



ПРЕСС-РЕЛИЗ

пресс-конференции совместной

Управления Федеральной налоговой службы
по Рязанской области и Администрации г. Рязани на тему:

«Об исполнении жителями Рязанской области обязанности по уплате имущественных налогов в связи с наступлением срока уплаты 1 октября 2015 г. Текущие показатели собираемости транспортного налога, земельного налога, налога на имущество физических лиц»

Дата проведения пресс-конференции: 1 октября 2015 г.

Место проведения пресс-конференции: г. Рязань, пр-зд Завражнова, д. 5

Время проведения: с 12⁰⁰ до 13⁰⁰.

Спикеры пресс-конференции:

Морозов Вячеслав Анатольевич – руководитель УФНС России по Рязанской области;

Лещёнов Алексей Васильевич – заместитель руководителя УФНС России по
Рязанской области;

Орловцева Юлия Владимировна – заместитель руководителя УФНС России по
Рязанской области;

Мастюкова Татьяна Вячеславовна – первый заместитель главы Администрации
г. Рязани.

Вопросы для рассмотрения на пресс-конференции:

1. Предварительные итоги информационной кампании налоговых органов Рязанской области, направленной на побуждение жителей Рязанской области к своевременной (до 1 октября т.г.) уплате имущественных налогов.

2. Текущий уровень собираемости региональных и местных налогов в консолидированный бюджет Рязанской области.

3. Наиболее распространённые вопросы, поступившие в налоговые органы от жителей Рязанской области в ходе вышеуказанной информационной кампании (основания увеличения налогов, отмена налоговых льгот, изменение налоговой базы, уточнение налоговых платежей и т.п.).

4. Организация работы с владельцами налогооблагаемого имущества, не исполнившими обязанность по уплате налогов.

1. Предварительные итоги информационной кампании налоговых органов Рязанской области, направленной на побуждение жителей Рязанской области к своевременной (до 1 октября т.г.) уплате имущественных налогов.

Для исполнения обязанности по уплате налогов на имущество (земельные участки, транспортные средства, жилые помещения, дома, гаражи, иное имущество), расположенное (зарегистрированное) на территории Рязанской области, налоговые инспекции Рязанской области в 2015 г. сформировали и направили физическим лицам 696,6 тыс. налоговых уведомлений (на сумму налогов 1 млрд. 735 млн. руб.) за период владения налогооблагаемым имуществом – 2014 г., а в ряде случаев и 2013, 2012 гг., если ранее за эти периоды налоговые уведомления не направлялись.

По сравнению с проводившейся в прошлом году аналогичной «кампанией» по массовому расчету имущественных налогов в Рязанской области сумма имущественных налогов к уплате в консолидированный бюджет региона выросла на 23,6 % (332 млн. руб.).

В целях побуждения жителей Рязанской области к своевременной (до 1 октября т.г.) уплате имущественных налогов по направленным уведомлениям налоговыми органами региона проводилась широкомасштабная информационная кампания, в рамках которой размещено в региональных и местных СМИ (печать, радио, телевидение) 96 материалов, проведено 20 пресс-конференций для представителей СМИ, организовано 64 выезда мобильных офисов налоговой службы.

По результатам информационной кампании своевременно оплатили налоги большинство граждан, что говорит о росте налоговой дисциплины и эффективности принятых налоговиками мер по исполнению физическими лицами – владельцами налогооблагаемого имущества своих налоговых обязательств.

2. Текущий уровень собираемости региональных и местных налогов в консолидированный бюджет Рязанской области.

По состоянию на 29.09.2015 физическими лицами уплачены имущественные налоги в размере 1 млрд. 2 млн. рублей, что на 357 млн. рублей, или на 55%, больше поступлений за аналогичный период 2014 года.

По транспортному налогу физических лиц поступления составили 505,6 млн. руб., что выше поступлений прошлого года на 277,5 млн. рублей или в 2 раза. Процент собираемости налога в 2015 г. вырос на 18%.

Поступления налога на имущество физических лиц составили 258,5 млн. руб., что выше поступлений прошлого года на 80 млн. рублей, или на 44,8%. Процент собираемости налога в 2015 г. вырос на 21%.

Поступления земельного налога от физических лиц составили 238,4 млн. руб. с темпом роста на 7,5%.

3. Наиболее распространённые вопросы, поступившие в налоговые органы от жителей Рязанской области в ходе вышеуказанной информационной кампании (основания увеличения налогов, отмена налоговых льгот, изменение налоговой базы, уточнение налоговых платежей и т.п.).

1. По какой причине в налоговом уведомлении изменилась величина налога за земельные участки по сравнению с 2014 годом?

