



# НАЛОГОВЫЕ ВЕСТИ

№ 6  
Июнь 2018

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО И КОММЕНТАРИИ ДЛЯ БУХГАЛТЕРА

## ОРЛОВСКИЕ НАЛОГОВИКИ ПРОВЕЛИ ОЧЕРЕДНЫЕ ПУБЛИЧНЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ



31 мая Управление ФНС России по Орловской области провело публичное обсуждение результатов правоприменительной практики по теме: «Механизм выявления налоговыми органами обстоятельств, свидетельствующих о необоснованной налоговой выгоде».

В очередной раз в рамках реализации приоритетной программы Правительства РФ по реформированию контрольно-надзорной деятельности органов государственной власти важнейшие направления работы налоговой службы области обсуждались в формате открытого диалога. В мероприятии, прошедшем под председательством руководителя УФНС России по Орловской области С.В. Маркевича, приняли участие заместители руководителя Управления А.В. Рубцова и Е.С. Михайлова, уполномоченный по защите прав предпринимателей в Орловской области Е.Г. Лыкин, представители региональных и местных органов власти, территориальных органов федеральных органов власти, общественных организаций, региональных и отраслевых ассоциаций, сотрудники налоговых органов и налогоплательщики.

**СОДЕРЖАНИЕ:**

ОРЛОВСКИЕ НАЛОГОВИКИ ПРОВЕЛИ ОЧЕРЕДНЫЕ ПУБЛИЧНЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ .....	1
С 1 ИЮЛЯ ОНЛАЙН-КАССЫ БУДУТ ПРИМЕНЯТЬСЯ В ТОРГОВЛЕ И ОБЩЕПИТЕ .....	4
НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ ЗА 2017 ГОД В ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ИСЧИСЛЯЕТСЯ ПО-НОВОМУ .....	5
НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИК МОЖЕТ СЭКОНОМИТЬ ВРЕМЯ НА ПОВТОРНОМ ПОСЕЩЕНИИ НАЛОГОВОЙ ИНСПЕКЦИИ .....	6
ЖИТЕЛИ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ МОГУТ ОЦЕНИТЬ КАЧЕСТВО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ В НАЛОГОВЫХ ИНСПЕКЦИЯХ .....	7
НАЛОГОВИКИ РЕКОМЕНДУЮТ ОРЛОВЦАМ ПРОВЕРИТЬ ДОСТУП К «ЛИЧНОМУ КАБИНЕТУ» .....	8
УФНС РОССИИ ПО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ НАПОМНИЛО О ЛЬГОТАХ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ ДЛЯ ВОЕННОСЛУЖАЩИХ .....	9
УЧАСТНИКИ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА В ГОСДУМЕ ПОДДЕРЖАЛИ ЗАКОНОПРОЕКТ ПО ОНЛАЙН-КАССАМ .....	10
ФНС РОССИИ РАЗЪЯСНИЛА ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ НДС БАНКАМИ ПРИ УСТУПКЕ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ .....	10
МИНЮСТ РОССИИ УТВЕРДИЛ ФОРМУ СВЕДЕНИЙ ДЛЯ ПОДТВЕРЖДЕНИЯ РАСХОДОВ НА НИОКР .....	11
МИНЮСТ РОССИИ ЗАРЕГИСТРИРОВАЛ ФОРМУ УВЕДОМЛЕНИЯ О ВЫБРАННОМ ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ ДЛЯ ПРИМЕНЕНИЯ НАЛОГОВОГО ВЫЧЕТА .....	12
ОПУБЛИКОВАНЫ ЗНАЧЕНИЯ СРЕДНЕОТРАСЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗА 2017 ГОД .....	12
ФОРМА ТРЕБОВАНИЯ ОБ УПЛАТЕ НАЛОГА ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИЙ И ИП НЕ ДОЛЖНА СОДЕРЖАТЬ ИНФОРМАЦИЮ О НАЛОГОВОМ ПЕРИОДЕ .....	13
ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, КОСНУВШИХСЯ ИСЧИСЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА ЗА 2017 ГОД .....	14
ФНС РОССИИ БУДЕТ ПОЛУЧАТЬ ИНФОРМАЦИЮ ИЗ ОТЧЕТНОСТИ КРЕДИТНЫХ И НЕКРЕДИТНЫХ ФИНАНСОВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ .....	14
ЛЬГОТА ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ В ОТНОШЕНИИ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, КЛАСС ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ КОТОРЫХ НЕЛЬЗЯ ОПРЕДЕЛИТЬ СОГЛАСНО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ РФ .....	15
СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА В ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦАХ ОРГАНЫ ВЛАСТИ МОГУТ ПОЛУЧИТЬ ЧЕРЕЗ СМЭВ .....	16
ЗА 2018 ГОД ФИЗЛИЦА ОПЛАТИЛИ БОЛЕЕ 4 МЛРД РУБЛЕЙ НАЛОГОВ И СБОРОВ НА САЙТЕ ФНС РОССИИ .....	17
НЕИСПОЛЬЗОВАННЫЕ БАНКОВСКИЕ РЕЗЕРВЫ НА ПОТЕРИ ПО ССУДАМ НЕ ДОЛЖНЫ ВОССТАНАВЛИВАТЬСЯ В СОСТАВЕ ДОХОДОВ .....	17
КАКИМИ ЛЬГОТАМИ МОГУТ ВОСПОЛЬЗОВАТЬСЯ РЕЛИГИОЗНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ .....	18
ДЛЯ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ МУЛЬТФИЛЬМОВ СНИЖЕНЫ ТАРИФЫ СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ .....	18
ДЛЯ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ ИХ КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ НЕ ДОЛЖНА ВКЛЮЧАТЬ НДС .....	19

