КУНГУРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 21 февраля 2008 г. N 620

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ

"О НАЛОГООБЛОЖЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Г. КУНГУР"

На основании изменений статьи 346.29 "Объект налогообложения и налоговая база" Налогового кодекса РФ и изменения кадастровой стоимости земли (Постановление Правительства Пермского края от 16.11.2007 N 280-п) Кунгурская городская Дума решила:

I. Внести в Положение "О налогообложении на территории муниципального образования "Город Кунгур", утвержденное решением Кунгурской городской Думы от 27 марта 2003 г. N 377 с изменениями, внесенными решениями Кунгурской городской Думы N 56 от 2004.04.29, N 74 от 2004.07.08, N 241 от 2005.11.17, 336 от 2006.02.22, N 284 от 2006.02.16, N 388 от 2006.11.16, N 397 от 2006.12.19, N 421 от 2007.02.15, N 563 от 2007.10.11, следующие изменения и дополнения:

1. В главе 7 "Земельный налог" статью 7.2 "Налоговые ставки" изложить в следующей редакции:

"Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

0,1 процента в отношении земельных участков:

занятых многоэтажной жилой застройкой и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду или к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, индивидуальных капитальных и металлических гаражей, овощных ям и хозяйственных построек, а также дачного хозяйства;

отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

0,15 процента в отношении земельных участков:

приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилого фонда, индивидуального жилищного строительства, занятых наружными пристройками жилищного фонда, надворными постройками, относящимися к данному жилищному фонду;

0,28 процента в отношении участков:

занятых учреждениями образования, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства, религиозными объектами;

0,3 процента в отношении участков:

занятых административно-управленческими и общественными объектами (за исключением земель, занятых организациями страхования и пенсионного обеспечения, банками);

занятых под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, автозаправочными и газонаполнительными станциями, предприятиями автосервиса;

0,85 процента в отношении земельных участков:

занятых под промышленными объектами, объектами коммунального хозяйства, объектами материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, под объектами транспорта и связи;

1,5 процента в отношении прочих земельных участков".

2. В главе 8 "Система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности":

2.1. в статье 8.2 "Виды предпринимательской деятельности, в отношении которых вводится единый налог":

2.1.1. пункт 2 после слов "оказания услуг общественного питания" дополнить словами "осуществляемых через объекты организации общественного питания (за исключением оказания услуг общественного питания учреждениями образования, здравоохранения и социального обеспечения) с площадью зала не более 150 квадратных метров по каждому объекту организации общественного питания";

2.1.2. в пункте 11 слова "спальных помещений" заменить словами "помещений для временного размещения и проживания";

2.1.3. пункт 12 изложить в следующей редакции:

"Оказание услуг по передаче во временное владение и(или) в пользование торговых мест, расположенных в объектах стационарной торговой сети, не имеющих торговых залов, объектов нестационарной торговой сети (прилавков, палаток, ларьков, контейнеров, боксов и других объектов), а также объектов организации общественного питания, не имеющих зала обслуживания посетителей";

2.1.4. дополнить пунктом 13 следующего содержания:

"Оказание услуг по передаче во временное владение и(или) в пользование земельных участков для организации торговых мест в стационарной торговой сети, а также для размещения объектов нестационарной торговой сети (прилавков, палаток, ларьков, контейнеров, боксов и других объектов) и объектов организации общественного питания, не имеющих залов обслуживания посетителей";

2.2. в таблице "Значения корректирующего коэффициента базовой доходности К2, учитывающие совокупность особенностей ведения предпринимательской деятельности по отдельным видам деятельности":

2.2.1. пункт 19 изложить в следующей редакции:

┌──────┬───────────────────────────────────────┬──────────────┐

│ 19 │Оказание автотранспортных услуг: │ │

│ │- по перевозке грузов │ 1 │

│ │- по перевозке пассажиров │ │

│ │автобусами (за исключением "Газелей") │ 0,2 │

│ │"Газелями" и легковыми автомобилями │ 0,75 │

└──────┴───────────────────────────────────────┴──────────────┘

2.2.2. пункт 21 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 21 | Розничная торговля, осуществляемая в  объектах стационарной торговой сети, а  также в объектах нестационарной  торговой сети, площадь торгового места  в которых не превышает 5 кв. м  Розничная торговля, осуществляемая в  объектах стационарной торговой сети, а  также в объектах нестационарной  торговой сети, площадь торгового места  в которых превышает 5 кв. м |  |

2.2.3. пункт 22 после слов "через объекты организации общественного питания" дополнить словами "(за исключением оказания услуг общественного питания учреждениями образования, здравоохранения и социального обеспечения), имеющие залы обслуживания посетителей";

2.2.4. пункт 27 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 27 | Оказание услуг по передаче во временное  владение и(или) в пользование торговых  мест, расположенных в объектах  стационарной торговой сети, не имеющих  торговых залов, объектов нестационарной  торговой сети (прилавков, палаток,  ларьков, контейнеров, боксов и других  объектов), а также объектов организации  общественного питания, не имеющих залов  обслуживания посетителей, в которых  площадь одного торгового места, объекта  нестационарной торговой сети или  объекта организации общественного  питания не превышает 5 кв. м | 0,2 |

Пункт 2.2.5 вступил в силу с 1 апреля 2008 года ([пункт 5](#P135) данного документа).

2.2.5. дополнить пунктами 28, 29, 30 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 28 | Оказание услуг по передаче во временное  владение и(или) в пользование торговых  мест, расположенных в объектах  стационарной торговой сети, не имеющих  торговых залов, объектов нестационарной  торговой сети (прилавков, палаток,  ларьков, контейнеров, боксов и других  объектов), а также объектов организации  общественного питания, не имеющих залов  обслуживания посетителей, в которых  площадь одного торгового места, объекта  нестационарной торговой сети или  объекта организации общественного  питания превышает 5 кв. м | 0,1 |
| 29 | Оказание услуг по передаче во временное  владение и(или) в пользование земельных  участков площадью, не превышающей  10 кв. м, для организации торговых мест  в стационарной торговой сети, а также  для размещения объектов нестационарной  торговой сети (прилавков, палаток,  ларьков, контейнеров, боксов и других  объектов), и объектов организации  общественного питания, не имеющих залов  обслуживания посетителей | 0,2 |
| 30 | Оказание услуг по передаче во временное  владение и(или) в пользование земельных  участков площадью, превышающей  10 кв. м, для организации торговых мест  в стационарной торговой сети, а также  для размещения объектов нестационарной  торговой сети (прилавков, палаток,  ларьков, контейнеров, боксов и других  объектов) и объектов организации  общественного питания, не имеющих  залов обслуживания посетителей | 0,1 |

3. Рекомендовать администрации города в двухнедельный срок внести на рассмотрение комитета по бюджету, налоговой и экономической политике предложения о льготном режиме налогообложения для категорий пользователей земельных участков, приобретенных или предоставленных (отведенных) для строительства и(или) реконструкции производственных зданий, за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объекты, не относящиеся к создаваемым (строящимся), изменяемым (реконструируемым) производственным зданиям, а также в отношении доли земельного участка, необходимой для строительства и(или) реконструкции производственных зданий, но не более 45 процентов площади земельного участка, приобретенной или предоставленной (отведенной) для строительства и(или) реконструкции производственных зданий.

4. Опубликовать настоящее решение в газете "Искра".

5. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2008 года, за исключением пункта 2.2.5, который вступает в силу с 1 апреля 2008 года.

*Глава*

*города*

*А.Н.МАХМУДОВ*

05.03.2008