации доход, полученный

им от продажи земельных участков, которые находились в его собственности менее трех лет.

По результатам проверки инспекция привлекла налогоплательщика к ответственности в виде штрафа и доначислила НДС.

Налогоплательщик обратился в суд. Он ссылаясь на то, что проданные им в 2013 году земельные участки находились в его собственности более трех лет, а значит доход от их продажи не облагается НДС.

Суды признали правомерными выводы налогового органа. После раздела земельный участок перестает существовать с даты государственной регистрации права собственности на все вновь образуемые земельные участки.

Таким образом, при разделе земельного участка возникают новые объекты недвижимого имущества, срок нахождения которых в собственности налогоплательщика определяется на основании Гражданского кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

*Информация с официального сайта ФНС России
www.nalog.ru*

В ДЕКЛАРАЦИЮ ПО НДС ВНЕСЕНЫ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СТРОКИ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОЭЗ

ФНС России обращает внимание налогоплательщиков, что в декларацию по НДС внесены дополнительные строки для резидентов Калининградской Особой экономической зоны (ОЭЗ). В связи с этим изменены контрольные соотношения показателей декларации. Напомним, что изменения связаны с принятием закона (№ 72-ФЗ), предусматривающего отсрочку уплаты НДС в Калининградской ОЭЗ. С 1 апреля при выпуске для внутреннего потребления иностранных товаров, помещенных под процедуру свободной таможенной зоны в Калининградской ОЭЗ, НДС, исчисленный таможенными органами, не уплачивается налогоплательщиками, применяющими общую систему налогообложения, при условии, что указанные товары будут реализованы в течение 180 дней с даты их выпуска. Если в течение указанного срока ввезенный товар не был реализован, исчисленный НДС подлежит уплате. Таможенные органы будут сообщать в налоговые органы сведения о налогоплательщиках, не уплативших НДС при выпуске товаров, для последующего контроля и взыскания в установленных случаях. Закон направлен на создание благоприятных условий для осуществления предпринимательской деятельности в Особой экономической зоне (ОЭЗ) в Калининградской области. Изменения в контрольные соотношения доведены до территориальных налоговых органов письмом ФНС России от 06.04.2017 № СД-4-3/6467@. Данное письмо размещено на официальном сайте ФНС России.

*Информация с официального сайта ФНС России
www.nalog.ru*

КЛИЕНТЫ ЕЩЕ ОДНОГО БАНКА МОГУТ ОПЛАТИТЬ НАЛОГИ ОНЛАЙН

На сайте Федеральной налоговой службы появилась возможность оплачивать налоги и пошлины безналичным способом через Тинькофф Банк.

Для этого нужно:

- Выбрать размещенный в личном кабинете налогоплательщика платежный документ или подготовить платежный документ с использованием сервиса «Заплати налоги»;
- Выбрать способ оплаты «Безналичный расчет» и нажать на кнопку с логотипом Тинькофф Банка для онлайн оплаты;
- Завершить оплату в личном кабинете Tinkoff.ru или в мобильном приложении Тинькофф.

За оплату налогов комиссия не взимается.

Возможность оплаты налогов онлайн физическими лицами появилась в 2011 году. На данный момент такой сервис оплаты доступен клиентам 33 кредитных организаций.

За 2016 год через сайт ФНС России было оплачено налогов на сумму более 62 млрд рублей. За 1 квартал 2017 года через сайт ФНС России совершено 5.3 млн налоговых платежей на сумму 11 млрд рублей.

Информация с официального сайта ФНС России
www.nalog.ru

МИНФИН РОССИИ РАЗЪЯСНИЛ ВОЗМОЖНЫЕ СЛУЧАИ НЕПРИМЕНЕНИЯ КАССЫ ПРИ ПРОДАЖЕ АЛКОГОЛЯ

Индивидуальные предприниматели и компании, которые занимаются розничной продажей алкоголя, в том числе при оказании услуг общественного питания, обязаны применять ККТ с 31 марта 2017 года. Таковы требования Федерального закона от 03.07.2016 № 261-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В то же время, если налогоплательщик заранее заключил договор на поставку фискального накопителя, однако по независящим от него причинам его не доставили вовремя, то такие налогоплательщики не привлекаются к административной ответственности.

Соответствующие разъяснения даны Министерством финансов РФ письмом от 27.03.2017 № 03-01-15/17554.

Информация с официального сайта ФНС России
www.nalog.ru

КОНСТИТУЦИОННЫЙ СУД РФ ПОДТВЕРДИЛ ВОЗМОЖНОСТЬ ВЗЫСКАНИЯ В БЮДЖЕТ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО НДС В КАЧЕСТВЕ НЕОСНОВАТЕЛЬНОГО ОБОГАЩЕНИЯ

Конституционный Суд РФ признал правомерным взыскание с физических лиц в судебном порядке задолженности по НДС на основании гражданского законодательства, а не норм Налогового кодекса РФ.

Военнослужащие получили имущественный налоговый вычет в связи с покупкой квартир. Позже выяснилось, что квартиры были приобретены за счет бюджетных средств, а именно целевого жилищного займа, который был предоставлен военнослужащим на безвозмездной основе и который они не возвращали. То есть источником финансирования расходов на приобретение жилья являлся федеральный бюджет, а не собственные средства граждан.

В связи с этим налоговые органы обратились в суды с требованием о взыскании с военнослужащих задолженности по НДС в качестве неосновательного обогащения на основании статьи 1102 Гражданского кодекса РФ. Суды удовлетворили заявленные требования.

Обращаясь в Конституционный Суд РФ, военнослужащие указывали, что налоговики нарушили процедуру взыскания, предусмотренную Налоговым кодексом РФ.