Более 10 лет назад Федеральная налоговая служба выбрала курс на риск-ориентированный подход в налоговом контроле, который позволил уменьшить административное давление на бизнес.

Применяя этот подход, налоговые органы региона добились снижения количества выездных проверок, при этом повысив их качество и эффективность.

- Федеральная налоговая служба стремится к усилению аналитической составляющей контрольной работы в целях побуждения налогоплательщиков к добровольному уточнению своих обязательств, - сообщила заместитель руководителя УФНС России по Орловской области А.В. Рубцова.

Согласно новой концепции приоритетными для осуществления проверки являются те налогоплательщики, в отношении которых у налогового органа имеются сведения об их недобросовестности.

О том, как налоговики выявляют схемы получения необоснованной налоговой выгоды, в своем выступлении рассказала начальник контрольного отдела УФНС России по Орловской области Н.Н. Попова.

Также Наталия Николаевна напомнила, что в июле 2017 года Налоговый Кодекс дополнился новой статьей 54.1 НК РФ о пределах осуществления прав по исчислению налоговой базы и (или) суммы налога, сбора, страховых взносов, которая устанавливает запрет налогоплательщикам на уменьшение налоговой базы и (или) суммы налога к уплате в результате искажения сведений о фактах хозяйственной жизни.

Кроме того, в статье перечислены условия, которые должны быть соблюдены для возможности учесть расходы и вычеты по сделкам для целей налогообложения.

Формат встречи предоставил ее участникам возможность обсудить заявленную тему и задать интересующие их вопросы.

В ходе обмена мнениями уполномоченный по защите прав предпринимателей в Орловской области Е.Г. Лыкин отметил, что немаловажную роль в создании благоприятного делового климата в регионе играет возможность досудебного урегулирования налоговых споров.

Завершая публичные слушания, руководитель УФНС России по Орловской области С.В. Маркевич поблагодарил присутствующих за конструктивный диалог и выразил надежду на дальнейшее продуктивное сотрудничество со всеми категориями налогоплательщиков и общественностью.

- Обеспечение взаимного доверия между бизнесом и налоговыми органами - одна из приоритетных задач, которые ставит перед собой наша служба, - подчеркнул Сергей Валерьевич.

Публичные обсуждения правоприменительной практики организуются налоговыми органами региона ежеквартально.

График их проведения, а также информация о состоявшихся мероприятиях публикуется на сайте ФНС России в рубрике «О ФНС России» - «Контрольно-надзорная деятельность».

*Отдел работы с налогоплательщиками  
УФНС России по Орловской области*

## С 1 ИЮЛЯ ОНЛАЙН-КАССЫ БУДУТ ПРИМЕНЯТЬСЯ В ТОРГОВЛЕ И ОБЩЕПИТЕ



На 1 июля 2018 года в России намечен второй этап кассовой реформы. После этой даты использовать онлайн-кассы будут должны те налогоплательщики, у которых ранее отсутствовала обязанность по применению ККТ.

Таким образом, с 1 июля на новый порядок применения ККТ обязаны перейти:

- индивидуальные предприниматели с наемными работниками на ЕНВД или ПСН и организации на ЕНВД в сфере торговли и общепита;
- организации и индивидуальные предприниматели, имеющие работников, с которыми заключены трудовые договоры, оказывающие услуги общественного питания;
- индивидуальные предприниматели с наемными работниками и организации, которые занимаются вендингом.

Предприниматели, принимающие участие во втором этапе кассовой реформы, смогут компенсировать свои затраты на приобретение касс, воспользовавшись правом на получение налогового вычета в сумме до 18 тысяч рублей за каждую единицу техники. Кроме того, по закону вернуть деньги разрешается не только за покупку самого кассового аппарата, но и за расходы на программное обеспечение и услуги по установке ККТ.

Для ИП на ЕНВД оформление вычета будет происходить на основании налоговой декларации, а для патентной системы – на основании уведомления. Его рекомендованная форма размещена на сайте ФНС.

Обращается внимание, что индивидуальные предприниматели, применяющие ЕНВД или ПСН в сфере розничной торговли и (или) общепита и



имеющие работников, вправе уменьшить сумму налога на сумму расходов в связи с приобретением ККТ при условии регистрации ККТ в налоговых органах до 1 июля 2018 года.

