



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧУВАНСКОЕ**

**РЕШЕНИЕ
(VIII сессии V созыва)**

От «30» ноября 2023 г.

№ 35

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельского поселения Чуванское

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2023 г. № 389-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и о приостановлении действия абзаца второго пункта 1 статьи 78 части первой Налогового кодекса Российской Федерации» и статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет депутатов муниципального образования сельского поселения Чуванское

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2024 года на территории муниципального образования сельское поселение Чуванское налог на имущество физических лиц.

2. Установить на территории муниципального образования сельское поселение Чуванское следующие ставки земельного налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов;

частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяй-

ва, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить, что кроме граждан, указанных в пункте 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, право на налоговую льготу в отношении видов объектов, установленных пунктом 4 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, имеют граждане, принимающие (принимавшие) участие с 24 февраля 2022 года в специальной военной операции, проводимой на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, а также призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года N 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации" после 21 сентября 2022 года и члены их семей (супруга (супруг), несовершеннолетние дети, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения).

4. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов сельского поселения Чуванское от 28 ноября 2017 года № 15 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельского поселения Чуванское».

5. Настоящее Решение подлежит обнародованию.

6. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2024 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца с даты его официального обнародования.

7. Пункт 3 настоящего Решения распространяет свое действие на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц, начиная с налогового периода 2022 года.

Глава сельского
Поселения Чуванское



А. Н. Тынескин