Расчёт имущественных налогов физических лиц осуществляется налоговыми органами на основании следующих элементов налогообложения: ставка налога; налоговая

база налогооблагаемого имущества; период владения этим имуществом; имеющаяся в налоговых органах информация о заявленных налогоплательщиком налоговых льготах и (или) реализации его права на уменьшение налоговой базы по отдельным налогам. В случае увеличения, например, налоговой базы (кадастровой стоимости земельного участка), сумма земельного налога, исчисленного к уплате, также увеличится.

Изменение налоговой базы по земельному налогу за налоговый период 2014 г. обусловлено применением с 1 января 2014 года актуализированных результатов государственной кадастровой оценки земель населённых пунктов, утверждённых Постановлением Министерства имущественных и земельных отношений Рязанской области от 14.10.2013 № 10-П «Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населённых пунктов на территории Рязанской области».

2. По какой причине возрос транспортный налог по сравнению с 2014 годом?

При расчете транспортного налога за налоговый период 2014 года налоговыми органами использовались ставки транспортного налога, установленные Законом Рязанской области от 18.11.2013 № 67-ОЗ.

Несмотря на то, что с 1 января 2014 г. ставки транспортного налога увеличились, по основным типам транспортных средств величина налога остается одной из самых низких в ЦФО. Так, например, по легковым автомобилям до 100 л.с. ставка транспортного налога на территории Рязанской области установлена в размере 10 руб. за 1 л.с., во Владимирской области – 20 руб., в Пензенской области – 21 руб., в Нижегородской области – 22,5 руб.

3. Гражданин владеет двумя квартирами в г. Рязани: инвентаризационная стоимость первой – 270 тыс. руб., второй – 240 тыс. руб. По какой причине в налоговом уведомлении применена налоговая ставка не 0,09% от инвентаризационной стоимости каждой квартиры (для жилья с инвентаризационной стоимостью до 300 тыс. руб.), а 0,5% (для квартир с инвентаризационной стоимостью от 500 тыс. руб.)?

В соответствии с Положением о налоге на имущество физических лиц, утвержденным Решением Рязанского городского совета от 24.11.2005 № 386-III, налоговые ставки устанавливаются в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения (квартир). Таким образом, при исчислении налога должна быть применена ставка в размере 0,5%, исходя из суммарной инвентаризационной стоимости двух объектов недвижимости, находящихся на территории города Рязани.

4. В течение 2015 г. у земельного участка изменилось разрешенное использование: было для промышленных целей, стало – для жилищного строительства. Отразится ли это на величине налога, уплачиваемого в т.г.?

Изменение кадастровой стоимости земельного участка, произошедшее в результате изменения вида разрешенного использования земельного участка в течение налогового периода, учитывается при определении налоговой базы по земельному налогу в следующем налоговом периоде, т.е. в данном случае – в 2016 году.

5. Отечественный автомобиль 1992 года выпуска длительное время не эксплуатируется и находится в непригодном состоянии на придомовой территории, о чём неоднократно уведомлялась налоговая инспекция и местная администрация. По какой причине до сих пор начисляется налог?

В соответствии со статьёй 357 Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщиками транспортного налога признаются лица, на которых в соответствии с законодательством зарегистрированы транспортные средства, признаваемые объектом налогообложения.

Сведения о дате регистрации (дате снятия с регистрации) транспортного средства представляются в налоговые органы из органов, осуществляющих регистрацию транспортных средств. Для прекращения администрирования транспортного налога необходимо снять автомобиль с регистрационного учета в органах ГИБДД, только после этого налоговый орган перестанет начислять транспортный налог за автомобиль.

6. Где можно получить достоверную информацию, каким образом будет рассчитываться и насколько вырастет налог на квартиру в г. Рязани с 2016 г.?

С 01.01.2015 года при исчислении налога на имущество физических лиц будет использоваться кадастровая стоимость объектов капитального строительства.

Формула расчета налога предусматривает систему налоговых ставок, налоговых вычетов, применение понижающих коэффициентов и налоговых льгот, поэтому для возможности расчета налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости разработан электронный сервис «Расчет налога на имущество физических лиц», размещенный на официальном интернет-сайте ФНС России www.nalog.ru в разделе «Налог на имущество физических лиц 2016».

7. Гражданин является пенсионером по старости, где получить информацию имеются ли у него налоговые льготы и как ими воспользоваться.

С действующими налоговыми ставками и льготами можно ознакомиться непосредственно в налоговой инспекции по месту нахождения имущества, либо воспользовавшись интернет-сервисом ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» (<http://www.nalog.ru/rn62/service/tax/>). Данный сервис содержит подробную и актуальную информацию о ставках имущественных налогов и налоговых льготах, об основаниях для уменьшения налоговой базы за периоды 2009-2015 гг.