В июле 2017 года представители орловского бизнеса совершили переход на новую систему применения контрольно-кассовой техники, которая предусматривает передачу налоговикам информации о расчетах в режиме онлайн. К этому сроку организациям и индивидуальным предпринимателям, которые уже применяли ККТ, было необходимо модернизировать имеющиеся кассовые аппараты или заменить их на онлайн кассы. К сегодняшнему дню на территории региона зарегистрировано более 8100 касс нового образца.

*Отдел работы с налогоплательщиками  
УФНС России по Орловской области*

## **НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ ЗА 2017 ГОД В ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ИСЧИСЛЯЕТСЯ ПО-НОВОМУ**

В этом году налог на имущество физических лиц для собственников недвижимого имущества, расположенного в Орловской области, будет исчислен исходя из кадастровой стоимости. Такой порядок расчета действует во многих субъектах РФ, а в 15 регионах, включая Орловскую область, подлежит применению с 2018 года впервые.

Расчет налога будет произведен исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимости, утвержденной в области в 2012 году, с учетом понижающего коэффициента 0,2 (ст. 408 НК РФ).

Одновременно сохраняются льготы, установленные федеральным законодательством, в виде полного освобождения от уплаты налога в отношении одного объекта каждого вида (жилой дом, квартира, комната, гараж), находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого в предпринимательской деятельности, для таких категорий граждан, как пенсионеры, инвалиды I и II группы, инвалиды с детства, военнослужащие, лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года №1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» и др. (ст. 407 НК РФ).

При этом всем плательщикам при исчислении налога предоставляется налоговый вычет, который предусматривает уменьшение налоговой базы в отношении каждой квартиры на величину кадастровой стоимости ее 20 кв.м, комнаты - на величину кадастровой стоимости 10 кв. м, в отношении жилого дома - 50 кв. метров.

Местные органы власти также наделены правом предоставлять дополнительные налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц. Так, в г. Орле освобождаются от уплаты налога многодетные семьи.

Подробную информацию об установленных налоговых льготах по налогу на имущество физических лиц в Орловской области можно узнать с помощью Интернет-сервиса ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».

*Отдел налогообложения имущества и доходов физических лиц  
и администрирования страховых взносов  
УФНС России по Орловской области*

## **НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИК МОЖЕТ СЭКОНОМИТЬ ВРЕМЯ НА ПОВТОРНОМ ПОСЕЩЕНИИ НАЛОГОВОЙ ИНСПЕКЦИИ**

Межрайонной ИФНС России №9 по Орловской области в 1 квартале 2018 года выдано (направлено в виде почтового отправления в адрес заявителей) более 3300 документов, подтверждающих факт внесения записи в соответствующий государственный реестр.

С 29 апреля 2018 года изменился порядок выдачи документов, связанных с государственной регистрацией юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

В соответствии с Федеральным законом от 30 октября 2017 года № 312-ФЗ, независимо от того, как были направлены документы в регистрирующий орган - по почте или лично, в электронном виде или в бумажном варианте, документ, подтверждающий факт внесения записи в соответствующий государственный реестр, учредительный документ или изменения, внесенные в учредительный документ юридического лица, с отметкой регистрирующего органа, документ о постановке на учет в налоговом органе (в случае, если государственная регистрация является основанием для постановки на учет в налоговом органе) направляются регистрирующим органом не позднее одного рабочего дня, следующего за днем истечения установленного для государственной регистрации срока, только в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью (УКЭП).

В аналогичном порядке, в предусмотренных законом случаях, направляются решение об отказе, или решение о приостановлении государственной регистрации.

Электронные документы направляются по включенному в соответствующий госреестр адресу электронной почты юридического лица или индивидуально-предпринимателя, а также по адресу электронной почты, указанному заявителем при представлении документов в регистрирующий орган.

При направлении документов в регистрирующий орган почтовым отправлением, представлении документов непосредственно в регистрирующий орган, направлении документов в регистрирующий орган в форме электронных документов, подписанных УКЭП, регистрирующий орган по запросу заявителя выдает составленные регистрирующим органом на бумажном носителе документы, подтверждающие содержание электронных документов, связанных с государственной регистрацией.

*Межрайонная ИФНС России №9 по Орловской области*

## **ЖИТЕЛИ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ МОГУТ ОЦЕНИТЬ КАЧЕСТВО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ В НАЛОГОВЫХ ИНСПЕКЦИЯХ**

Повышение качества предоставления государственных услуг налогоплательщикам по-прежнему остается в числе приоритетных направлений деятельности Федеральной налоговой службы.

Для эффективного решения этой задачи посетителям налоговых инспекций Орловской области предоставлена возможность оценить качество предоставленных услуг.