Конституционный Суд РФ указал, что перечисленные налогоплательщику по решению налогового органа денежные средства при неправомерном (ошибочном) предоставлении налогового вычета по НДС могут быть взысканы как неосновательное обогащение, если это единственно возможный способ защиты фискальных интересов государства, а федеральный законодатель имеет право внести изменения в действующее налоговое законодательство, направленные на урегулирование оснований, порядка и сроков взыскания с налогоплательщика соответствующих денежных средств.

*Информация с официального сайта ФНС России
www.nalog.ru*

НУЖНО ЛИ ПЛАТИТЬ НДС ПРИ РАЗДЕЛЕ ИМУЩЕСТВА ПОСЛЕ РАЗВОДА

Компенсация, полученная при разводе и разделе имущества, не облагается НДС. Соответствующие разъяснения дал Минфин России в письме от 02.03.2017 № 03-04-07/1181. Доведено по системе налоговых органов письмом ФНС России от 15.03.2017 № БС-4-11/4624@.

Если при расторжении брака одному из супругов передается имущество, стоимость которого превышает причитающуюся ему долю, другой супруг вправе рассчитывать на соответствующую денежную или иную компенсацию.

Если такая компенсация выплачивается супругу до расторжения брака, то налог он платить не обязан. Не возникает налогооблагаемого дохода и у дру-

гого супруга, получившего имущество, стоимость которого превышает причитающуюся ему долю, поскольку он становится единоличным собственником имущества, которым владел и ранее.

Однако если компенсация за имущество, стоимость которого превышает причитающуюся долю, выплачивается бывшему супругу после расторжения брака, например, на основании соглашения о разделе имущества, такая выплата облагается налогом на доходы физических лиц на общих основаниях.

Информация с официального сайта ФНС России
www.nalog.ru

О НЕВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДСТАВИТЬ В СРОК ИСТРЕБУЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИК ОБЯЗАН СООБЩАТЬ ПИСЬМЕННО

15 апреля 2017 года вступил в силу приказ ФНС России от 25.01.2017 № ММВ-7-2/34@, утверждающий формы и формат уведомления о невозможности представления в установленные сроки документов (информации).

До этого информировать налоговый орган о том, что невозможно представить в установленный срок истребуемые документы, налогоплательщик мог в произвольной форме. Налоговым кодексом Российской Федерации предусмотрено, что в случае отсутствия возможности представить истребуемые документы в установленный срок (например, из-за большого объема запрошенных документов) налогоплательщику необходимо письменно уведомить об этом налоговый орган в течение одного рабочего дня после получения требования о представлении документов. В уведомлении необходимо объяснить причины, по которым документы невозможно представить в срок, и указать, когда они могут быть представлены. Уведомление может быть подано в налоговый орган лично, через представителя, передано в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи или через «Личный кабинет налогоплательщика». Лица, на которые в соответствии с п. 3 ст. 80 Налогового кодекса Российской Федерации не возложена обязанность представлять налоговую декларацию в электронной форме, могут направить уведомление по почте заказным письмом. Направление уведомления не гарантирует продление срока представления документов. Руководитель (заместитель руководителя) налогового органа вправе вынести решение о продлении срока или отказать в его продлении. При принятии решения учитывается ряд факторов: причины, по которым налогоплательщик не может вовремя представить документы; объем истребованных документов; факт частичной передачи документов; сроки, в которые налогоплательщик может представить документы.

Информация с официального сайта ФНС России
www.nalog.ru

ФНС РОССИИ РАЗЪЯСНЯЕТ ОСОБЕННОСТИ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВЫХ И ТОРГОВЫХ ЦЕНТРАХ

Как правильно рассчитать налог на имущество в отношении помещений в административно-деловых или торговых центрах, если такие помещения не включены в Перечень объектов, налоговая база по которым определяется по кадастровой стоимости? Особенности налогообложения для такого случая разъяснены в письме Минфина России от 13.03.2017 № 03-05-04-01/13780.

В соответствии с Налоговым кодексом РФ (статья 378.2) законы субъектов Российской Федерации могут устанавливать, что налог на имущество организаций рассчитывается исходя из кадастровой стоимости административно-деловых, торговых центров и помещений в них.

При этом уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации ежегодно публикует Перечень объектов, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость. Если здание (строение, сооружение) включено в этот Перечень, то и все помещения в нём подлежат налогообложению исходя из кадастровой стоимости, независимо от того, указаны эти помещения в Перечне или нет.

*Информация с официального сайта ФНС России
www.nalog.ru*

МИНФИН РОССИИ УТВЕРДИЛ ПОРЯДОК УПЛАТЫ НАЛОГОВ ИНЫМИ ЛИЦАМИ

Минфин России утвердил порядок уплаты налогов иными лицами. Приказ от 05.04.2017 № 58н вносит изменения в Правила указания информации в реквизитах распоряжений о переводе денежных средств в уплату платежей в бюджетную систему Российской Федерации, утвержденные приказом Минфина России от 12.11.2013 № 107н. Таким образом, при уплате налогов иным лицом в полях «ИНН» и «КПП» плательщика необходимо указать значение ИНН и КПП плательщика, за которого уплачивается налог. Если у плательщика-физического лица ИНН нет, то в этом поле указывается ноль («0»), а в поле «Код» - Уникальный идентификатор начисления (индекс документа).

Поле «КПП» плательщика заполняется при уплате налога за юридическое лицо. При исполнении обязанности по уплате налога за физическое лицо в этом поле указывается ноль «0». При заполнении поля «Плательщик» необходимо указать информацию о лице, оформившем платежное поручение.

Более подробно о порядке заполнения платежных поручений при уплате налоговых платежей за иных лиц читайте в разделе.

*Информация с официального сайта ФНС России
www.nalog.ru*