Для реализации права на освобождение от уплаты налога (уменьшение налоговой базы) налогоплательщики с соответствующим заявлением представляют в налоговые органы документы, подтверждающие право на льготу.

Заявление о предоставлении льготы по налогу на имущество физических лиц направляется в любую налоговую инспекцию Рязанской области, по земельному налогу физических лиц - в налоговую инспекцию по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, по транспортному налогу физических лиц направляется в налоговую инспекцию по месту жительства владельца налогооблагаемого транспортного средства.

8. Будучи владельцем садового участка в Рыбновском районе житель г. Рязани до сих пор не получил налоговое уведомление, что необходимо предпринять.

В случае, если граждане – владельцы налогооблагаемого имущества не получили налоговое уведомление или обнаружили в полученном уведомлении неточность, им необходимо обратиться в налоговый орган по месту нахождения принадлежащего им имущества. Сделать это можно тремя способами: лично, направив письмо по почте, или воспользовавшись интернет-сервисами «Обращение в ФНС России» и «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на официальном сайте ФНС России www.nalog.ru. При этом необходимо обратить внимание, что в 2015 году в случае, если общая сумма налогов, исчисленных налоговым органом, составила менее 100 рублей, налоговое уведомление налогоплательщику не направлялось, за исключением случая направления уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность направления налогового уведомления.

9. Каковы последствия несвоевременной (позднее 1 октября 2015 г.) уплаты земельного налога физическими лицами?

У налогоплательщиков, которые не заплатят налог в установленный законодательством срок, возникнет налоговая задолженность. В соответствии со статьёй 75 Налогового кодекса Российской Федерации за каждый календарный день просрочки по уплате налога начисляется пеня, размер которой принимается равным одной трехсотой действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

4. Организация работы с владельцами налогооблагаемого имущества, не исполнившими обязанность по уплате налогов.

Не смотря на то, что 1 октября т.г. – предельный срок своевременной уплаты имущественных налогов за 2014 год, до сих пор большое количество физических лиц не исполнили свою обязанность по уплате налогов по сроку 5 ноября 2014 г. за предшествующие налоговые периоды.

В отношении налогоплательщиков, имеющих задолженность по уплате налогов, налоговые органы Рязанской области проводят комплекс мероприятий по принудительному взысканию задолженности.

В адрес таких должников в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации направлено 221 тыс. требований налоговых органов об уплате налогов по образовавшейся задолженности (всего на сумму более 627 млн. руб.).

Получив требование, гражданину придется оплатить не только сумму налога, но и пени, рассчитанные исходя из каждого дня просрочки уплаты налога.

В отношении граждан, которые, несмотря на требования, по-прежнему, не исполнили обязанность по уплате налогов, налоговыми инспекциями Рязанской области инициированы судебные процедуры по взысканию задолженности за счет имущества, включая денежные средства на расчетных счетах, объекты недвижимости, транспортные средства и т.п. должника в принудительном порядке.

Так, за 8 мес. 2015 г. налоговыми инспекциями Области в суды общей юрисдикции и мировым судьям направлено 28,5 тыс. исковых заявлений об обращении взыскания на имущество физических лиц на сумму 337 млн. руб.

За текущий период 2015 г. на основании судебных решений, инициированных налоговыми органами, вынесено более 20 тыс. судебных приказов на сумму налоговых платежей в 234 млн. руб.

Последующая процедура исполнения судебных приказов осуществляется по инициативе налоговиков судебными приставами в соответствии с Федеральным законом «Об исполнительном производстве». На текущий период в службу судебных приставов передано для принудительного взыскания налогов с граждан более 17 тыс. исполнительных документов на сумму 203 млн. руб.

Ещё одна мера воздействия на должников - ограничение выезда граждан, имеющих задолженность по налогам, за пределы территории Российской Федерации (если сумма налоговых долгов превышает 10 тыс. руб. и гражданин добровольно её не внес в бюджет государства). В 2015 г. налоговые органы Рязанской области направили более 3,5 тыс. таких ходатайств судебным приставам на сумму задолженности по налогам более 128 млн. руб.

Эффективность указанной обеспечительной меры, стимулирующей погасить налоговые долги, составляет более 80%, при этом в каждом третьем случае оплата

задолженности осуществляется гражданином в течение 10 дней со дня вынесения постановления.

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по налогам возможно несколькими способами: лично, обратившись в налоговую инспекцию, предъявив паспорт или документ, удостоверяющий личность, направив соответствующее обращение по почте или воспользовавшись интернет-сервисом ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц». Кроме того с августа т.г. получить информацию об имеющейся задолженности по имущественным налогам можно во всех отделениях МФЦ Рязанской области.