Орловцы могут поставить оценку налоговикам несколькими способами: с помощью бесплатного СМС-сообщения, которое, при желании налогоплательщика, придет на телефон после получения услуги, через Интернет-сервис «Анкетирование» ФНС России и специализированный сайт «Ваш контроль», на терминале системы управления очередью в операционном зале инспекции, а также при помощи мобильного телефона, планшета, или компьютера, отсканировав QR-код.

За 2018 год налоговые органы орловской области уже получили более 17,5 тысяч оценок.

Анализ оценок позволяет налоговикам оперативно выявлять те направления работы, которые необходимо совершенствовать, и способствует поддержанию качества обслуживания налогоплательщиков на высоком уровне.

*Отдел работы с налогоплательщиками  
УФНС России по Орловской области*

## **НАЛОГОВИКИ РЕКОМЕНДУЮТ ОРЛОВЦАМ ПРОВЕРИТЬ ДОСТУП К «ЛИЧНОМУ КАБИНЕТУ»**

***В ближайшем будущем стартует очередная кампания по уплате имущественных налогов. Орловцам, имеющим Личные кабинеты на сайте Федеральной налоговой службы, а это пятая часть жителей региона, налоговые уведомления и квитанции на уплату налогов придут в их личные кабинеты.***

УФНС России по Орловской области напоминает, что пользователи Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц получают документы от налоговых органов только в электронной форме, независимо от того как давно и насколько активно они используют сервис.

В том случае, если налогоплательщик получил регистрационную карту, но так и ни разу не вошел в сервис, налоговые уведомления ему также будут направлены ТОЛЬКО в Личный кабинет.

В связи с этим рекомендуем жителям региона проверить доступ к своим личным кабинетам и при необходимости восстановить вход в сервис.

Для удобства налогоплательщиков во всех налоговых инспекциях Орловской области выделены окна приема по работе с Личным кабинетом, которые обслуживают посетителей без очереди. Здесь жители региона могут решить все вопросы, связанные с сервисом, в том числе получить новый пароль, если предыдущий был заблокирован или утерян. Эта процедура занимает всего несколько минут.

А для того чтобы беспрепятственно входить в Личный кабинет в дальнейшем необходимо придерживаться всего нескольких простых правил:

- обязательно сменить временный первичный пароль, выданный при регистрации в сервисе;
- заполнить в «Личном кабинете» форму «Восстановление пароля», которая поможет самостоятельно открыть доступ в сервис.

«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» предоставляет широкий спектр услуг Федеральной налоговой службы.

Пользователи сервиса могут, не выходя из дома, отслеживать актуальную информацию об объектах собственности, контролировать состояние расчетов с бюджетом, подавать декларации о доходах, получать налоговые уведомления и оплачивать налоги в один клик.

Подключиться к Личному кабинету можно несколькими способами, самый традиционный из них – личный визит в налоговую инспекцию с паспортом и свидетельством о постановке на учет.

Также зарегистрироваться в сервисе можно с помощью лично подтвержденной учетной записи на портале Госуслуг. Кроме того, подать заявление на подключение к «Личному кабинету» можно и через МФЦ Орловской области.

*Отдел работы с налогоплательщиками  
УФНС России по Орловской области*



## **УФНС РОССИИ ПО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ НАПОМНИЛО О ЛЬГОТАХ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ ДЛЯ ВОЕННОСЛУЖАЩИХ**

***Порядок исчисления налога на имущество физических лиц регламентируется главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации. При этом федеральным законодательством предусмотрены льготы для отдельных категорий граждан.***

Так, от уплаты налога на имущество освобождаются военнослужащие независимо от продолжительности службы.

Наряду с этим, воспользоваться правом на льготу могут граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, по состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более.

Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта каждого вида (жилой дом, квартира, комната, гараж), находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого в предпринимательской деятельности.

Лицам, желающим воспользоваться освобождением от уплаты налога на имущество, рекомендуем заявить об этом в ближайшее время, подав в любую налоговую инспекцию области лично, по почте или через Личный кабинет заявление о предоставлении льготы по утвержденной приказом ФНС России от 14.11.2017 №ММВ-7-21/897@ форме. С направлением заявления налогоплательщики вправе представить документы, подтверждающие право на налоговую льготу.

Кроме того, при наличии нескольких объектов недвижимости одного вида налогоплательщики могут подать уведомление о выбранном объекте налогообложения, в отношении которого будет предоставлена налоговая льгота.

При непредставлении такого уведомления, налоговая льгота по налогу на имущество физических лиц будет предоставлена в отношении одного объекта налогообложения с максимальной исчисленной суммой налога.

*Отдел налогообложения имущества и доходов физических лиц  
и администрирования страховых взносов  
УФНС России по Орловской области*

## **УЧАСТНИКИ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА В ГОСДУМЕ ПОДДЕРЖАЛИ ЗАКОНОПРОЕКТ ПО ОНЛАЙН-КАССАМ**

**Участники заседания Экспертного совета Комитета по бюджету и налогам поддержали законопроект № 344028-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием электронных средств платежа» и предлагаемые к нему поправки.**

Этот законопроект оптимизирует новый порядок применения контрольно-кассовой техники и учитывает предложения представителей бизнеса, которые поступили после его принятия в первом чтении. Также он вносит ряд уточняющих изменений в Федеральный закон от 22.05.2003 №54-ФЗ, которые исключают неоднозначное толкование его отдельных норм. Проект предусматривает возможность не печатать чек при реализации товара через торговый автомат и применять один кассовый аппарат для нескольких торговых автоматов. Также он освобождает налогоплательщиков от применения контрольно-кассовой техники при реализации определенных видов товаров и услуг. Рассмотрение закона во втором и третьем чтениях ожидается до 1 июля 2018 года. В обсуждении приняли участие председатель Комитета Госдумы по бюджету и налогам Андрей Макаров, заместитель Министра финансов Российской Федерации Илья Трунин, заместитель руководителя ФНС России Даниил Егоров, начальник Управления оперативного контроля Андрей Бударин, президент «Деловой России» Алексей Репик, заместитель исполнительного директора ОПОРЫ России Иван Ефременков, представители Ассоциации компаний розничной и интернет торговли, вендинговой отрасли, сотовой связи, транспорта, производителей контрольно-кассовой техники и других.

*Информация с официального сайта ФНС России  
[www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)*

## **ФНС РОССИИ РАЗЪЯСНИЛА ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ НДС БАНКАМИ ПРИ УСТУПКЕ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ**

ФНС России разъяснила как определить налоговую базу по НДС при уступке денежного требования, возникшего в результате исполнения банком обязательств по банковской гарантии.

Уступка прав требований денежных средств, уплачиваемых бенефициару при исполнении обязательств по банковской гарантии, облагается НДС.

При этом налоговая база по НДС определяется как разница между доходом, полученным банком, и размером уступленного требования.

Если же доход, полученный банком при уступке прав требования, не превышает размер этого денежного требования, то налоговая база признается равной нулю.

Разъяснения согласованы с Минфином России. Соответствующее письмо Минфина от 15.05.2018 № 03-07-15/32532 доведено до территориальных налоговых органов письмом ФНС России от 28.05.2018 № СД-4-3/10171@.

*Информация с официального сайта ФНС России  
www.nalog.ru*

## **МИНЮСТ РОССИИ УТВЕРДИЛ ФОРМУ СВЕДЕНИЙ ДЛЯ ПОДТВЕРЖДЕНИЯ РАСХОДОВ НА НИОКР**

Минюст России зарегистрировал приказ ФНС России от 02.04.2018 № ММВ-7-3/186@. Он устанавливает форму перечня сведений, которые необходимы для идентификации отчета о выполненных научно-исследовательских и опытно-конструкторских работах в государственной информационной системе.

Если налогоплательщик осуществляет расходы на НИОКР, входящие в перечень, установленный Правительством РФ, то он может воспользоваться данной формой сведений, чтобы подтвердить применение коэффициента 1,5 к фактическим затратам при завершении работ или их отдельных этапов. В этом случае представлять отчет о выполненных НИОКР не требуется.

Компенсация на питание облагается НДФЛ и страховыми взносами

Минфин России разъяснил, что компенсация расходов на питание работников на основании коллективного договора облагается налогами и взносами в общем порядке.

В статье 217 Налогового кодекса перечислены доходы, которые не облагаются налогом на доходы физических лиц.

В статье не указаны расходы на питание, а значит такая компенсация от работодателя считается доходом работника и облагается НДФЛ в общем порядке.

Кроме того, поскольку организация компенсирует работникам расходы на питание на основе локального нормативного акта, то такая компенсация не считается социальной и облагается страховыми взносами.

Письмо Минфина России от 10.05.2018 № 03-04-07/31223 размещено на сайте ФНС России.

*Информация с официального сайта ФНС России  
www.nalog.ru*

## **МИНЮСТ РОССИИ ЗАРЕГИСТРИРОВАЛ ФОРМУ УВЕДОМЛЕНИЯ О ВЫБРАННОМ ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ ДЛЯ ПРИМЕНЕНИЯ НАЛОГОВОГО ВЫЧЕТА**

Минюст зарегистрировал приказ ФНС России от 26.03.2018 № ММВ-7-21/167@, утверждающий форму уведомления для участков, к которым применяется вычет по земельному налогу. Налогоплательщики-льготники, имеющие в собственности несколько земельных участков, могут использовать эту форму начиная с налогового периода 2018 года. С ее помощью они будут информировать инспекцию о выбранном участке, для которого хотят применить налоговый вычет, предусмотренный п. 5 ст. 391 НК РФ. Он уменьшает земельный налог на кадастровую стоимость 600 кв. м для одного участка. Если же такой налогоплательщик владеет одним участком, налоговый орган применит вычет автоматически. Для налогового периода 2017 года уведомление можно представить в произвольной форме до 1 июля 2018 года (ст. 13 Федерального закона от 28.12.2017 № 436-ФЗ). Если уведомление в налоговый орган не поступит, вычет будет применен автоматически - для того земельного участка, за который начислена самая большая сумма налога.

Подробную информацию о вычете по земельному налогу можно получить на сайте ФНС России.

*Информация с официального сайта ФНС России  
[www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)*

## **ОПУБЛИКОВАНЫ ЗНАЧЕНИЯ СРЕДНЕОТРАСЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗА 2017 ГОД**

Чтобы помочь налогоплательщикам оценить вероятность включения в план выездных налоговых проверок, ФНС России опубликовала значения среднеотраслевых показателей по видам экономической деятельности за 2017 год. Опираясь на эти сведения, они могут сравнить показатели своей финансово-хозяйственной деятельности с общедоступными критериями налоговых рисков.

Информация размещена в разделе «Концепция системы планирования выездных налоговых проверок». В таблице приведены данные налоговой нагрузки, рентабельности проданных товаров, продукции, работ, услуг и рентабельности активов организаций по видам экономической деятельности, характеризующих финансово-хозяйственную деятельность налогоплательщиков.

Оценка рисков и уточнение налоговых обязательств позволяют значительно снизить вероятность включения налогоплательщика в план выездных налоговых проверок.

*Информация с официального сайта ФНС России  
www.nalog.ru*

## **ФОРМА ТРЕБОВАНИЯ ОБ УПЛАТЕ НАЛОГА ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИЙ И ИП НЕ ДОЛЖНА СОДЕРЖАТЬ ИНФОРМАЦИЮ О НАЛОГОВОМ ПЕРИОДЕ**

***Верховный Суд Российской Федерации подтвердил, что форма требования об уплате налога для организаций и ИП не должна содержать информацию о налоговом периоде. Суд отказался признать частично недействующим приложение № 2 к приказу ФНС России от 13.02.2017 № ММВ-7-8/179@. В нем содержится форма требования об уплате налога, сбора, страховых взносов, пени, штрафа, процентов (для организаций, индивидуальных предпринимателей).***

Гражданин обратился в Верховный Суд РФ с административным иском заявлением. Он посчитал, что форма требования, предусмотренная указанным приложением, противоречит п. 1 ст. 17, п. 1 ст. 21, п. 2 ст. 22 и п. 1 ст. 69 НК РФ, так как в ней отсутствует информация о налоговом периоде. Заявитель решил, что это нарушает его права и мешает уплатить налог.

ФНС России просила отказать в удовлетворении иска. Она напомнила, что сначала налогоплательщику приходит уведомление, в котором содержится информация о периоде, за который следует уплатить налог. Требование же направляется, если он в указанный срок этого не сделал. Полный перечень сведений, которые должно содержать требование об уплате налога, определен п. 4 ст. 69 НК РФ. Согласно статье, информация о налоговом периоде не входит в число обязательных реквизитов требования. Следовательно, оспариваемое приложение к приказу не противоречит НК РФ.

Верховный Суд отказал гражданину в удовлетворении заявления. Указание налогового периода в форме требования не предусмотрено НК РФ или иными нормативными актами в сфере налогового законодательства. Соответственно, это не может быть основанием для признания приложения № 2 к приказу ФНС России от 13.02.2017 № ММВ-7-8/179@ в оспариваемой части не соответствующим Налоговому кодексу РФ. Суд также учел, что гражданину не направлялось требование по той форме, которую он оспаривает.

*Информация с официального сайта ФНС России  
www.nalog.ru*



## **ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, КОСНУВШИХСЯ ИСЧИСЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА ЗА 2017 ГОД**

***В соответствии со ст. 388 Налогового кодекса РФ граждане, у которых в собственности имеются земельные участки, являются плательщиками земельного налога.***

Земельный налог относится к местным налогам, в связи с чем, местным органам власти дано право устанавливать налоговые ставки и предоставлять налоговые льготы (ст. 387 НК РФ).

Обращаем внимание налогоплательщиков на изменения, коснувшиеся исчисления земельного налога за 2017 год на территории г. Орла.

Решением Орловского городского Совета народных депутатов от 24.11.2016 № 16/0358-ГС в отношении земельных участков, занятых индивидуальными и кооперативными гаражами, расположенными на территории г. Орла, с 2017 года установлена налоговая ставка в размере 1% вместо ранее действовавшей ставки 0,3%.

Подробную информацию об установленных налоговых ставках и льготах по земельному налогу в конкретном муниципальном образовании Орловской области можно узнать с помощью интернет-сервиса «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».

*Отдел налогообложения доходов и имущества физических лиц  
и администрирования страховых взносов  
УФНС России по Орловской области*

## **ФНС РОССИИ БУДЕТ ПОЛУЧАТЬ ИНФОРМАЦИЮ ИЗ ОТЧЕТНОСТИ КРЕДИТНЫХ И НЕКРЕДИТНЫХ ФИНАНСОВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

Банк России на постоянной основе будет предоставлять Федеральной налоговой службе информацию из 49 форм отчетности кредитных и некредитных финансовых организаций, в том числе страховых и клиринговых организаций, профессиональных участников рынка ценных бумаг, акционерных инвестиционных фондов, ломбардов. Налоговые органы будут использовать эти сведения для контрольно-аналитической работы в отношении данных компаний, в том числе при оценке рисков совершения налоговых правонарушений. Соответствующие изменения вступили в силу 07.05.2018 в связи с подписанием Дополнения к Соглашению об информационном взаимодействии между Центральным банком Российской Федерации и Федеральной налоговой службой от 29.06.2010 № 01-15/3182/ММВ-27-2/5@.

В том числе Банк России будет передавать Налоговой службе сведения о кредитных организациях, предоставляющих банковские гарантии для обеспечения уплаты налогов. Это касается информации, необходимой для определения максимальной суммы одной банковской гарантии и максимальной суммы всех одновременно действующих гарантий, выданных одним банком.

*Информация с официального сайта ФНС России  
www.nalog.ru*

## **ЛЬГОТА ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ В ОТНОШЕНИИ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, КЛАСС ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ КОТОРЫХ НЕЛЬЗЯ ОПРЕДЕЛИТЬ СОГЛАСНО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ РФ**

Верховный Суд РФ в определении от 17.04.2018 № 305-КГ18-501 подтвердил, что действующим законодательством РФ не установлены правила определения классов энергетической эффективности нежилых зданий. Поэтому к ним льгота по налогу на имущество организаций не применяется.

Налогоплательщик подал декларацию по налогу на имущество организаций, в которой к торгово-административному зданию применил льготу, предусмотренную пунктом 21 статьи 381 НК РФ. Согласно этой статье для освобождения от налогообложения объект недвижимости должен быть вновь введенным, а также иметь высокий класс энергоэффективности, который можно определить по законодательству РФ. Эта льгота позволяет не платить налог на имущество организаций в течение трех лет со дня постановки его на учет.

Инспекция указала, что применять данную льготу к нежилым зданиям неправомерно. По Федеральному закону от 23.11.2009 № 261-ФЗ класс энергетической эффективности установлен для многоквартирных домов, но не для торгово-административных зданий.

Налогоплательщик, не согласившись с инспекцией, обратился в суд. Он сослался на наличие у здания энергетического паспорта, который устанавливает высокий класс его энергоэффективности.

Суды первой и апелляционной инстанции поддержали его. Они посчитали, что принадлежащее налогоплательщику здание соответствует требованиям, установленным в пункте 21 статье 381 НК РФ, так как у него есть энергетический паспорт.

Суд кассационной инстанции согласился с инспекцией и отменил решения нижестоящих судов. Он указал, что применение энергетических паспортов

для доказательства соответствия условиям льготы является неправомерным, так как критерии для определения классов энергетической эффективности нежилых зданий отсутствуют.

Верховный Суд РФ отказал налогоплательщику в передаче кассационной жалобы для рассмотрения на судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам.

*Информация с официального сайта ФНС России  
www.nalog.ru*

## **СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА В ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦАХ ОРГАНЫ ВЛАСТИ МОГУТ ПОЛУЧИТЬ ЧЕРЕЗ СМЭВ**

В системе межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ 3.0) зарегистрирован новый электронный сервис ФНС России «Предоставление сведений об участии физического лица в юридических лицах в качестве руководителя, учредителя (участника)», позволяющий получить сведения об участии физического лица в юридических лицах по запросам органов государственной власти.

Таким образом, федеральные органы исполнительной власти, участвующие в межведомственном обмене при предоставлении государственных и муниципальных услуг, имеют возможность самостоятельно оперативно получать указанные сведения в отношении физических лиц, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц.

Также в сфере оказания услуг по государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Федеральной налоговой службой через систему СМЭВ органам власти предоставляются общедоступные сведения из Единого государственного реестра юридических лиц, Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей и учредительные документы в электронной форме (в случае если были представлены юридическим лицом в электронной форме в ФНС России).

Межрайонная ИФНС России №9 по Орловской области напоминает, что согласно статье 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» органы, предоставляющие государственные и муниципальные услуги, не вправе требовать от заявителя представления документов и информации, которые находятся в распоряжении других государственных органов и органов местного самоуправления. Такая информация должна быть запрошена и получена по межведомственному запросу с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ).

*Межрайонная ИФНС России №9 по Орловской области*

## **ЗА 2018 ГОД ФИЗЛИЦА ОПЛАТИЛИ БОЛЕЕ 4 МЛРД РУБЛЕЙ НАЛОГОВ И СБОРОВ НА САЙТЕ ФНС РОССИИ**

Более 4 млрд рублей налогов и сборов оплатили россияне с начала 2018 года через сайт [nalog.ru](http://nalog.ru), совершив свыше 3 млн операций.

Сервисы «Личный кабинет налогоплательщика» и «Заплати налоги» позволяют проводить платежи онлайн. Ими могут воспользоваться налогоплательщики, которые являются клиентами кредитных организаций, заключивших с ФНС России соглашения об информационном обмене.

Провести платеж можно через 37 кредитных организаций, среди них - Сбербанк России, Газпромбанк, Альфа-Банк, Промсвязьбанк, КИВИ Банк, Тинькофф Банк. В соответствии с Порядком кредитные организации могут подключиться к системе онлайн-оплаты.

*Информация с официального сайта ФНС России  
[www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)*

## **НЕИСПОЛЬЗОВАННЫЕ БАНКОВСКИЕ РЕЗЕРВЫ НА ПОТЕРИ ПО ССУДАМ НЕ ДОЛЖНЫ ВОССТАНАВЛИВАТЬСЯ В СОСТАВЕ ДОХОДОВ**

Приняты поправки, которые регулируют налогообложение банковских резервов на потери по ссудам в случае отзыва у банка лицензии на осуществление банковских операций. Изменения внесены в главу 25 Налогового кодекса РФ Федеральным законом от 23.04.2018 №105-ФЗ.

Налоговый кодекс РФ разрешает банкам уменьшать налогооблагаемую прибыль на суммы созданных резервов на возможные потери по ссудам. При этом ранее закон не регулировал вопрос восстановления неиспользованных резервов в налоговой базе в случае отзыва у банка лицензии.

Новая норма устанавливает, что эти резервы в составе доходов не восстанавливаются, то есть не облагаются налогом на прибыль. В то же время если у банка отозвали лицензию, он уже не может формировать новые резервы или увеличивать уже созданные для налогообложения.

Поправки применяются при определении налоговой базы по налогу на прибыль с 01.01.2017.

*Информация с официального сайта ФНС России  
[www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)*

## **КАКИМИ ЛЬГОТАМИ МОГУТ ВОСПОЛЬЗОВАТЬСЯ РЕЛИГИОЗНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ**

Налоговые органы Орловской области обращают внимание налогоплательщиков налога на имущество организаций. В соответствии с Законом Орловской области от 08.11.2017 № 2166-ОЗ с 1 января 2018 года в регионе отменена льгота в виде полного освобождения от налогообложения имущества религиозных организаций.

В тоже время религиозные организации вправе воспользоваться льготой, установленной п. 2 ст. 381 Налогового кодекса РФ, в соответствии с которой освобождаются от уплаты налога на имущество организаций религиозные организации – в отношении имущества, используемого ими для осуществления религиозной деятельности.

Подробную информацию об установленных налоговых льготах по налогу на имущество организаций в Орловской области можно узнать с помощью Интернет-сервиса ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».

*Отдел налогообложения доходов и имущества физических лиц  
и администрирования страховых взносов  
УФНС России по Орловской области*

## **ДЛЯ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ МУЛЬТФИЛЬМОВ СНИЖЕНЫ ТАРИФЫ СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ**

Российские производители анимационных фильмов получили льготы по страховым взносам. Подписан Федеральный закон от 23.04.2018 № 95-ФЗ «О внесении изменений в статьи 149 и 427 части второй Налогового кодекса Российской Федерации».

Тариф по страховым взносам для этой категории плательщиков снижен с 30% до 14%. Льгота распространяется на правоотношения с 1 января 2018 года.

Информация о правильном заполнении расчетов по страховым взносам и указании кода пониженного тарифа и кодов категорий физических лиц, в отношении которых организации начисляют страховые взносы, доведена до территориальных налоговых органов письмом от 25.04.2018 № БС-4-11/7965@.

*Информация с официального сайта ФНС России  
[www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)*



## ДЛЯ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ ИХ КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ НЕ ДОЛЖНА ВКЛЮЧАТЬ НДС



Для налогообложения объектов недвижимости организаций используется их кадастровая стоимость в случаях, предусмотренных главами 30, 31 Налогового кодекса РФ и законодательством субъектов РФ. При этом расчет налоговой базы не предусматривает какие-либо корректировки в виде поправочных коэффициентов и вычетов к ее величине.

Кадастровая стоимость определяется в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости. Если она была оспорена и изменена в связи с определением рыночной стоимости объекта, то ее размер устанавливается в соответствии с решением комиссии или суда (ст. 24.20 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ).

Верховный Суд Российской Федерации указал, что рыночная стоимость недвижимости, определенная в качестве кадастровой, устанавливает наиболее вероятную цену, по которой данный объект может быть реализован (определение от 15.02.2018 № 5-КГ17-258).

Само по себе определение его рыночной стоимости для дальнейшей эксплуатации без реализации не является поводом для включения НДС в кадастровую стоимость.

Вывод о включении НДС в кадастровую стоимость в размере рыночной основан на неправильном толковании норм права.

Эта позиция была поддержана Минфином России в письме от 23.04.2018 № 03-05-04-01/27451, размещенном на сайте ФНС России.